

Ikt.szám: ²⁰⁸⁵.....-1/2017.

JEGYZŐKÖNYV

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 29. napján 14,00 órai kezdettel tartott rendes üléséről*

A Képviselő-testülete által meghozott határozat száma, tárgya:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
131/2017.(XI.29.) határozat	Meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról
132/2017.(XI.29.) határozat	Belső ellenőr megválasztásáról
133/2017.(XI.29.) határozat	A 2018. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalásáról
134/2017.(XI.29.) határozat	A 2018. évi munkaterv elfogadásáról
135/2017.(XI.29.) határozat	Haszonbérleti szerződések megkötéséről
136/2017.(XI.29.) határozat	Dr. Leposa Zoltán önkormányzati képviselő tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
137/2017.(XI.29.) határozat	Király László önkormányzati képviselő tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
138/2017.(XI.29.) határozat	Szakál Norbert önkormányzati képviselő tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
139/2017.(XI.29.) határozat	Albert István önkormányzati képviselő tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
140/2017.(XI.29.) határozat	Sebestyén Éva önkormányzati képviselő tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
141/2017.(XI.29.) határozat	Csányi Kálmán önkormányzati képviselő tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
142/2017.(XI.29.) határozat	Döntés a települési főépítész feladatának ellátásáról szóló megbízási szerződés feltételeinek megtárgyalásáról
143/2017.(XI.29.) határozat	Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
144/2017.(XI.29.) határozat	Vis maior támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról
145/2017.(XI.29.) határozat	K&H folyószámla-hitel szerződés megkötéséről
146/2017.(XI.29.) határozat	Kiss Ildikó kérelmének megtárgyalásáról
147/2017.(XI.29.) határozat	Fejér megyei kitüntető díjak, címek tekintetében javaslatok megtárgyalásáról
148/2017.(XI.29.) határozat	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
149/2017.(XI.29.) határozat	Döntés a Cecei bölcsőde közbeszerzési feladatok ellátásának megbízásáról

RENDELET	
SZÁMA	TÁRGYA
13/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet	„Cece Nagyközség Szabályozási tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról” szóló 23/2013. (XII. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról
14/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelet	a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
15/2017.(XII.7.) önkormányzati rendelet	a reklámok, reklámhordozók és cégek

	elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról
--	---

Készült: Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 29. napján 14,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendes üléséről.

Az ülés helye: Cece Községház Nagyterme
7013 Cece, Deák F. u. 13.

Jelen vannak:

Fazekas Gábor	polgármester
Dr. Leposa Zoltán	alpolgármester
Csányi Kálmán	képviselő
Sebestyén Éva	képviselő
Albert István	képviselő
Szakál Norbert	képviselő

Távol maradt: Király László képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő:

dr. Marinka Nikolett aljegyző

Meghívottak: Lakatos Lajos megbízott művelődésszervező

Fazekas Gábor Polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a Képviselő-testületének részéről a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van.

Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására is.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a testület tagjainak a határozati javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot.

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal „nem” szavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

131/2017.(XI.29.) határozata

Meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot a meghívó szerint elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Elfogadott napirendi pontok:

1. Belső ellenőr megválasztásáról
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
2. A 2018. évi belső ellenőri terv megtárgyalásáról
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
3. A 2018. évi munkaterv megtárgyalása
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
4. Haszonbérleti szerződések felülvizsgálata

- Előadó: Fazekas Gábor polgármester
5. Döntés az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, önkormányzati képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségről
- Előadó: Fazekas Gábor polgármester
6. Cece Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2013. (XII.30.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése
- Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző
7. Cece Nagyközség településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárással összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról
- Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző
8. Döntés települési főépítész feladatainak ellátásáról szóló megbízási szerződés feltételeinek megtárgyalásáról
- Előadó: Fazekas Gábor polgármester
9. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
- Előadó: Fazekas Gábor polgármester
10. A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet megalkotásáról
- Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző
11. Egyebek

Ezt követően Fazekas Gábor polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.

1./ Belső ellenőr megválasztásáról
/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./
Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Kiss Mária belső ellenőr a testület által javasolt 2017. évi belső ellenőri tervet elfogadta, végrehajtotta. A 2017. évi belső ellenőrzési tervet a zárszámadásig kell elfogadnia a képviselő-testületnek.

Javasolja, hogy Kiss Mária által vezetett Bocskay és Társa Bt.-t bízta meg az önkormányzat a 2018. évi belső ellenőri feladatok ellátásával. Az önkormányzat a belső ellenőrzési tervben meghatározott feladatok ellátásával bízta meg a belső ellenőrt, így megbízási szerződés kerül megkötésre az adott feladatok ellátása tárgyában. Ezért is kell minden évben a belső ellenőr személyét újratárgyalni, mivel a megbízás csupán egy évre szól.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel, változtatással kapcsolatban.

Fazekas Gábor polgármester: Amennyiben több kérdés, észrevétel nincs, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
132/2017.(XI.29.) számú határozata
Belső ellenőr megválasztásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Bocskay és Társa Betéti Társaságot, hogy 2018. évre vonatkozó Cece Nagyközség

Önkormányzat belső ellenőri feladatait lássa el az önkormányzat által meghatározott belső ellenőri terv alapján.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

2. / A 2018. évi belső ellenőri terv megtárgyalásáról

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./
Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a belső ellenőrzési terv megküldése került. A terv alapján javasolja, hogy Állami normatíva igénylés felülvizsgálatát, pénzügyi elszámolását, könyvelését ellenőrizze a belső ellenőr, hogy igazolódjon a költségvetési tervezés helyessége, esetleges hiányossága. Megkérdezte, hogy ezen napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés.

dr. Marinka Nikolett aljegyző: Ismertette a napirendi pontot és elmondta, hogy az utóbbi években sok minden át lett ellenőrizve belső ellenőrzés keretein belül, ezenkívül jelenleg ellenőríz a Nemzetgazdasági Minisztérium. Az adót és a kereskedelmi és ipartevékenységet valamint a gyermekvédelmi támogatásokat ellenőrizték idén, így ezeket sem szükséges ismét ellenőrizni.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, további módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

133/2017.(XI.29.) számú határozata

A 2018. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta és Cece Nagyközség Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervét.

Az ellenőrzési tervet a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. december 31.

3. / A 2018. évi munkaterv megtárgyalása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./
Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy az előterjesztés megküldése került. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése az írásbeli előterjesztéssel kapcsolatban.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése az írásbeli előterjesztéssel kapcsolatban.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkatervét elfogadja. A munkaterv a határozat mellékletét képezi.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
134/2017.(XI.29.) számú határozata
A 2018. évi munkaterv elfogadásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkatervét elfogadja. A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Haszonbérleti szerződések felülvizsgálata

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy az előterjesztésben foglaltakkal ellentétben a haszonbérleti díj összegét az önkormányzat 3 Ft/m² összegben állapítsa meg. Az eddig bérbe adott földek tekintetében valamennyi bérlő visszajelezte, hogy a 2018. évben is bérelni kívánja az általa bérelt földterületet. Javasolta, hogy a haszonbérlet 2018. március 1. napjától 2018. október 30. napjáig egy gazdasági év erejéig tartson.

Albert István képviselő: Hozzátette, hogy, mint mezőgazdasági vállalkozó ez véleménye szerint is reális ár. Megkérdezte továbbá, hogy a haszonbérbe vevők, megfelelően művelik-e a területeket, rendben tartják e bérleményüket.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a bérlők természetesen gazdálkodást folytatnak és panasz vagy probléma nem merült fel.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a határozati javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot:

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete haszonbérleti szerződést köt 2018. március 1. - 2018. október 30. között egy gazdasági évre 3 Ft/m² haszonbérleti díj ellenében az alábbi magánszemélyekkel az alábbi ingatlanokra:

1./ Szűcs Zoltán (7013 Cece, Illyés Gy. utca 13.)

Cece 0296/11. hrsz.-ú ingatlanra 2207 m² területre

Cece 0296/12. hrsz.-ú ingatlanra 2221 m² területre

2./ Csajtai János (7013 Cece, Nap utca 36.)

Cece 1716. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1717. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

3./ Kovács Lászlóné (7013 Cece, Deák F. utca 25.) Cece 634. hrsz.-ú ingatlanra 5323 m² területre

4./ Katzenberger Györgyné (7013 Cece, Bethlen G. utca 144.) Cece 0296/19. hrsz.-ú ingatlanra 2147 m² területre

5./ Orova Józsefné (7013 Cece, Köztársaság utca 53.) Cece 1483. hrsz.-ú ingatlanra 2350 m² területre

Cece 1486. hrsz.-ú ingatlanra 2029 m² területre

Cece 1406. hrsz.-ú ingatlanra 2180 m² területre

6./ Berényi László (7013 Cece, Bethlen G. utca 122.) Cece 0296/27. hrsz.-ú ingatlanra 2119 m² területre

7./ Vargyas Jánosné (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 31.) Cece 1444. hrsz.-ú ingatlanra 1931 m² területre

Cece 1445. hrsz.-ú ingatlanra 1939 m² területre

Cece 1449. hrsz.-ú ingatlanra 2068 m² területre

Cece 1450. hrsz.-ú ingatlanra 2147 m² területre

8./ Puskás Imre (7013 Cece, Madách I. utca 27.)

Cece 153/18. hrsz.-ú ingatlanra 4476 m² területre

Cece 1655. hrsz.-ú ingatlanra 1169 m² területre

Cece 1656. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1657. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1658. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1659. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1660. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1661. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1662. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1663. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1664. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1665. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1666. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1667. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1668. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1669. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1674. hrsz.-ú ingatlanra 11692 m² területre

Cece 1675. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1676. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1677. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1678. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1679. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1680. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1681. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1682. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1683. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

9./ Pordánné Boros Ildikó (7013 Cece, Kossuth L. utca 69.) Cece 1339. hrsz.-ú ingatlanra 2029 m² területre

Cece 1492. hrsz.-ú ingatlanra 1913 m² területre

Cece 1491. hrsz.-ú ingatlanra 1975 m² területre

10./ Berényi László (7013 Cece, Deák F. utca 90.) Cece 1392. hrsz.-ú ingatlanra 2300 m² területre

Cece 1393. hrsz.-ú ingatlanra 2192 m² területre

Cece 1394. hrsz.-ú ingatlanra 2029 m² területre

Cece 0296/22. hrsz.-ú ingatlanra 2136 m² területre

Cece 0296/23. hrsz.-ú ingatlanra 2150 m² területre

Cece 0296/24. hrsz.-ú ingatlanra 2157 m² területre

11./ Mérei Lajosné (7013 Cece, Deák F. utca 16.) Cece 0296/10. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

12./ Orova József (7013 Cece, Köztársaság utca 4.) Cece 0296/16. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

Cece 0296/15. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

13./ Szummer Attila (7013 Cece, Kossuth L. utca 23.) Cece 1404. hrsz.-ú ingatlanra 2180 m² területre

Cece 1407. hrsz.-ú ingatlanra 2180 m² területre

Cece 0296/8. hrsz.-ú ingatlanra 2208 m² területre

Cece 0296/9. hrsz.-ú ingatlanra 2179 m² területre

14./ Kiss Tamás (7013 Cece, Vasút utca 12.)

Cece 1712. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1713. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1714. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1715. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1716. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1717. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

15./ Burján Mihályné (7013 Cece, Kossuth L. utca 39.)

Cece 1487. hrsz.-ú ingatlanra 2011 m² területre

Cece 0296/13. hrsz.-ú ingatlanra 2179 m² területre

16./ Hamvai Mihály (7013 Cece, Zrínyi M. utca 36.) Cece 0296/14. hrsz.-ú ingatlanra 2219 m² területre

17./ Horváth László (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 10.) Cece 0296/6. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

Cece 0296/7. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

18./ Asbóth József (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 24.) Cece 0296/5. hrsz.-ú ingatlanra 2126 m² területre

19./ Szabó Józsefné (7013 Cece, Bartók B. utca 26.) Cece 1709. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1710. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1711. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1712. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

20./ Bali Attila (7013 Cece, Lehel utca 4.)

Cece 627. hrsz.-ú ingatlanra 4410 m² területre

21./ Berényiné Balogh Beáta (7013 Cece, Deák F. utca 90..)

Cece 1398. hrsz.-ú ingatlanra 2192 m² területre

Cece 1408. hrsz.-ú ingatlanra 2176 m² területre

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

135/2017.(XI.29.) önkormányzati határozat

Haszonbérleti szerződések megkötéséről

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete haszonbérleti szerződést köt 2018. március 1. - 2018. október 30. között egy gazdasági évre 3 Ft/m² haszonbérleti díj ellenében az alábbi magánszemélyekkel az alábbi ingatlanokra:

1./ Szűcs Zoltán (7013 Cece, Illyés Gy. utca 13.)

Cece 0296/11. hrsz.-ú ingatlanra 2207 m² területre
Cece 0296/12. hrsz.-ú ingatlanra 2221 m² területre

2./ Csajtai János (7013 Cece, Nap utca 36.)
Cece 1716. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1717. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

3./ Kovács Lászlóné (7013 Cece, Deák F. utca 25.)
Cece 634. hrsz.-ú ingatlanra 5323 m² területre

4./ Katzenberger Györgyné (7013 Cece, Bethlen G. utca 144.) Cece 0296/19. hrsz.-ú ingatlanra 2147 m² területre

5./ Orova Józsefné (7013 Cece, Köztársaság utca 53.)
Cece 1483. hrsz.-ú ingatlanra 2350 m² területre
Cece 1486. hrsz.-ú ingatlanra 2029 m² területre
Cece 1406. hrsz.-ú ingatlanra 2180 m² területre

6./ Berényi László (7013 Cece, Bethlen G. utca 122.)
Cece 0296/27. hrsz.-ú ingatlanra 2119 m² területre

7./ Vargyas Jánosné (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 31.) Cece 1444. hrsz.-ú ingatlanra 1931 m² területre
Cece 1445. hrsz.-ú ingatlanra 1939 m² területre
Cece 1449. hrsz.-ú ingatlanra 2068 m² területre
Cece 1450. hrsz.-ú ingatlanra 2147 m² területre

8./ Puskás Imre (7013 Cece, Madách I. utca 27.)
Cece 153/18. hrsz.-ú ingatlanra 4476 m² területre
Cece 1655. hrsz.-ú ingatlanra 1169 m² területre
Cece 1656. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1657. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1658. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1659. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1660. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1661. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1662. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1663. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1664. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1665. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1666. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1667. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1668. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1669. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1674. hrsz.-ú ingatlanra 11692 m² területre
Cece 1675. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1676. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1677. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1678. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1679. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1680. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1681. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1682. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1683. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

9./ Pordánné Boros Ildikó (7013 Cece, Kossuth L. utca 69.) Cece 1339. hrsz.-ú ingatlanra 2029 m² területre

Cece 1492. hrsz.-ú ingatlanra 1913 m² területre

Cece 1491. hrsz.-ú ingatlanra 1975 m² területre

10./ Berényi László (7013 Cece, Deák F. utca 90.)

Cece 1392. hrsz.-ú ingatlanra 2300 m² területre

Cece 1393. hrsz.-ú ingatlanra 2192 m² területre

Cece 1394. hrsz.-ú ingatlanra 2029 m² területre

Cece 0296/22. hrsz.-ú ingatlanra 2136 m² területre

Cece 0296/23. hrsz.-ú ingatlanra 2150 m² területre

Cece 0296/24. hrsz.-ú ingatlanra 2157 m² területre

11./ Mérei Lajosné (7013 Cece, Deák F. utca 16.)

Cece 0296/10. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

12./ Orova József (7013 Cece, Köztársaság utca 4.)

Cece 0296/16. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

Cece 0296/15. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

13./ Szummer Attila (7013 Cece, Kossuth L. utca 23.)

Cece 1404. hrsz.-ú ingatlanra 2180 m² területre

Cece 1407. hrsz.-ú ingatlanra 2180 m² területre

Cece 0296/8. hrsz.-ú ingatlanra 2208 m² területre

Cece 0296/9. hrsz.-ú ingatlanra 2179 m² területre

14./ Kiss Tamás (7013 Cece, Vasút utca 12.)

Cece 1712. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1713. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1714. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1715. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1716. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1717. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

15./ Burján Mihályné (7013 Cece, Kossuth L. utca 39.)

Cece 1487. hrsz.-ú ingatlanra 2011 m² területre

Cece 0296/13. hrsz.-ú ingatlanra 2179 m² területre

16./ Hamvai Mihály (7013 Cece, Zrínyi M. utca 36.)

Cece 0296/14. hrsz.-ú ingatlanra 2219 m² területre

17./ Horváth László (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 10.)

Cece 0296/6. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

Cece 0296/7. hrsz.-ú ingatlanra 2190 m² területre

18./ Asbóth József (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 24.)

Cece 0296/5. hrsz.-ú ingatlanra 2126 m² területre

19./ Szabó Józsefné (7013 Cece, Bartók B. utca 26.)

Cece 1709. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

Cece 1710. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1711. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre
Cece 1712. hrsz.-ú ingatlanra 1080 m² területre

20./ Bali Attila (7013 Cece, Lehel utca 4.)
Cece 627. hrsz.-ú ingatlanra 4410 m² területre

21./ Berényiné Balogh Beáta (7013 Cece, Deák F.
utca 90..)
Cece 1398. hrsz.-ú ingatlanra 2192 m² területre
Cece 1408. hrsz.-ú ingatlanra 2176 m² területre

Felelős: Fazekas Gábor polgármester
Határidő: azonnal

5./ Döntés az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, önkormányzati képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségről

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza a képviselői beszámolók készítésének indokát. Tekintettel arra, hogy mindenki írásban benyújtotta a beszámolóját, melyet a település honlapjára is feltöltenek, javasolta, hogy képviselőnként fogadják el a beszámolókat. Először Dr. Leposa Zoltán alpolgármester beszámolójának az elfogadását javasolja.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Elmondta, hogy az év során, amikor szükség volt rá helyettesítette a polgármestert, a megkeresésekre készséggel reagált, a kéréseket betegeitől, kollégáitól és a lakosságtól továbbította, vagy javaslatokat tett a felmerülő problémák megoldására. Javasolta továbbá egy képviselőtestületi fogadó helység kialakítását a művelődési központban, ahol egy-egy alkalommal előzetes egyeztetést követően két képviselő fogadó órát tartana a lakosságnak.

Fazekas Gábor polgármester:

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Leposa Zoltán önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
136/2017.(XI.29.) számú határozata**

**Dr. Leposa Zoltán önkormányzati képviselő
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Leposa Zoltán önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Fazekas Gábor polgármester:

Javasolta Király László képviselő Úr írásbeli beszámolójának elfogadását.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Király László önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
137/2017.(XI.29.) számú határozata**

**Király László önkormányzati képviselő
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Király László önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Szakál Norbert képviselő: Elmondta, hogy ő a kertészet munkáját segítette, szakmailag és a betakarítás során munkájával egyaránt. Teherautó kiválasztásában aktívan részt vett, illetve a kistraktor javítását, műszaki vizsgára történő felkészítését is ő végezte. Emellett a Szociális Bizottságban vállalt szerepet, munkálkodott, valamint tiszteletdíjából támogatta az óvodát, iskolát és a búzavirág népdal egyesületet.

Fazekas Gábor polgármester:

Javasolta Szakál Norbert képviselő Úr írásbeli beszámolójának elfogadását.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szakál Norbert önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
138/2017.(XI.29.) számú határozata**

**Szakál Norbert önkormányzati képviselő
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szakál Norbert önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási

kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló
beszámolóját.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Albert István képviselő: Elmondta, hogy ő a helyi őstermelőkkel és mezőgazdasággal foglalkozó lakosokkal tartotta főként a kapcsolatot, és az ezen a területen felmerülő problémákat igyekezett megoldani. Külterületi utak kapcsán felmerültek problémák a fák és bozótosok kivágását kell folyamatosan ütemezni, illetve a gléderes útjavítás vált esedékessé a mezőgazdasági földutak nagy részén.

Fazekas Gábor polgármester:

Javasolta Albert István képviselő Úr írásbeli beszámolójának elfogadását.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Albert István önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
139/2017.(XI.29.) számú határozata**

**Albert István önkormányzati képviselő
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadja Albert István önkormányzati képviselő
2017. évi önkormányzati képviselő
választópolgárokkal való kapcsolattartási
kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló
beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Sebestyén Éva képviselő: Elmondta, hogy a település rendezvényein és ünnepein aktívan segített a szervezőknek, gyakran ő maga szervezte és biztosította a rendezvények lebonyolítását. Kapcsolatot tartott az utcai árusokkal, a rendőrséggel és a Kulturális Bizottságban is aktívan tevékenykedett.

Fazekas Gábor polgármester:

Javasolta Sebestyén Éva képviselő Kisasszony írásbeli beszámolójának elfogadását.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Sebestyén Éva önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
140/2017.(XI.29.) számú határozata**

**Sebestyén Éva önkormányzati képviselő
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadja Sebestyén Éva önkormányzati képviselő
2017. évi önkormányzati képviselő
választópolgárokkal való kapcsolattartási
kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló
beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Csányi Kálmán képviselő: Elmondta, hogy ő az év során a Szociális Bizottság ügyeivel, a „Háló” Szociális és Gyermekvédelmi Szolgálat ügyeivel foglalkozott és társadalmi munkával segítette a települést.

Fazekas Gábor polgármester:

Javasolta Csányi Kálmán képviselő Úr írásbeli beszámolójának elfogadását.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Csányi Kálmán önkormányzati képviselő 2017. évi önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
141/2017.(XI.29.) számú határozata**

**Csányi Kálmán önkormányzati képviselő
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadja Csányi Kálmán önkormányzati képviselő
2017. évi önkormányzati képviselő
választópolgárokkal való kapcsolattartási
kötelezettségről és képviselői tevékenységéről szóló
beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a korábbi képviselőtestületi ülésen megbeszéltek szerint meghívták Lakatos Lajost, hogy személyesen is megvitathassák a képviselőkkel, a felmerült kérdéseket szerepéről, munkájáról és a továbbiakról.

Albert István képviselő: Elmondta, hogy a felvetése, hogy társadalmi munkában, hogyan éri meg és miért, hogy nekünk dolgozzon, illetve így hogyan kérjük számon?

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: A továbbiakban mi a terve a mostani munkájával összeegyeztethető-e vagy sem?

Albert István képviselő: Elmondta, hogy amennyiben nem, úgy meg kellene hirdetni az álláshelyet.

Lakatos Lajos: Elmondta, hogy az augusztus 20.-i rendezvény, a szüreti, az 56-os megemlékezés, a Búzavirág egyesületnek készített pályázatok és a művelődési ház működésének biztosítása eddig problémamentesen zajlott és megoldott volt. Az útiköltségét a polgármester úr 9 forinttal kifizeti és

mivel a művelődési ház a székesfehérvári munkájának telephelye így a kettő együtt neki megfelelő. A két tevékenység nem zárja ki egymást, sőt összekapcsolhatja és segíti. Elszámolni hiánytalanul sikerült mindenkivel, az egyesülettel és az önkormányzattal egyaránt. Munkája kapcsán a művelődési ház kihasználtsága is javult. A szerződésébe pedig önkéntes megállapodást is szerződésbe lehet foglalni így ez sem akadály.

Sebestyén Éva képviselő: Elmondta, hogy a karácsonyi kavalkád kapcsán a megbeszéltekhez képest újra fel kellett osztani a feladatokat, mert nem tudták, hogy számíthatnak e a munkájára.

Lakatos Lajos: Elmondta, hogy a fellépőkkel egyeztetett.

Sebestyén Éva képviselő: Hozzátette, hogy a szervezésen volna a hangsúly, hogy számíthatnak e a munkájára. Véleménye szerint írásba kell foglalni a megbízását, és a feladatait, hogy számon kérhető legyen, amennyiben a továbbiakban is vállalja a feladatot.

Lakatos Lajos: Elmondta, hogy részéről van hajlandóság a munkavégzésre, a szükségességét pedig a képviselő testület döntse el.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a pénzkezelés Sárvári Ilona feladata amíg nincs szerződésbe foglalva Lakatos Lajos részére, így elszámolási gond sem adódhat.

Szakál Norbert képviselő: Elmondta, hogy mikor bizalmat szavaztak számára, a próbaidő alatt felmondott ez nem szimpatikus számára, ahogy az sem, hogy a plakátok hiányosak, felületesek, az augusztusi rendezvényen pedig túlnyomó részt vidékiek vettek részt, cecei lakosok alig. Az elszámolások pedig számára nem egyeztek, ennek kapcsán magyarázatot kér.

Lakatos Lajos: Elmondta, hogy a próbaidő éppen erre ad lehetőséget, a székesfehérvári ajánlatot ezért fogadhatta el, illetve, a kettő nem zárja ki egymást. A plakátokat saját maga szerkesztette, és a hely közmunkások helyezték ki.

Sebestyén Éva képviselő: Hozzátette, hogy a protokoll az, hogy a képviselőknek, intézmény vezetőknél külön küldjön meghívót.

Lakatos Lajos: Elmondta, hogy amennyiben a munkájára szükség lesz, akkor a jövőben figyelni fog a hiányosságok javítására, a testület dolga, hogy megszavazza vagy sem.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Megkérdezte, hogy amennyiben lesz szerződés Május 31-ig eivállalja-e a munkát.

Lakatos Lajos: Elmondta, hogy ha nincs meg a bizalom és a szavazás akkor nem.

6./ Cece Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2013. (XII.30.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző:

Fazekas Gábor polgármester: Ismertette a 6. napirendi pontot, átadta a szót dr. Marinka Nikolett aljegyzőnek.

dr. Marinka Nikolett aljegyző: A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/863-1/2016. (VI. 13.) sz. törvényességi felhívást intézett Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének „Cece Nagyközség Szabályozási tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról” szóló 23/2013. (XII. 30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) egyes rendelkezései jogszabálysértő voltának megszüntetésére.

Az Önkormányzat 18/2017. (II. 8.) számú határozata értelmében a Meridián Mérnöki Iroda Kft.-t bízta meg a HÉSZ módosítási eljárásában történő szakmai segítség nyújtásával.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban TFR) 28. § (1) bekezdése szerint: „*Koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv, településképi rendelet vagy azok módosítása véleményezési eljárás nélkül nem fogadható el, kivéve ha a módosításra a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség.*” Fenti előírásra tekintettel a TFR 28. § (1) bekezdésében említett egyeztetési eljárás az alábbi esetekben mellőzhető, az Önkormányzat a jogszabálysértő rendelkezések hatályon kívül helyezéséről saját hatáskörben intézkedhet.

Jelen esetben – miután csak a jogszabálysértő rendelkezések hatályon kívül helyezése történik – az egyeztetési eljárás mellőzhetővé vált.

Fazekas Gábor polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendelet tervezetét:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a mellékelt rendeletet alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelete

„Cece Nagyközség Szabályozási tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról” szóló

23/2013. (XII. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

7. / Cece Nagyközség településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárással összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy a rendeletre azért van szükség, hogy le tudják folytatni a szabályos eljárást a településképi és arculati kézikönyvnek a megalkotására, és mivel, hogy nincs még ilyen rendelete Cece Nagyközség Önkormányzatának ezért ezt meg kell alkotni.

Fazekas Gábor polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendelet tervezetét:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a mellékelt rendeletet alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2017.(XI.29.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel

összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

8. / Döntés települési főépítész feladatainak ellátásáról szóló megbízási szerződés feltételeinek megtárgyalásáról

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy kötelező a települési főépítész alkalmazása, az eddig előírt arculati kézikönyv és rendeletekkel kapcsolatos feladatok nyár óta teljesítve vannak, annak ellenére, hogy szerződést még nem kötöttünk. Javasolja, hogy a megbízási szerződést kösse meg az önkormányzat.

Fazekas Gábor polgármester:

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Béres Gábor egyéni vállalkozóval Cece Nagyközség települési főépítész feladatainak ellátására megbízási szerződést köt határozott időre 2017.12.31. napjáig 400.000 díjazás ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megbízási szerződést aláírja.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 142/2017.(XI.29.) határozat

Döntés a települési főépítész feladatának ellátásáról szóló megbízási szerződés feltételeinek megtárgyalásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Béres Gábor egyéni vállalkozóval Cece Nagyközség települési főépítész feladatainak ellátására megbízási szerződést köt határozott időre 2017.12.31. napjáig 400.000 díjazás ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. / Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Közép Duna Vidéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztés megküldésre került. Javasolta az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadását.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
143/2017.(XI.29.) számú határozata

Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

I.

1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Lórév község Önkormányzata, Makád község Önkormányzata, Szigetbecse község Önkormányzata, és Ócsa Város Önkormányzata,

2. A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/5. ponttal egészül ki a következők szerint:

Az e fejezet egységes hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztését érintő rendelkezései, kiemelve a IV/3.- IV/3.1.-IV/3.2.-IV/4. pontok alatt részletezett szilárdhulladék-gazdálkodási közfeladatok ellátására vonatkozó feladat- és hatáskörök átruházásáról szóló rendelkezéseket, nem vonatkoznak és nem alkalmazandók a Duna-Tisza közében elhelyezkedő tagönkormányzatokra. A Duna-Tisza közében elhelyezkedő tagönkormányzatok a következők: Akasztó Község Önkormányzata, Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Apostag Község Önkormányzata, Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőtlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.

3. A Társulási Megállapodás IV/3.2. c) pontja a következők szerint módosul:

a helyi önkormányzati rendeletalkotás koordinálása, tartalmi információnyújtás, önkormányzati rendeletek véleményezése a Ht. 35.§ (1) bekezdésében megállapított rendeletalkotási tárgykörben,

4. A Társulási Megállapodás IV/3.2. d) pontja a következők szerint módosul:

részt vesz a területi hulladékgazdálkodási terv és területi megelőzési program környezetvédelmi igazgatási szerv által történő készítésében, a rendelkezésére álló adatokat, információkat megadja,

5. A Társulási Megállapodás IV/3.2. e) pontja hatályát veszti.

II.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10./ A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet megalkotása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: dr. Marinka Nikolett aljegyző

dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy ez a rendelet megalkotás kötelező az önkormányzat számára, polgármester hatáskörébe tartozik, bejelentési kötelezettsége lesz a településen kihelyezett bármi reklámnak, gyakorlatilag csak a testületi meghívókat lehet majd kirakni.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendeletet:

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mellékelt rendeletet alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2017.(XII.7.) önkormányzati rendelete

a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

11./ Egyebek

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy az október 23-i esőzések során a még nem aszfalt burkolatú utak állapota jelentősen romlott, ezt dokumentálva pályázatot lehet benyújtani a javításhoz, a pályázathoz 10% önerő szükséges, valamint a tervezői szakértői pályázatot az Útvonal Kft. készítené el.

A legkedvezőbb ajánlat bruttó 33.104.887 Ft Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Cece, Szabó Lőrincz utca, Árpád köz, Vörösmarty M. utca és Madarász köz útjainak, egyes szakaszainak helyreállítására, bruttó 25.583.286 Ft Cece, Bocskay utca és vízelvezető árok károsodásának helyreállítására, valamint Károly Róbert utca és Vasút utca útjainak helyreállítására.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Kormányrendelet alapján támogatási igényt nyújt be vis maior tárgyú helyreállításokra.

A következő vis maior tárgyú helyreállítások elkészítését tervezi az Önkormányzat:

1. Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Cece, Szabó Lőrincz utca, Árpád köz, Vörösmarty M. utca és Madarász köz útjainak, egyes szakaszainak helyreállítása igénylésazonosító: 385721

A helyreállítás összköltsége bruttó 33.104.887 Ft. Az Önkormányzat 9.931.467 Ft önerőt tud biztosítani, így a támogatás igényelt összege: 23.173.420 Ft. Saját erőből a vis maior események okozta károsak az önkormányzat nem tudja helyreállítani.

2. Cece, Bocskay utca és vízelvezető árok károsodásának, valamint Károly Róbert utca és Vasút utca útjainak helyreállítása igénylésazonosító: 385805

A helyreállítás összköltsége bruttó 25.583.286 Ft. Az Önkormányzat 7.674.986 Ft önerőt tud biztosítani, így a támogatás igényelt összege: 17.908.300 Ft.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a kizárólagos tulajdonát képezik.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a károsodott vagyonelemekre értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a saját forrás összegét a 2018. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
144/2017.(XI.29.) határozat**

**Vis maior támogatásra vonatkozó igény
benyújtásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Kormányrendelet alapján támogatási igényt nyújt be vis maior tárgyú helyreállításokra.

A következő vis maior tárgyú helyreállítások elkészítését tervezi az Önkormányzat:

1. Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Cece, Szabó Lőrincz utca, Árpád köz, Vörösmarty M. utca és Madarász köz útjainak, egyes szakaszainak helyreállítása igénylésazonosító: 385721

A helyreállítás összköltsége bruttó 33.104.887 Ft. Az Önkormányzat 9.931.467 Ft önerőt tud biztosítani, így a támogatás igényelt összege: 23.173.420 Ft. Saját erőből a vis maior események okozta károsak az önkormányzat nem tudja helyreállítani.

2. Cece, Bocskay utca és vízelvezető árok károsodásának, valamint Károly Róbert utca és Vasút utca útjainak helyreállítása

igénylesazonosító: 385805

A helyreállítás összköltsége bruttó 25.583.286 Ft. Az Önkormányzat 7.674.986 Ft önerőt tud biztosítani, így a támogatás igényelt összege: 17.908.300 Ft.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a kizárólagos tulajdonát képezik.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a károsodott vagyonelemekre értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a saját forrás összegét a 2018. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: A folyószámla-hitelszerződés megkötésére azért van szükség, mert az önkormányzatot terhelik olyan kiadások a 2018. évben, melyet határidőben nem biztos, hogy ki tud egyenlíteni, azonban ez a likvid hitel erre a problémára segítséget nyújtana. A szerződésben foglalt 20.000.000 Ft összeget részletekben is le lehet hívni, így értelemszerűen ez egy hitelkeret nem kell az egész összeget felhasználni, és visszafizetés is csupán a felvett összegek után történne. A stabilitási törvény 10. § alapján.

Fazekas Gábor polgármester:

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
145/2017.(XI.29.) határozat
K&H folyószámla-hitel szerződés megkötéséről

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a K&H Banknál történő 20.000.000 Ft hitel felvételét támogatja.

A hitel futamideje egy év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fazekas Gábor polgármestert, hogy a hitel szerződést aláírja.

A 2011. évi CXCV. törvény 10. § (2) bekezdés b) pontja alapján nincs szükség a Kormány hozzájárulására, ha az önkormányzat a naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügyletet köt, így ezen hitelfelvétel kapcsán nem kell kérnie az Önkormányzatnak a Kormány hozzájárulását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Kiss Ildikó és Pordán Róbert, halláskárosult gyermekük útiköltségéhez kért támogatást az önkormányzattól, 25 ezer forint költségtérítési javaslat amíg Kaposváron tanul. A költségek és a szülők bevételei, jogosultságai nem tisztáztak, ahogy az sem, hogy milyen ellátásokat vesznek igénybe a halláskárosult kislány neveléséhez.

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Javasolta, hogy a kérdést napolják el, amíg a szülőktől beszerzik a szükséges iratokat, amelyből megállapítható milyen ellátásokban részesülnek és mik a lehetőségeik.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Javaslat 10.000 Ft havi támogatást az útiköltséghez.

Fazekas Gábor polgármester:

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kiss Ildikó kérelmét. A Képviselő-testület havonta egy évig 10.000 Ft összeggel támogatja Kiss Ildikó halláskárosult gyermekének utazási költségeit.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

146/2017.(XI.29.) határozat

Kiss Ildikó kérelmének megtárgyalásáról

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kiss Ildikó kérelmét. A Képviselő-testület havonta egy évig 10.000 Ft összeggel támogatja Kiss Ildikó halláskárosult gyermekének utazási költségeit.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Fejér Megyei kitüntetések, díjak előterjesztés megküldésre került, és javaslata a díjakra nincsen. Megkérdezte van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fejér megyei kitüntető díjak, címek tekintetében Fejér Megyei Önkormányzat által küldött felhívást, a Képviselő-testületnek nincs személyi javaslata a kitüntetések, díjak tekintetében.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
147/2017.(XI.29.) határozat
Fejér megyei kitüntető díjak, címek tekintetében
javaslatok megtárgyalásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fejér megyei kitüntető díjak, címek tekintetében Fejér Megyei Önkormányzat által küldött felhívást, a Képviselő-testületnek nincs személyi javaslata a kitüntetések, díjak tekintetében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy FEB/02/1067-1/2017. ügyszámú levelében törvényességi felhívással élt Cece Nagyközség Képviselő-testületének az a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X.8.) Ktr. számú rendeletét, melynek során jogszabálysértést állapított meg, a rendeletet hatályon kívül kell helyezni és véleményeztetni kell az illetékes hatóság előtt, majd után lehet elfogadni. Megkérdezte van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal FEB/02/1067-1/2017. számú törvényességi felhívásában foglaltak megvizsgálta és az alábbi döntést hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X.8.) számú önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi, és a jogszabályi előírásoknak megfelelően új rendeletet alkot. A rendelet tervezet jelen határozat mellékletét képezi. A rendelet tervezetet a Képviselő-testület megküldi véleményezésre az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek. A vélemények beérkezését követő testületi ülésen a Képviselő-testület a rendelet tervezetet újra tárgyalja.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
148/2017.(XI.29.) határozat
A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz
begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló
önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal FEB/02/1067-1/2017. számú törvényességi felhívásában foglaltak megvizsgálta és az alábbi döntést hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X.8.) számú önkormányzati rendeletét hatályon kívül

helyezi, és a jogszabályi előírásoknak megfelelően új rendeletet alkot. A rendelet tervezet jelen határozat mellékletét képezi. A rendelet tervezetét a Képviselő-testület megküldi véleményezésre az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek. A vélemények beérkezését követő testületi ülésen a Képviselő-testület a rendelet tervezetét újra tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a benyújtott TOP-os pályázat bruttó 444.500 Ft költség szerepel a közbeszerzési eljárás lefolytatására, melyet az önkormányzat szeretne átcsoportosítani konzorciumi partner Albensis Kft. költségvetésébe. Azért kell átcsoportosítani az előbb említett összeget, mert a konzorciumi partner számla kbocsátásra az önkormányzattal szemben nem jogosult. Továbbá javasolta, hogy az önkormányzat bízza meg az Albenis Kft-t a Cecei Bölcsőde kialakítására nyert pályázat közbeszerzési eljárás feladatainak lefolytatásával.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00033. számú elnyert pályázatában bruttó 444.500 Ft-ot átcsoportosít a konzorciumi partner (Albensis Kft.) részére, melyet a konzorciumi szerződés módosításban határoz meg. A Képviselő-testület megbízza az Albensis Kft.-t, hogy a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00033. számú pályázat során felmerülő közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatokat végezze el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konzorciumi szerződés módosítást és a megbízási szerződést aláírja.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

149/2017.(XI.29.) határozat

Döntés a Cecei bölcsőde közbeszerzési feladatok ellátásának megbízásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00033. számú elnyert pályázatában bruttó 444.500 Ft-ot átcsoportosít a konzorciumi partner (Albensis Kft.) részére, melyet a konzorciumi szerződés módosításban határoz meg. A Képviselő-testület megbízza az Albensis Kft.-t, hogy a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00033. számú pályázat során felmerülő közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatokat végezze el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konzorciumi szerződés módosítást és a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Kovács István ingatlanán gerenda és lécz csere szükséges a tetőjavításhoz, a kivitelezésről várjuk a választ, hogy elkészítik e karácsonyig, a költségeket tisztázni kell. Javasolta, hogy addig is a nyílászáró problémára bontott ajtót kellene biztosítani számukra. A továbbiakról egyeztetés után kell dönten.

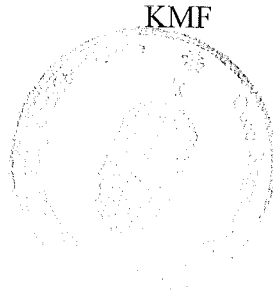
Albert István képviselő: Elmondta, hogy Csondor István 7013 Cece, Szőlőhegy-i lakos idős kora és nehéz anyagi körülményei miatt nem tudja megjavíttatni lakóházának tetőszerkezetét, amely rossz

állapota miatt veszélyessé vált. Javasolta, hogy bontott önkormányzati anyagból meg lehetne javítani, ehhez fel kellene mérni az anyagszükségletet, meg kellene tekinteni az épület tetőszerkezetét.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 17,50 órakor a Képviselő-testület nyilvános rendes ülését berekesztette.



Fazekas Gábor
polgármester



Dr. Marinka Nikolett
aljegyző