

Iktatószám: CE/.....*2655-1*...../2020

JEGYZŐKÖNYV

*Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. július 15-én 13:00 órai kezdettel tartott
rendes üléséről*

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 15-én tartott ülésén
meghozott határozatainak száma, tárgya:**

Határozat	
Száma	Tárgya
56/2020.(VII.15.) határozat	A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról
57/2020.(VII.15.) határozat	Csányi Kálmán képviselő jegyzőkönyvhitelesítővé választásáról
58/2020.(VII.15.) határozat	Bali Péter képviselő jegyzőkönyvhitelesítővé választásáról
59/2020.(VII.15.) határozat	az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról
60/2020.(VII.15.) határozat	Cece Nagyközségi Önkormányzat 2020. évi munkatervének módosításáról
61/2020.(VII.15.) határozat	Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés módosításának véleményezéséről
62/2020.(VII.15.) határozat	Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés zárszámadásának véleményezéséről
63/2020.(VII.15.) határozat	Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosításáról
64/2020.(VII.15.) határozat	Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi zárszámadásának elfogadásáról
65/2020.(VII.15.) határozat	Belső ellenőri jelentés megtárgyalásáról
66/2020.(VII.15.) határozat	Savanyító üzem kialakítási munkáihoz ajánlatok bekéréséről
67/2020.(VII.15.) határozat	EFOP pályázat nyári tábor rendezvényeinek megszervezéséhez előleg biztosításáról
68/2020.(VII.15.) határozat	a Cece 0292/34 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
69/2020.(VII.15.) határozat	a Cece 0292/30 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
70/2020.(VII.15.) határozat	A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán „közúti biztonsági audit lefolytatása” tárgyban.
71/2020.(VII.15.) határozat	a TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán egyesített tervek elkészítésére az I. beruházási ütemre ajánlat bekéréséről
72/2020.(VII.15.) határozat	A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat „Műszaki ellenőri tevékenység ellátása” tárgyban

73/2020.(VII.15.) határozat	A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat „kerékpáros közlekedést népszerűsítő és közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampányának megvalósítása” tárgyban
74/2020.(VII.15.) határozat	A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán „A kötelező nyilvánosság biztosítása tevékenység keretében elvégzendő feladatok ellátása” tárgyban.
75/2020.(VII.15.) határozat	A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán a közbeszerzési eljárás lefolytatását elvégző ügyvédi iroda megválasztásáról
76/2020.(VII.15.) határozat	belvízelvezetés a Deák F. utcában megnevezésű projekthez kapcsolódóan tervek elkészítésére ajánlatok bekéréséről
77/2020.(VII.15.) határozat	orvosi rendelő felújítása tárgyában beszerzés megindításáról
78/2020.(VII.15.) határozat	orvosi eszközök beszerzésére ajánlat bekéréséről
79/2020.(VII.15.) határozat	Milos Kastély épület bérleti díj meghatározásáról
80/2020.(VII.15.) határozat	Deák F. u. 20. számú ingatlan megvásárlása tárgyában benyújtott kérelem megtárgyalásáról
81/2020.(VII.15.) határozat	Nagy Ágnes lakásbérlet meghosszabbítási kérelem megtárgyalásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 15-én tartott ülésén megalkotott rendeleteinek száma, tárgya:

RENDELET	
SZÁMA	TÁRGYA
6/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelet	Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
7/2020. (VII.16.) önkormányzati rendelet	Cece Nagyközség Önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 15-én 13:00 órai kezdettel tartott rendes ülésén.

Jelen voltak:	Fazekas Gábor	polgármester
	Szakál Norbert	alpolgármester
	Bali Péter	képviselő
	Csányi Kálmán	képviselő
	Király László	képviselő
	Sebestyén Éva	képviselő
	Vajai-Kovács Viktória	képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő: Albert Zsuzsanna jegyző

Meghívottak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Fazekas Gábor polgármester: Köszöntötte a képviselőket és az ülésen megjelent vendégeket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel a Képviselő-testület részéről a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van.

Az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint elfogadásra javasolta.

Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a mellékelt meghívó szerint elfogadta.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2020.(VII.15.) határozata

A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a mellékelt meghívó szerint elfogadta.

Elfogadott napirendi pontok:

- 1. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
- 2. 2020. évi munkaterv módosítása**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
- 3. Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés módosításának véleményezése**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
- 4. Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi zárszámadásának véleményezése**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
- 5. Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetés módosítása**
Előterjesztő: Albert Zsuzsanna jegyző
- 6. Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi zárszámadása**
Előterjesztő: Albert Zsuzsanna jegyző

7. **Cece Nagyközségi Önkormányzat 2019. évi költségvetés módosítása**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
8. **Cece Nagyközségi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének zárszámadása**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
9. **Tájékoztató 2019. évi belső ellenőrzési jelentésről**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
10. **Savanyító üzem kialakítási munkáihoz ajánlatok bekérése**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
11. **EFOP pályázat nyári táborok megszervezéséhez előleg biztosítása**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
12. **Termőföld értékesítések ügye**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
13. **Beszerzések megindítása kerékpárút kivitelezés egyéb tevékenységek**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
14. **Beszerzés megindítása Deák F. utcai belvízelvezetési tervek elkészítése tárgyában**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
15. **Beszerzés megindítása orvosi rendelő felújítása tárgyában**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
16. **Beszerzés megindítása orvosi eszközök megvásárlása tárgyában**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
17. **Milos Kastély épület bérleti díj meghatározása**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
18. **Tájékoztató Digi Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelméről**
Előadó: Albert Zsuzsanna jegyző
19. **Kérelem Deák F. u. 20. számú ingatlan megvásárlása tárgyában**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
20. **Lakásbérlet meghosszabbítási kérelem megtárgyalása**
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
21. **Egyebek**

Fazekas Gábor polgármester: Javasolta Csányi Kálmán képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztani.

Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Csányi Kálmán képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2020.(VII.15.) határozata

Csányi Kálmán képviselő jegyzőkönyv hitelesítővé választásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Csányi Kálmán képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Javasolta Bali Pétert jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztani.
Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Bali Péter képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2020.(VII.15.) határozata

Bali Péter képviselő jegyzőkönyvhitelesítővé választásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Bali Péter képviselőt jegyzőkönyvhitelesítőnek megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.

1. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről

/Szóbeli előterjesztés./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy 98 határozat született a rendkívüli helyzet alatt. Ebből 74 segély kérelem volt. Természetesen elnök úrral minden kérelem egyeztetésre került. 431.500.-forint került kifizetésre, átlagosan 5.000.-forint, legmagasabb összeg 20.000.-forint volt. A többi döntés az alábbiakra vonatkozott:

1/2020 szükséges intézkedések elrendelése

2/2020 szükséges intézkedések elrendelése

25/2020 szükséges intézkedések meghosszabbítása

26/2020 közbeszerzési terv meghatározása

Cece Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési

27/2020 Szabályzat 4. függelékének módosítása egy cofog miatt volt még szükséges

Bérleti díjak elengedéséről – az elengedett díjakat már

41/2020 visszavezettük, ahogy elkezdtek dolgozni a bérelt helyiségekben

59/2020 Cece 0292/30. hrsz-ú ingatlan értékesítésre kiírás

60/2020 Cece 0292/34. hrsz-ú ingatlan értékesítésre kiírás

2019. évi közszolgáltatói – szippantós - tevékenységről

61/2020 szóló beszámoló elfogadásáról

62/2020 Művelődési Ház felújítási munkálatainak megrendeléséről

63/2020 javaslat családsegítő más munkakörben való foglalkoztatásához

javaslat a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátásokról és

64/2020 a fizetendő térítési díjakról

művelődésszervező 2019. évi tevékenységéről szóló pénzügyi és szakmai

65/2020 beszámoló elfogadásáról

- 66/2020 önkormányzati romos épületek elbontása
- 79/2020 költségnövekményről szóló 215/2019.(XI.27.) határozat módosítása
- 80/2020 Nagy Ágnes bérleti jogviszony meghosszabbítása
- 81/2020 Körzeti megbízott személyének megbízásáról –Fekti József
- 82/2020 Magyar falu program kereteibe közösségi tér pályázat benyújtásáról I/38. Cece vízellátó rendszer-V elnevezésű víziközmű rendszer 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervhez kapcsolódó nyilatkozat,
- 83/2020 nemleges fejlesztési igény elfogadásáról I/89. Cece SZV elnevezésű rendszer 2021-2035. évi gördülő
- 84/2020 Fejlesztési Tervhez kapcsolódó nyilatkozat megtételéről bérüzemeltetési tárgyi eszközök selejtezési jegyzőkönyv
- 85/2020 elfogadásáról
- 86/2020 Cece Nagyközség Önkormányzat 2019. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
- 102/2020 Óvoda tető felújítására pályázat benyújtása
- 103/2020 gazdasági program elfogadása

Elmondta, hogy Mészáros Istvánné óvodavezető kinevezése lejár a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás, mint fenntartó kezdeményeztem Mészáros Istvánné, első ciklusát lezáró, jelenlegi intézményvezető pályáztatás nélküli vezetői megbízását a Cecei Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjévé, további 5 év határozott időre. A hatályos jogszabályok értelmében lehetőség van az intézményvezető pályáztatás nélküli ismételt vezetői megbízására az intézményvezető második vezetői ciklusára. A nevelő testület 7 igen szavazattal és 2 tartózkodással egyetértett a nyilvános pályázat kiírása nélküli magasabb vezetői megbízással. A társulás pénteki ülésén dönt a kinevezésről.

A „Háló” vezetői megbízásának ügyében elmondta, hogy nyilvános pályázat kerül kiírásra, egy érvényes pályázat érkezett Nagy Katalin nyújtotta be, a kinevezésről a Társulás pénteki ülésén dönt. Pályázatokról, fejlesztésekről elmondta, hogy a piactéren mai nap volt a bejárás a használatbavételi engedély miatt, előzőleg megtörtént a határrendezés a telekszomszédokkal. Július végén kerül sor a teljes elszámolásra, reményeink szerint szeptembertől üzemelhet a piactér.

Épületek elbontása folyamatban. Orvosi rendelő, eszköz pályázat támogatói okiratai megérkeztek. Óvoda játszótérre nyújtottunk be pályázatot. Óvoda tető felújításra pályázatot benyújtottuk. Savanyító üzem kialakítására az anyagot kedden zártuk le elküldésre került a BM felé. – több felvásárlóval sikerült szándéknyilatkozatot aláírunk, több önkormányzat is jelezte, hogy partner lenne a zöldség termesztésben, és a savanyított termékek felvásárlásában saját konyhájukra. Kerékpárút projekt folyamatban, beszerzések a mai testületi ülés anyagát képezik.

Sebestyén Éva képviselő: Szombat délelőtt a lottózónál és a húsboltnál szörnyű a parkolás.

Fazekas Gábor polgármester: Szemben a parkolónak szánt terület már készül, de szerinte nem biztos, hogy megoldja a lottózó parkolásának kérdését, mert nem fognak az emberek 20 métert sem sétálni.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy a piactérrel kapcsolatban lesz-e valami hivatalos átadás.

Fazekas Gábor polgármester: Lesz egy sajtónyilvános projektzárás az Államkincstári elszámolás után.

Szakál Norbert alpolgármester: Egy felirat nem lehetne rá, hogy Cece piactér. Egy havi tiszteletdíjamat felajánlom erre.

Albert Zsuzsanna jegyző: Lehetne egy nyilvános pályázatot hirdetni a felírat elkészítésére.

Sebestyén Éva képviselő: A Kriszti nem tud beállni a bérleménye elé mert a húsos keresztbe áll be és nem lehet tőle közlekedni.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmonda, hogy magánterület, ahol a húsos kocsi árul, nincs rá lehetősége az önkormányzatnak, hogy az ottani parkolást szabályozza. A megnyíló piactéren lesz lehetőségük, arra, hogy a jelenleg a faluban össze-vissza árusító személyeket úgymond betereljük a piactér, amelyet meg is fogunk tenni adminisztratív eszközökkel.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a testület tagjainak az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a két testületi ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2020.(VII.15.) határozata

az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a két testületi ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

2. 2020. évi munkaterv módosítása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a rendkívüli helyzet miatt elmaradt testületi ülések miatt szükséges a munkaterv módosítást. Decemberben kell egy ülést tartani, hogy meglegyen az évi kötelező hat ülés. A korábbi beszámolók októberre kerültek át.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy a szerdák maradnak-e.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a szerdai napok változatlanok.

Király László képviselő: kérte, hogy az iskolaidőben inkább a 14 óra legyen az ülések kezdő időpontja.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a testület tagjainak az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének módosítását a mellékeltek szerint elfogadja.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2020.(VII.15.) határozata
Cece Nagyközségi Önkormányzat 2020. évi munkatervének
módosításáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a két testületi ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés módosításának véleményezése

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés módosításának tervezete megküldésre került a képviselők felé, ezt elfogadásra javasolta.

Király László Pénzügy, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság az előterjesztést megismerte.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy a veszélyhelyzet idején ki tudta fizetni az óvoda a béreket 100%-ban. Megkérdezte, hogy a bölcsis dolgozók hol voltak.

Mészáros Istvánné óvodavezető: Elmondta, hogy Ők szabadságon voltak. Az egyiküknek 46, a másiknak is 46 nap szabadsága volt. A dajkának csak 20 nap szabadsága volt, Ő 50%-os állásidőn volt.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy most 2 hét lesz a bezárás.

Mészáros Istvánné óvodavezető: Mindenkinek 7 nap szabadsága maradt, amivel a dolgozó rendelkezik, de ezt a hét napot is ki kell venniük még nyáron. Az augusztusi bezáráskor dolgozni fogunk. Újra kell fertőtleníteni és frissíteni a csoportszobákat. Augusztus második hetére tervezik a nyílt hetet a bejövő kisóvodásoknak. Az utolsó munkanap pénteken búcsúztatjuk az iskolába készülőket. Ezt a megoldást találtuk Polgármester Úrral és Jegyző Asszonnyal. Az egész éves szabadságból gazdálkodtunk, ez személyenként változott. Sokkal több gyermekkel számoltunk nyárra, de úgy fest a szülők megtudják oldani. Jelenleg egy csoportnyi gyermekünk van, a tavalyi évhez képest is kevesebb.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak. Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem érkezett szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés módosítását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a Társulás felé.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2020.(VII.15.) határozata
Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés
módosításának véleményezéséről

Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés módosítását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a Társulás felé.

Felelős: Fazekas Gábor polgármester

Határidő: azonnal

4. Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi zárszámadásának véleményezése

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi zárszámadásának tervezete megküldésre került a képviselők felé, ezt elfogadásra javasolta.

Király László Pénzügy, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság az előterjesztést megismerte.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak. Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem érkezett szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetésének zárszámadását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a Társulás felé.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2020.(VII.15.) határozata
Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetés
zárszámadásának véleményezéséről

Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás 2019. évi költségvetésének zárszámadását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a Társulás felé.

Felelős: Fazekas Gábor polgármester

Határidő: azonnal

5. Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetés módosítása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előterjesztő: Albert Zsuzsanna jegyző

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetés módosításának tervezete megküldésre került, ezt elfogadásra javasolta a mellékelt előterjesztés szerint.

Király László Pénzügy, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság az előterjesztést megismerte. A tapasztalat az volt, hogy nagyon sok főszornál voltak eltérések a táblákban, jelentős összegben. Ezekre rákérdeztünk és az esetek nagy részében az volt a probléma megoldása, hogy az eredeti költségvetésben nem jó főszoron kerültek ezek bevezetésre és a módosításban ezért került ez át. Ezek nem olyan módosítások voltak amelyek az eset nagy részében plusz költség lenne, hanem ezek más soron lettek betervezve. azt 1 igen szavazattal, és 1 tartózkodással nem javasolta a Képviselő-testület felé elfogadásra.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak.

Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem érkezett elfogadásra javasolta a mellékelt határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetés módosítását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadta.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2020.(VII.15.) határozata

Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosításáról

Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetés módosítását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

6. Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi zárszámadásának elfogadása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Albert Zsuzsanna jegyző

Fazekas Gábor polgármester: A Cecei Közös Önkormányzati Hivatal zárszámadásának tervezete megküldésre került a képviselő-testület felé, ezt elfogadásra javasolta.

Király László Pénzügy, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság az előterjesztést megismerte, azt 1 igen szavazattal, és 1 tartózkodással nem javasolta a Képviselő-testület felé elfogadásra.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak.

Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem érkezett elfogadásra javasolta a mellékelt határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi zárszámadását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadta.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2020.(VII.15.) határozata

Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi zárszámadásának elfogadásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi zárszámadását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadta.

Felelős: Fazekas Gábor polgármester

Határidő: azonnal

7. Cece Nagyközségi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy napirendhez tartozó rendelet-tervezet megküldésre került, ezt elfogadásra javasolta.

Király László Pénzügy, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: Elmondta, hogy itt is kérdéseket tettünk fel, de hasonló eltérésekre kérdeztünk rá, mint a közös hivatalnál és arra kaptunk választ, hogy a költségvetési táblában rossz főszoron való szereplés miatt voltak eltérések. Az összesítéseknél egyensúlyt tapasztaltunk, egyensúlyban vannak a bevételek és a kiadások aránya. A Bizottság nem tudott egyértelmű véleményt megfogalmazni, ezt a testületre testáljuk, hogy kérdéseikkel járuljanak hozzá, ha valakinek valami nem volt világos.

Jákobné. Szász Erika pénzügyi munkatárs: Tegnap felmerült egy kérdés, hogy sorolja fel kik a közalkalmazottak, kik a fizikai dolgozók. Ezeket az adatokat a kincstárral egyeztetve, ezek átlagszámok. A polgármester rossz besorolása miatt volt két jogviszonya, amely közül az egyik például 0,13 főként jelenik meg, de mivel felfele kerekít a tábla, így az polgármesternek ezen tört jogviszonya is 1 fő. A választott tisztviselőnél pedig 0,87%. Az munkatörvénykönyves jogviszonyban Decsi Gréta, Várady Márta, Fekete Zoltánné, Csercsa Fanni és Pordánné Fekete Szilvia voltak tavalyi év során. Közalkalmazottak: Jenei Ágnes, Sárvári Barbara, Kovácsné Szeip Ágnes, Pribék Zoltánné, Princes Éva Márta, Takács László, Sárvári Ilona, Vajai-Kovács Viktória és Staubné Albert Marietta.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy a közfoglalkoztatottak koordinátora milyen státuszban van.

Albert Zsuzsanna jegyző: Neki megbízási szerződése van.

Király László Pénzügy, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság az előterjesztést megismerte, azt 1 igen szavazattal, és 1 tartózkodással nem javasolta a Képviselő-testület felé elfogadásra.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak. Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem érkezett elfogadásra javasolta a mellékelt rendelet-tervezetet.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2020. (VII.16) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének megállapításáról szóló
3/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

8. Cece Nagyközségi Önkormányzat 2019. évi zárszámadásának elfogadása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Cece Nagyközség Önkormányzat 2018. évi zárszámadásának tervezete az előterjesztés részét képezte, melyet elfogadásra javasolt a képviselő-testület felé.

Király László Pénzügy, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság az előterjesztést megismerte, azt 1 igen szavazattal, és 1 tartózkodással nem javasolta a Képviselő-testület felé elfogadásra.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak. Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem érkezett elfogadásra javasolta a mellékelt rendelet-tervezetet.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2020. (VII.16.) önkormányzati rendelete
Cece Nagyközség Önkormányzat
2019. évi költségvetési zárszámadásáról**

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

9. Tájékoztató 2019. évi belső ellenőrzési jelentésről

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy ez az ellenőrzés minden évben kötelező. Mellékeltek a vezetői összefoglalót. A jelentés értelmében bűncselekmény gyanújára okot adó gyanú nem volt, szabálysértést nem találtak. Szabályzatok tekintetében van eltérés, erről később egyeztetés lesz.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy a belső ellenőrzés a kommunikációt vizsgálta.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a pénzkezelést és az önkormányzat szabályozottságát vizsgálta. Nekünk minden szabályzatunk megvan, de kiterjesztve több szervre is. A MÁK belső szabályzata elfogadta ezeket a kiterjesztett szabályzatokat, a belső ellenőrök szerint ezeket a

szabályzatokat minden szervezetre külön-külön kell elkészíteni. A pénzkezelés is rendben van minden település és szervezet tekintetében.

Sebestyén Éva képviselő: Elmondta, hogy neki nem derült ki, hogy mire szólt az ellenőrzés. Nekem a szövegrésze sablonnak tűnt, nem derült ki belőle, hogy mit ellenőriztek.

Király László képviselő: Ők voltak a legolcsóbbak, kötelező feladat. Esetleg bízzunk meg egy drágábbat, hátha minőségileg jobb beszámolót kapunk.

Sebestyén Éva képviselő: Jó, csak legyen értelme.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a testületnek a jelentés tekintetében. Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem érkezett elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőri jelentést – a jegyzőkönyvhöz mellékeltek szerint - elfogadta.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2020.(VII.15.) határozata

Belső ellenőri jelentés megtárgyalásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőri jelentést – a jegyzőkönyvhöz mellékeltek szerint – elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10.Savanyító üzem kialakítási munkáihoz ajánlatok bekérése

/Szóbeli előterjesztés./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy körülbelül három héttel ezelőtt jelezték, hogy lehet bekerül Cece a gazdaságélénkítő programba. Az egyik terv a savanyító üzem, a másik a nyúlvágó pont kiépítése volt, amely projektötlek nyújtottuk be. Az igényfelmérés során első körben a savanyítóüzemet támogatták. Két hét alatt kellett teljes komplett technológiával rendelkező üzemetvet kidolgoznunk a Jegyző Asszonnyal. Komplet üzleti tervvel, technológiával.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy milyen projektösszeg került tervezésre. Mennyibe fog kerülni a teljes projekt.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy 80 millió forint a projekt költség, és további öt millió forint a közfoglalkoztatottak bérére.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy ennek mi az önrésze.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy Ez teljesen államilag támogatott, de azt sosem lehet biztosan kijelenteni, hogy nem lesz plusz költség.

Szakál Norbert alpolgármester: Megkérdezte, hogy milyen berendezések vannak tervezve.

Fazekas Gábor polgármester: Korábban felvette a kapcsolatot hasonló savanyító üzemekkel, tőlünk kaptunk tippet. De annál azért komolyabbat álmotunk. Az öt főhöz egy üzem kell, nem kézi manufaktúra. Komoly mosó-szárító gép, zöldségaprító gép, egy 400 literes főzőüst, lenne benn egy hagymahámozó gép, burgonyakoptató is.

Szakál Norbert alpolgármester: Megkérdezte, hogy csomagoló rész is lesz, a krumplihoz is lesz csomagológép.

Fazekas Gábor polgármester: Igen. Van lehetőség zacskós, hordós és üveges kivitelezésre is. Az üres üvegeket ingyen és bérmentve be lehet hozni és ezeket mi takarítanánk, újra hasznosítanánk. A termékpalletta széles lenne. Lenne vágott savanyú, hőkezeletlen friss savanyú, ecetes cékla.

Szakál Norbert alpolgármester: Megkérdezte, hogy receptúrák alapján kell ezeket csinálni.

Fazekas Gábor polgármester: Igen. Ebben egy élelmiszermérnök hölgy fog segíteni.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy mi történik, ha valamiből nincs elegendő alapanyag.

Fazekas Gábor polgármester: Céklát és uborkát tudunk vásárolni, valószínű hagyma is kell majd.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy lesz az 5 főn belül vezető is.

Fazekas Gábor polgármester: Igen és lesz képzés is. Lenne mintabolt is.

Sebestyén Éva képviselő: Más településekkel is lehetne összedolgozni.

Albert Zsuzsanna jegyző: Igen, már van szándéknyilatkozatunk önkormányzatoktól az együttműködésre, erről beszélni fogunk a társulási ülésen pénteken.

Fazekas Gábor polgármester: Próbálják még idén elindítani a képzést. A napirend szerint meg kell hívni az kivitelezési munkálatokra ajánlatot tevőket.

Csányi Kálmán képviselő: Javasolta, hogy egynek maradjon a JV Berek Kft.

Fazekas Gábor polgármester: Javasolta a JAKSA Bau kft. megkeresését is ajánlattételre. Továbbá egy sárbogárdi illetékességű kivitelezőt a MÁRKOVICS Kft. is.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a képviselőknek a javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlatot kér építési kivitelezési munkálatok tárgyában savanyító üzem kialakítása, meglévő épület átalakítása tárgyában az alábbi kivitelezőktől a mellékelt költségvetési kiírás alapján:

1. JV Berek Kft. - 7041 Vajta, Virág u. 1.
2. JAKSAÉP-BAU Kft.- 7043 Bikács, Rákóczi . u. 7
3. MÁRKOVICS Kft. - 7000 Sárbogárd, Ady Endre út 55.

Az ajánlatok benyújtási határideje 2020. augusztus 20.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2020.(VII.15.) határozata

Savanyító üzem kialakítási munkáihoz ajánlatok bekéréséről

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlatot kér építési kivitelezési munkálatok tárgyában savanyító üzem kialakítása, meglévő épület átalakítása tárgyában az alábbi kivitelezőktől a mellékelt költségvetési kiírás alapján:

1. JV Berek Kft. - 7041 Vajta, Virág u. 1.
2. JAKSAÉP-BAU Kft.- 7043 Bikács, Rákóczi . u. 7
3. MÁRKOVICS Kft. - 7000 Sárbogárd, Ady Endre út 55.

Az ajánlatok benyújtási határideje 2020. augusztus 20.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11.EFOP pályázat nyári táborok megszervezéséhez előleg biztosítása

/Szóbeli előterjesztés./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy múlt héten megtörtént az egyeztetés, Király László képviselő tájékoztatása szerint az EFOP-os pályázat keretében megvalósítható lenne 4 tábor, élményt nyújtva a helyi gyermeknek. Mint a tavalyi év során ezt is előfinanszírozni kellene, melyhez kéri a testület felhatalmazását.

Király László képviselő: Táboronként 317 ezer forint bruttóban, összesen négy tábor kerülne megszervezésre. Közel 40 gyermek veheti igénybe a focitábort.

Fazekas Gábor polgármester: Javasolta 1.268.000.-forint biztosítását, megelőlegezését a nyári táborok megszervezésére, amely költségek az EFOP pályázat terhére kerülnek elszámolásra.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a képviselőknek a javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete EFOP -3.9.2-16-2017-00002 pályázathoz kapcsolódóan 1.268.000.-forint előleget biztosít a pályázat keretein belül megvalósításra kerülő nyári táborok lebonyolításához. Az előleg a pályázat forrásaiból visszatérítésre kerül Cece Nagyközség Önkormányzat részére a benyújtott elszámolásokat követően.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2020.(VII.15.) határozata

EFOP pályázat nyári tábor rendezvényeinek
megszervezéséhez előleg biztosításáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete EFOP -3.9.2-16-2017-00002 pályázathoz kapcsolódóan 1.268.000.-forint előleget biztosít a pályázat keretein belül megvalósításra kerülő nyári táborok lebonyolításához. Az előleg a pályázat forrásaiból visszatérítésre kerül Cece Nagyközség Önkormányzat részére a benyújtott elszámolásokat követően.

Hatásidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

12. Termőföld értékesítések ügye

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy két termőföld került értékesítésre kiírásra, mindkettőre érkezett ajánlat. Az első a 0292/34 hrsz-ú ingatlan értékesítése. A pályázati kiírásra 1 ajánlat érkezett Mészáros Istvántól. A terület a nemzeti vagyonról szóló törvény szerint felajánlásra került a Nemzeti Földügyi Központnak, az elővásárlási joga gyakorlása tekintetében nyilatkozat tétel céljából. 2020. május 19-én küldtük el a levelet, melyre azóta válasz nem érkezett, így a testület dönthet az értékesítésről. Mellékeljük a szerződés tervezetét. Természetesen, mivel termőföldről van szó, így a vétel hirdetmény útján kifüggesztésre kerül.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a képviselőknek az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Cece 0292/34. hrsz alatt felvett, külterületi termőföld ingatlanok adásvétel keretei közötti hasznosítására beérkezett ajánlatot megismerte, és a legkedvezőbb ajánlatot adó Mészáros István ajánlatát elfogadva, a Cece 0292/34. hrsz hrsz alatt felvett, szántó művelési ágú ingatlanok tulajdonjogát, adásvétel keretei között átruházza.

A tulajdonjog átruházása során, az államot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2); (4)-(5) bekezdése értelmében gondoskodott.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére a mellékelt szerződés szerint.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2020.(VII.15.) határozata

a Cece 0292/34 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Cece 0292/34. hrsz alatt felvett, külterületi termőföld ingatlanok adásvétel keretei közötti hasznosítására beérkezett ajánlatot megismerte, és a legkedvezőbb ajánlatot adó Mészáros István ajánlatát elfogadva, a Cece 0292/34. hrsz hrsz alatt felvett, szántó művelési ágú ingatlanok tulajdonjogát, adásvétel keretei között átruházza.

A tulajdonjog átruházása során, az államot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2); (4)-(5) bekezdése értelmében gondoskodott.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére a mellékelt szerződés szerint.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Cece 0292/30 hrsz-ú ingatlanra a ZIM-KER Kft. adott ajánlatot. A Kft. képviselőjével folytatott egyeztetés során kiderült, hogy a Kft. nem vásárolhat termőföldet, mivel a földtörvény kimondja, hogy föld tulajdonjogát nem szerkezheti meg jogi

személy. A szóban forgó terület új ipari-gazdasági terület besorolású a helyi rendezési tervében. A pályázó ipari gazdasági tevékenységet szeretne ott folytatni. A termőföldet, amennyiben a testület elfogadja a Kft. ajánlatát, át kell minősíteni.

Király László képviselő: Kérjük az egyéb költségek megtérítését.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Cece 0292/30. hrsz alatt felvett, külterületi termőföld tekintetében, a pályázati úton történ meghirdetést követően. a legkedvezőbb ajánlatot adó ZIM-KER Kft. ajánlatát elfogadva, a Cece 0292/30. hrsz alatt felvett, szántó művelési ágú ingatlan tulajdonjogának adásvétel keretei között átruházási szándékát fejezi ki.

Az átruházáshoz szükséges a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezési eljárás lefolytatása. Amely eljárás költségei vevőt terhelik.

A tulajdonjog átruházása során, az államot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2); (4)-(5) bekezdése értelmében gondoskodott.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2020.(VII.15.) határozata

a Cece 0292/30 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Cece 0292/30. hrsz alatt felvett, külterületi termőföld tekintetében, a pályázati úton történ meghirdetést követően. a legkedvezőbb ajánlatot adó ZIM-KER Kft. ajánlatát elfogadva, a Cece 0292/30. hrsz alatt felvett, szántó művelési ágú ingatlan tulajdonjogának adásvétel keretei között átruházási szándékát fejezi ki. Az átruházással kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

Az átruházáshoz szükséges a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezési eljárás lefolytatása.

Az átruházással kapcsolatos és a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezési eljárás költségei vevőt terhelik.

A tulajdonjog átruházása során, az államot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2); (4)-(5) bekezdése értelmében gondoskodott.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

13. Beszerzések megindítása kerékpárút kivitelezés egyéb tevékenységek

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy újra nekifutunk a kerékpárút kivitelezésének. A projekt közreműködő szervezeteit ki kell választani, amelyhez beszerzési eljárást kell lefolytatni. Elsőként javasolta elfogadni a „közúti biztonsági audit lefolytatása” tárgyban megküldött határozati javaslatot ajánlatok bekérése kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2020.(VII.15.) határozata

A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán „közúti biztonsági audit lefolytatása” tárgyban.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 kódszámú, „Kerékpárút hálózat fejlesztése a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán I. ütem” című projektje keretében a „közúti biztonsági audit lefolytatása” tárgyban az alábbi szakértőktől kér be ajánlatot:

1. SINDLER FERENC (9024 GYŐR, NAGY IMRE UTCA 42.)
2. Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft. (9024 Győr, Vadvirág utca 24.)
3. Nyék Soft Tervező Kft. (9023 Győr, Fehérvári út 24..)

A beszerzés tárgya: **Szolgáltatás megrendelése** az alábbiak szerint:

A tárgybeli projekt keretében a közúti infrastruktúra közlekedésbiztonsági kezeléséről szóló 176/2011. (VIII.31.) Korm. rendelet szerinti közúti biztonsági audit elvégzése.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

Fazekas Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta az egyesített tervek elkészítésére vonatkozó határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2020.(VII.15.) határozata
a TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta
településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán egyesített
tervek elkészítésére az I. beruházási ütemre ajánlat bekéréséről

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 kódszámú, „Kerékpárút hálózat fejlesztése a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán I. ütem” című projektje keretében az „egyesített tervek elkészítésére az I. beruházási ütemre” kér be ajánlatot az alábbi szolgáltatóktól:

- AQUAREA Kft. - 1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A. ép. földszint 7.
- Alföldi Vállalkozásfejlesztő Kft. - 5000 Szolnok, Csokonai út 86. I. em. 3.
- AEGOPOLIS Kft. - 6000 Kecskemét, Sajó utca 28.
-

A beszerzés tárgya: Szolgáltatás

Az ellátandó feladat meghatározása: Cece Nagyközség belterületen a Köztársaság út (63. sz. közút) 43+792 km szakasztól 45+861 km szakaszig összesen 2069 m kerékpárút létesítése, illetve a Jókai M. és Béke utcán kerékpáros nyom felfestése 414 méter hosszan.

- 51/2017. munkaszámú tervek alapján a TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázati Felhívás előírásainak és az NFM tervzsűri javaslatainak figyelembe vételével az egyesített tervdokumentáció átadása az I. beruházási ütemre vonatkozóan;

- Érintett szakhatóságokkal, közmű-, illetve közút kezelőkkel való együttműködés biztosítása

- A várható kiviteli ütemezés tervezetének elkészítése;

- Tételes tervezői költségvetés benyújtása;

- Gondoskodás a szükséges adatok KENYI adatbázisba való feltöltéséről

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

Fazekas Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta műszaki ellenőri tevékenység ellátására vonatkozó határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2020.(VII.15.) határozata

A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat „Műszaki ellenőri tevékenység ellátása” tárgyban

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő **TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028** kódszámú, „Kerékpárút hálózat fejlesztése a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán I. ütem” című projektje keretében a „Műszaki ellenőri tevékenység ellátása” tárgyban.

az alábbi szakértőktől kér be ajánlatot:

1. Alföldi Vállalkozásfejlesztő Kft. (5000 Szolnok, Csokonai út 86. 1. em.3..)
2. Geometria Építőmérnöki Kft. (7400 Kaposvár, Kisfaludy utca 11.)
3. Aqua Duplex Mérnökiroda Kft. (6500 Baja, Darázs utca 48.)

A beszerzés tárgya: Cece Nagyközség belterületen a tervezett beruházás keretében a Köztársaság út (63. sz. közút) 43+792 km szakasztól 45+861 km szakaszig kerékpárút létesítése, illetve a Jókai M. és Béke utcán kerékpáros nyom felfestése történik.

A tárgybeli projekt keretében **műszaki ellenőri feladatok elvégzése**

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

Fazekas Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta szemléletformáló kampány elkészítésére vonatkozó határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2020.(VII.15.) határozata

A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat „kerékpáros közlekedést népszerűsítő és közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampányának megvalósítása” tárgyban

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő **TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028** kódszámú, „Kerékpárút hálózat fejlesztése a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán I. ütem” című projektje keretében a „kerékpáros közlekedést népszerűsítő és közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampányának megvalósítása” tárgyban az alábbi szakértőktől kér be ajánlatot:

1. Protask Esemény –és Projektmenedzsment Kft. (7633 Pécs, Esztergár L. utca 4/1.)
2. Tenderpress Kft. (1126 Budapest, Márvány utca 31. V/12.a.)
3. Info Partners Como Kft. (1113 Budapest, Bocskai út 52-54. fszt. 1.)

A beszerzés tárgya: **Szolgáltatás megrendelése** az alábbiak szerint:

A tárgybeli projekt keretében a kerékpáros közlekedést népszerűsítő és közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampányának megvalósítása.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

Fazekas Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta szemléletformáló kampány elkészítésére vonatkozó határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2020.(VII.15.) határozata

A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán „A kötelező nyilvánosság biztosítása tevékenység keretében elvégzendő feladatok ellátása” tárgyban.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 kódszámú, „Kerékpárút hálózat fejlesztése a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán I. ütem” című projektje keretében a „A kötelező nyilvánosság biztosítása tevékenység keretében elvégzendő feladatok ellátása” tárgyban, az alábbi szakértőktől kér be ajánlatot:

1. Protask Esemény –és Projektmenedzsment Kft. (7633 Pécs, Esztergár L. utca 4/1.)
2. Tenderpress Kft. (1126 Budapest, Márvány utca 31. V/12.a.)
3. Info Partners Como Kft. (1113 Budapest, Bocskai út 52-54. fszt. 1.)

A beszerzés tárgya: **Szolgáltatás megrendelése** az alábbiak szerint:

A tárgybeli projekt kapcsán a **kötelező nyilvánosság biztosítása keretében az alábbi feladatok elvégzése:**

- 1. Kommunikációs terv készítése**
- 2. „B” típusú tábla elkészítése és kihelyezése,**
- 3. Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése**

Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét a TOP-3.1.1-15 pályázati konstrukció felhívásainak és egyéb dokumentumainak, különösen a Kedvezményezettek Tájékoztatói Kötelezettségei, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembe vételével kell ellátnia.

Az elkészült dokumentumokat minden esetben a gyártás/megjelentetés előtt jóváhagyás céljából meg kell küldeni a Magyar Államkincstár részére. Jóváhagyás nélkül elkészített anyagokért a felelősség az Ajánlatadót terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

Fazekas Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

75/2020.(VII.15.) határozata

A TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028 számú „Kerékpárút hálózat a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán, Cecei belterületi szakasz” elnevezésű pályázat kapcsán a közbeszerzési eljárás lefolytatását elvégző ügyvédi iroda megválasztásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő **TOP-3.1.1-15-FE1-2019-00028** kódszámú, „Kerékpárút hálózat fejlesztése a 63-as út Cece-Vajta településeinek szakaszán I. ütem” című projektje keretében a „Építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása” tárgyban az alábbi közbeszerzési szakértőktől kér be ajánlatot:

- Varga Dóra Ügyvédi Iroda (1075 Budapest, Asbóth utca 22.)
- Illés Levente Ügyvédi Iroda (1136 Budapest, Tátra utca 6. I. em. 6.a.)
- Nagy Orsolya Ügyvéd (1136 Budapest, Pannónia utca 50.)

A beszerzés tárgya: **Szolgáltatás megrendelése** az alábbiak szerint:

A tárgybeli projekt keretében **közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzése, az építési tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása** (a továbbiakban: Feladat) a Kbt.-ben előírt rendelkezések szerint és az **eljárás dokumentumainak ellenőrzésre történő feltöltése és hiánypótlások összeállítása, benyújtása** Támogató felé.

Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét a **TOP-3.1.1-15** pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembe vételével kell ellátnia.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

14. Beszerzés megindítása Deák F. utcai belvízelvezetési tervek elkészítése tárgyában

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Deák Ferenc utcai csapadékvíz elvezetése tárgyában is három ajánlatot szükséges beszerezni. A terveknek illeszkedni kell a vízkárelhárítási tervhez, ha kiírják a pályázatot azonnal be kell nyújtani az anyagot. Előzsúrírtetés volt, ott az alapkoncepció támogatásra került.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy ezeknek a cégeknek mennyi idejük van az ajánlattételre.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy körülbelül szeptemberre érkeznek be ajánlatok.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy mikor kezdődhetnek meg a munkálatok.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a kerékpárút valószínűleg tavasszal kezdődhet.

Szakál Norbert alpolgármester: Megkérdezte, hogy miért nem vesszük ki a Piszkeri tanya felé a vizet.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy arra az árokra van befogadó nyilatkozat ezért nem lehet másfele vinni. Illetve a közútkezelővel szóban egyeztetünk a Piszkeri felé nem tudják megoldani, mert olyan mély árkot nem tudnak ásni, ezt mondták.

Fazekas Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2020.(VII.15.) határozata
belvízelvezetés a Deák F. utcában megnevezésű projekthez kapcsolódóan
tervek elkészítésére ajánlatok bekéréséről

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő „Belvízelvezetés a Deák F. utcában” projekt tárgyban az alábbi tervezői szolgáltatást nyújtóktól kér be ajánlatot:

- AQUAREA Kft. - 1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A. ép. földszint 7.
- AQUA DUPLEX Kft. - 6500 Baja, Darázs utca 48.
- V&T Mérnöki Kft. - 5000 Szolnok, Rákóczi út 40-42. III/6.

A beszerzés tárgya: **Szolgáltatás megrendelése** az alábbiak szerint:

A tárgybeli projekt keretében

- **pályázati Felhívás előírásainak és hatályos jogszabályoknak tervdokumentáció átadása a beruházásra vonatkozóan;**
- **Érintett szakhatóságokkal, közmű-, illetve közút kezelőkkel való együttműködés biztosítása**
- **A várható kiviteli ütemezés tervezetének elkészítése;**
- **Tervek engedélyeztetésre történő benyújtása;**
- **Engedélyezési eljárás lebonyolítása;**
- **Tételes tervezői költségvetés benyújtása;**

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

15. Beszerzés megindítása orvosi rendelő felújítása tárgyában

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy az orvosi rendelőfelújítása tekintetében megérkezett a támogatói okirat. A felújítás kivitelezési munkálataira legalább három ajánlattevőt meg kell hívni. JV. Berek Kft.-t javasolta meghívni, továbbá egy cecei vállalkozó jelentkezett még, javasolta őt is megkeresni a felhívással. Megkérdezte, hogy van-e javaslata a testületnek. Mivel javaslat nem volt, így további két vállalkozást javasolt a JAKSA BAU Kft.-t Bikácsról, továbbá egy sárbogárdi, a MÁRKOVICS Kft.-t.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot a fenti kivitelezőkkel kiegészítve.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2020.(VII.15.) határozata

orvosi rendelő felújítása tárgyában beszerzés megindításról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő a **Cece, Deák F. u. 15. szám alatti orvosi rendelő felújítása** az alábbi kivitelezőktől kér be ajánlatot:

1. JV Berek Kft. (7041 Vajta, Virág u. 1.)
2. JAKSAÉP-BAU Kft. (7043 Bikács, Rákóczi F u. 7.)
3. Devecsei László egyéni vállalkozó (7013 Cece, Köztársaság u. 74.)

A beszerzés tárgya: **kivitelezés megrendelése a mellékelt árazatlan költségvetés szerint orvosi rendelő felújítására.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

16. Beszerzés megindítása orvosi eszközök beszerzése tárgyában

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy az orvosi eszközök beszerzése tekintetében megérkezett a támogatói okirat. Legalább három ajánlattevőt meg kell keresni ajánlattételre.

Javasolta a határozati javaslatban szereplő beszállítókat meghívni a beszerzési eljárásra.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot a fenti kivitelezőkkel kiegészítve.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2020.(VII.15.) határozata
orvosi eszközök beszerzésére ajánlat bekéréséről

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint árajánlatkérő
**orvosi eszközök beszerzése tárgyában az alábbi szállítóktól ajánlatot
kér:**

1. Noritix Kft. (Székhely: 2040 Budaörs, Puskás Tivadar utca 5.,
2. HUN-MED Kft. (Székhely: 82045 Törökbálint, Tó park u. 3.)
3. Rextra Kereskedelmi Kft.(Székhely: 2000 Szentendre, Rózsa u. 16.)

Az ajánlatkérés tárgya a mellékelt listán szereplő eszközök.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

17.Milos Kastély épület bérleti díj meghatározása

/Szóbeli előterjesztés/

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Milos Kastélynak nincs meghatározott bérleti díja, ezért javaslatokat vár. Korábban az iskola kezelte a bérbeadást, de aztán visszavette a testület saját hatáskörébe. Utoljára egy ballagó volt ott, annak 10.000.- forint volt a díja. A konyhai rész ebbe nem tartozott bele.

Király László képviselő: Javasolta az óradíjas rendszer bevezetését.

Vajai-Kovács Viktória képviselő: Véleménye szerint inkább alkalmanként kellene meghatározani.

Szakál Norbert alpolgármester: Javasolta, hogy alkalmi legyen 15.000.- forint.

Sebestyén Éva képviselő: Elmondta ,hogy lehet érdemes lenne a Búzavirágo népdalkör székhelyét átteni a Művelődési Házba, mert a Milosban lévő helyiségük kihasználatlan.

Király László képviselő: Javasolta, hogy polgármesteri hatáskör legyen a kiadása a helyiségnek.

Fazekas Gábor polgármester: Javasolta, hogy ha a nagytermet is bevonjuk akkor az legyen 20.000 Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Milos Kastély termeinek bérbeadásáról szóló döntés meghozatalát átruházza Cece Nagyközség Önkormányzat polgármesterére az alábbiak szerint:

1. Terembérlet étkező - bruttó 15.000.-forint/ alkalom.
2. Terembérlet étkező és nagyterem – bruttó 20.000.-forint /alkalom.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2020.(VII.15.) határozata

Milos Kastély épület bérleti díj meghatározásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Milos Kastély termeinek bérbeadásáról szóló döntés meghozatalát átruházza Cece Nagyközség Önkormányzat polgármesterére az alábbiak szerint:

1. Terembérlet étkező - bruttó 15.000.-forint/ alkalom.
2. Terembérlet étkező és nagyterem – bruttó 20.000.-forint /alkalom.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

18. Tájékoztató Digi Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelméről

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Albert Zsuzsanna jegyző

Fazekas Gábor polgármester: Felkérte Albert Zsuzsanna jegyzőt, hogy tájékoztassa a Testületet a napirendi pont tárgyában.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a hozzájárulás kiadása nem testületi hatáskör, azonban tájékoztatni szeretne volna a Testületet arról, hogy milyen beruházást szeretne végrehajtani a DIGITV.

Fazekas Gábor polgármester rátért a következő napirendi pont tárgyalására.

19. Kérelem Deák F. u. 20. számú ingatlan megvásárlása tárgyában

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Orova Tivadar jelentkezett, hogy a Deák F. u. 20. szám alatti ingatlanból egy részt szeretne megvásárolni. A szóban forgó terület a telek hátuljában egy háromszög alakú 267m² nagyságú rész. Az ára 375.-ft/m² a 40/2004.(III.04.)Öh. számú határozat alapján. Ha a plusz költségeket vállalja a Tivadar, akkor mehet az üzlet.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Orova Tivadar kérelmére a Cece, Deák F. u. 20. szám alatti ingatlanból 267 m² nagyságú részt bruttó 375.-forint/m² áron, azaz bruttó 100.125.-forint értékesítéséhez hozzájárul.

Az ingatlan kimérésével és tulajdon átruházásával kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fazekas Gábor polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa kérelmezőt. Továbbá felkéri a kérelmezőt, hogy a vásárlási szándékról a fenti feltételek ismeretében nyilatkozzon. ”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2020.(VII.15.) határozata
Deák F. u. 20. számú ingatlan megvásárlása tárgyában benyújtott
kérelem megtárgyalásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Orova Tivadar kérelmére a Cece, Deák F. u. 20. szám alatti ingatlanból 267 m² nagyságú részt bruttó 375.-forint/m² áron, azaz bruttó 100.125.-forint értékesítéséhez hozzájárul.

Az ingatlan kimérésével és tulajdon átruházásával kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fazekas Gábor polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa kérelmezőt. Továbbá felkéri a kérelmezőt, hogy a vásárlási szándékról a fenti feltételek ismeretében nyilatkozzon.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

20. Lakásbérlet meghosszabbítási kérelem megtárgyalása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Nagy Ágnes a jelenleg bérelt Árpád utcai ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában nyújtott be kérelmet. Javasolta további 1 évvel meghosszabbítani a szerződést.

Sebestyén Éva képviselő: Javasolta 2020. december 31-ig meghosszabbítani a szerződést.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 7013 Cece, Árpád u. 8/a.. házszám alatt álló ingatlan 55 m² alapterületű lakóingatlanjának bérleti szerződését 2020. december 31-ig meghosszabbítja.

A bérlettel kapcsolatos egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.”

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2020.(VII.15.) határozata
Nagy Ágnes lakásbérlet meghosszabbítási kérelem megtárgyalásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 7013 Cece, Árpád u. 8/a.. házszám alatt álló ingatlan 55 m² alapterületű lakóingatlanjának bérleti szerződését 2020. december 31-ig meghosszabbítja.

A bérlettel kapcsolatos egyéb feltételek változatlanok maradnak.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Képviselő-testület

21.Egyebek

Fazekas Gábor polgármester: Megkérte a képviselőket, hogy egyéb bejelentéseiket, kérdéseiket tegyék meg.

Bali Péter képviselő: Elmonda, hogy a köztársaság utcán panaszkodtak a járdákra. Elmondta, hogy a megszervezett gyűjtés okán Kovács Zoltánéknak nem nagyon utalnak, ezért kitalálták néhányan, hogy szerveznék egy virtuális focibajnokságot.

Csányi Kálmán képviselő: Elmondta, hogy a Bocskayn megteltek az árkok vízzel a sok szemét miatt. Megáll a víz a vasúti töltésnél meg az úton.

Szakál Norbert alpolgármester: Elmondta, hogy helyi gazdák keresték meg, mert az iskolánál a lassítónál nem férnek el a munkagépek, mindig fel kell menni a szegélyre. Nagyon drága a gumi, nem lehet e beszélni a KPM-el.

A Szabóné Marika néni mellett ne járjanak traktorok.

Javasolta az artézi kút vízvételi lehetőségének maximalizálását.

Király László képviselő: Fünyírást megköszönte a Sportegyesület nevében. A Kossuth utcában élők nevében megköszönte a csatornafedél cserét. Megkérdezte, hogy a Kovács Zoltánéknál a beteg gyermek, kaptott-e egyszeri támogatást. Javasolt nekik plusz támogatás megítélését.

Csányi Kálmán képviselő: A hivatal tetőről leszedett régi cserepet akár oda lehetne nekik adni.

Vajai-Kovács Viktória képviselő: Megkérdezte, hogy Family Diner Kft. tulajdonosváltása milyen mértékben érinti az önkormányzatot.

Fazekas Gábor polgármester: A tulajdonos azt mondta, hogy az adagok eddig túlméretezettek voltak. Egyéb változás nem lesz.

Vajai-Kovács Viktória képviselő: Beleférne a pályázatba az előfüggöny a színpadhoz. Szeretnék venni vasalót, vasalódeszkát és szárítót. Készen vannak a múzeum táblák.

Sebestyén Éva képviselő: Elmondta, hogy Erdélyi Józsi bácsi diófája a vasút utcában, nagyon belógnak az úra. Tudomása szerint a Dzsaják tűzelték a műtrágyás zsákokat, ezzel kellene valamit kezdeni.

Megkérdezte, hogy a tűzgyújtási rendeletet nem lehetne több hónapra módosítani a jövő évi teljes tilalomig. Mi történt az illegális szemétkerakókkal az említettek óta. Megkérdezte, hogy Augusztus 20-án mindenképp kell-e tűzijáték, mert félnek a kutyák és a kisgyerekek. Megkérdezte, hogy a konditerem nyitva van-e, és hogy most mennyi a használat díja 5000.-/hó, vagy 500.-/alkalom.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a belterületi utas pályázat tartalék listára került. A járdák állapota mindenhol nagyon rossz, sajnos a pályázatok 4-5 millió forint anyagköltségen kívül mást nem tartalmaznak, és abból nem igazán lehet az egész falut megcsinálni. Ezen még gondolkodni kell.

A közútkezelővel az említett témákban egyeztetni fog.

A szemétkerakók felszámolásához nem volt kapacitás még.

A műanyag tüzelését be kell jelenteni az illetékes hatóságnak a cselekmény történésekor, utólag semmit nem tudunk csinálni.

Mivel további kérdés, nem hangzott el, Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülését 18:49 órakor berekesztette.


Fazekas Gábor
polgármester




Albert Zsuzsanna
jegyző


Csányi Kálmán
képviselő


Bali Péter
képviselő