

Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 27-én lép hatályba.

1. melléklet a 12/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 21/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet a 12.2024. (IX.26.) önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

A bizottságok feladatköre

1. Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság:

1. Előkészíti a képviselő-testület alábbi döntéseit, továbbá szervezi és ellenőrzi e döntések végrehajtását:

- a) átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezet,
- b) költségvetési koncepció,
- c) éves költségvetés megállapításáról szóló rendelet-tervezet,
- d) zárszámadásról szóló rendelet-tervezet,
- e) féléves, háromnegyed éves pénzügyi beszámoló,
- f) önkormányzat vagyonával való rendelkezés,
- g) rendkívüli pénzügyi helyzet megoldását szolgáló pénzügyi tranzakciók,
- h) intézmények pénzügyi beszámolói.

2. ~~Javaslatot tesz a polgármester illetményére, illetményemelésére, jutalmazására¹~~

3. A bizottság ellátja a képviselő-testületi üléseken történő titkos szavazás előkészítését, lebonyolítását, az eredmény ismertetését.

4. A képviselő-testületi ülést megelőzően a költségvetést, gazdálkodást, vagyont érintő rendelet-tervezetet véleményezi, és azt a képviselő-testületnek - a rendelet-tervezet változatlanul hagyása mellett, vagy javaslataival - elfogadásra, vagy elutasításra javasolja.

5. A bizottság dönt a hatáskörébe utalt ügyekben, a képviselő-testület azonban bármely bizottsági ügyet magához vonhat és a bizottsági döntést módosíthatja.

6 A bizottság tárgyalja az összeférhetlenség megállapítására irányuló kezdeményezéseket:

a) Az önkormányzati képviselő összeférhetlenségének a megállapítását bárki kezdeményezheti a polgármesternél,

b) A polgármester az összeférhetlenség megállapítására irányuló kezdeményezését a bizottságnak adja át kivizsgálásra,

c) Az összeférhetlenségre vonatkozó bejelentésben pontosan meg kell jelölni, hogy mely képviselővel szemben és milyen összeférhetlenségi ok merül fel, mellékelni kell a bejelentő személyazonosító adatait és aláírását. Hiányos bejelentés esetén a bizottság felszólítja a bejelentőt a hiányosságok 5 napon belüli pótlására. Amennyiben kezdeményező a felszólításnak nem tesz eleget, a hiányos bejelentés esetén a bizottság elnöke nem indítja és a szükséges eljárást.

d) összeférhetlenségi eljárás kezdeményezése esetén az ügyet a bizottság hiánypótlási felhívás esetén a hiánypótlásra biztosított határidő lejártát követően haladéktalanul kivizsgálja.

e) A bizottság előterjesztése alapján a képviselő-testület a következő ülésén, legkésőbb az összeférhetlenség megállapításának kezdeményezését követő 30 napon belül határozattal dönt az összeférhetlenségről.

7. A képviselő-testület a vagyonyilatkozatok vizsgálatát (nyilvántartását és ellenőrzését) a bizottság feladatkörébe utalja:

a) Az Mötv. 39.§ (1) bekezdése alapján a polgármester megválasztásakor, majd azt követően évente, az önkormányzati képviselő a megbízólevelének átvételétől, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított 30 napon belül vagyonyilatkozatot köteles tenni. A polgármester

¹ Módosította a 12/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet. Hatályát veszti: 2024. szeptember 28-án.

vagyonynyilatkozatára a helyi önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatának szabályai vonatkoznak.

b) A vagyonynyilatkozat kitöltése során a képviselő saját vagyonynyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házastárs, vagy élettársának, valamint gyermekének az Mötv. 2. melléklete szerinti vagyonynyilatkozatát.

c) A vagyonynyilatkozatokat az érintett két példányban tölti ki, melyből egy példány a képviselőnél marad.

d) A bizottság a vagyonynyilatkozatokról nyilvántartást vezet és a vagyonynyilatkozatokat, továbbá bármely kapcsolódó iratot az egyéb iratoktól elkülönítetten kezeli.

e) A képviselő nyilvános vagyonynyilatkozatát a bizottság a polgármesteri hivatal jegyzői irodájában hozzáférhetővé teszi.

f) A képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a bizottság tagjai tekinthetnek be ellenőrzés céljából.

g) A bizottság a képviselő hozzátartozójának vagyonynyilatkozata tekintetében az adatvédelmi törvény szabályai szerint jár el.

h) A polgármester és a képviselők a vagyonynyilatkozatokat borítékban adják le. A képviselői vagyonynyilatkozatot nyitott borítékban, a hozzátartozói vagyonynyilatkozatot lezárt és a bizottság által az átvételkor lepecsételt borítékban kell leadni, tárolni. A bizottság a vagyonynyilatkozatok átvételéről igazolást ad, melyet a bizottság elnöke ír alá.

i) Az azonosító adatok (pl. takarékbetétkönyv azonosító adatai) csak az esetleges ellenőrzéshez szükségesek, azokat a vagyonynyilatkozatban feltüntetni szükségtelen. A nyilvános polgármesteri és képviselői vagyonynyilatkozatban az azonosító adatokat - az adatvédelem szabályai szerint - nem kell feltüntetni. A bizottság felhívására a képviselő a saját, illetve a hozzátartozója vagyonynyilatkozatában feltüntetett adatokra vonatkozó azonosító adatokat köteles haladéktalanul, legkésőbb 5 napon belül írásban bejelenteni. Ezeket az azonosító adatokat csak a bizottság tagjai ismerhetik meg, azokat az eljárás lezárását követő 8 napon belül törölni kell.

j) A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás lefolytatásának a vagyonynyilatkozat konkrét tartalmára vonatkozó tényállítás esetén van helye. Ha az eljárásra irányuló kezdeményezés nem jelöli meg konkrétan a vagyonynyilatkozat kifogásolt részét és tartalmát, a bizottság elnöke felhívja a kezdeményezőt a hiány pótlására. Ha a kezdeményező 15 napon belül nem tesz eleget a felhívásnak vagy ha a kezdeményezés nyilvánvalóan alaptalan, a bizottság elnöke az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja a kezdeményezést.

k) A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás megismétlésének ugyanazon vagyonynyilatkozat esetében csak akkor van helye, ha az erre irányuló kezdeményezés új tényállítást (adatot) tartalmaz. A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárásra irányuló - új tényállítás nélküli - ismételt kezdeményezést a bizottság elnöke az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja.

l) Az eljárás eredményéről a bizottság a soron következő testületi ülésen tájékoztatást ad. A vagyonynyilatkozati eljárással kapcsolatos döntés a képviselő-testület át nem ruházható hatásköre.

8. Az Mötv. 37. § (2) bekezdése alapján indítványozza a képviselő testület felé az önkormányzati képviselő méltatlanságának megállapítását.

Szociális és Humánpolitikai Bizottság

- a. Dönt az önkormányzati segélyek tárgyában
- b. Dönt a szociális tűzifa támogatás iránti kérelmek tárgyában
- c. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíj pályázatok elbírálása

Végső előterjesztői indokolás

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben; az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A támogatásra vonatkozó általános szabályok

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Cece Nagyközség közigazgatási területén állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyekre, aki lakásának fűtését fával oldja meg.

(2) A rendelet hatálya kiterjed a magyar állampolgárokra, állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándoroltra, letelepedési engedéllyel rendelkező személyekre, a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre vagy hontalanokra.

2. Támogatás igénylésének feltételei, menete

2. §

(1) A szociális ellátásra való jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit, illetve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény, a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 17/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelet és a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény rendelkezéseit az e rendeletben meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A tűzifa támogatás kérelemre nyújtható, a kérelmet jelen rendelet hatályba lépésétől a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén (7013 Cece, Deák Ferenc utca 13.) lehet benyújtani 2024. november 30. napjáig. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(3) A kérelmet a Cece Nagyközség Önkormányzatnál rendszeresített rendkívüli települési támogatás iránti kérelem nyomtatványon kell benyújtani. A kérelemre rá kell vezetni, hogy a kérelmező tűzifa támogatást kér.

(4) A kérelemhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem kiszámításához szükséges dokumentumokat.

(5) Az Önkormányzat a szociális célú tűzifa juttatásával kapcsolatos valamennyi hatáskört a Szociális és Humánpolitikai Bizottságra ruházza át, aki a jogosultságról egyedi határozattal dönt.

(6) A döntést követő 15 munkanapon belül a Szociális és Humánpolitikai Bizottság elnöke gondoskodik a tűzifa kiosztásáról.

(7) A Képviselő-testület Szociális és Humánpolitikai Bizottsága hivatalból is állapíthat meg tűzifa támogatást.

3. §

(1) *Az önkormányzat a Belügyminisztérium felé jelzett igény alapján 95 erdei köbméter keménylombos tűzifa mennyiségre érkezett támogatás.*

(2) A fa szállításának költsége az önkormányzatot terheli.

(3) Az önkormányzat a támogatásért ellenszolgáltatást nem kér.

4. §

(1) A tűzifa támogatás mértéke maximum 2 m³ kérelmenként.

(2) A támogatást egy háztartáson belül egy kérelmező kaphat.

5. §

(1) Tűzifa támogatásra jogosult az a kérelmező, akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 350 %-át (99.750.-forintot). A háztartásban egyedül élő kérelmező tűzifa támogatásra jogosult, amennyiben havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 400%-át (114.000.- forintot).

(2) A Szociális és Humánpolitikai Bizottság a tűzifa támogatás megállapítására irányuló kérelmet elutasítja, ha a kérelmező és a vele egy háztartásban élő személyek vagyona, együttesen vagy külön-külön számítva, a szociális vetítési alap összegének húszszorosát, vagy együtt számítva a szociális vetítési alap összegének hetvenszeresét meghaladja. A vagyoni adatok megadására a rendelet 1. melléklete szolgál.

(3) Előnyt élvez a támogatás megállapításánál az, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy települési támogatásra jogosultak, vagy a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel. Azonos jövedelemviszony esetén az kérelmező kaphat támogatást, aki települési lakásfenntartási támogatásra is jogosult.

(4) A tűzifára való jogosultságról a képviselő-testület Szociális és Humánpolitikai Bizottsága folyamatosan, de legkésőbb a végső beadási határidőt követő ülésen dönt.

6. §

Ha a rendelkezésre álló tűzifa mennyiség nem elegendő a kérelmek kielégítésére, akkor a Képviselő-testület Szociális és Humánpolitikai Bizottsága az egy főre jutó jövedelmek alapján felállított sorrend alapján dönt a jogosultak köréről.

II. Fejezet
Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 27-én lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 19/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet.

1. melléklet a 13/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet 13.2024. (IX.26.) önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

1. melléklet a 13/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelethez

III. Vagyoni adatok

Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat) címe:
..... város/község út/utca
..... hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év.
Becsült forgalmi érték: Ft.
2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat) címe:
..... város/község út/utca
..... hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év.
Becsült forgalmi érték: Ft.
3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat) megnevezése
(zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:
..... város/község út/utca hsz., alapterülete:
m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év.
Becsült forgalmi érték: Ft.
4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat) megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz.,
alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év.
Becsült forgalmi érték: Ft.

Egyéb vagyontárgyak

5. Gépjármű
- a) személygépkocsi: típus:, rendszám:, a szerzés ideje,
valamint a gyártás éve: év.
Becsült forgalmi érték: Ft.
- b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus:,
rendszám (rendszám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni):, a
szerzés ideje, valamint a gyártás éve: év.
Becsült forgalmi érték: Ft.

*Összes vagyontárgy
(Ügyintéző tölti ki!)*

6. A gondozó család összes vagyonának becsült forgalmi értéke (1.+2.+3.+4.+5.): Ft. Egy
főre jutó forgalmi érték: Ft.

Megjegyzés:

*Ha a kérelmező vagy közeli hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a
vagyonnyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.*

*Ingatlan becsült forgalmi értékeként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell
feltüntetni.*

*Gépjármű, termelő- és munkaeszköz becsült forgalmi értékeként a jármű, illetve termelő- és
munkaeszköz kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.*

Végső előterjesztői indokolás

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről.

CECEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
CECEI KIRENDELTSÉGE		
Érkezett: 2024. JÚL 22.		
Szám: C. 142.34-4/2024	Melléklet:	
Előszám:	Előzetes:	Határidő:
	A 25.	

AJÁNLATI ADATLAP

1. számú melléklet

TOP Plusz-2.1.1-21-FE1-2023-00038 kódszámú

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. projekt kapcsán

„Építésre vonatkozó közbeszerzés eljárás lebonyolítása”

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Illés Levente Ügyvédi Iroda
Árajánlattevő székhelye:	1055 Budapest, Honvéd u. 40. fsz. 2.
Belföldi adószáma:	18594585-2-41
Pénzforgalmi jelzőszám:	10918001-00000069-68380006
Képviselő neve, beosztása:	Dr. Illés Levente

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve:	Cece Nagyközség Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	7013 Cece Deák Ferenc utca 13.
Ajánlatkérő adószáma:	15727275-2-07

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

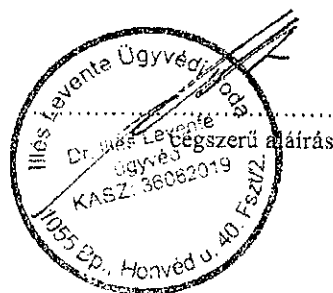
1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mértékegység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzése és a szükséges közbeszerzés lebonyolítása és dokumentáció ellenőrzésre történő feltöltése	1	db	1.100.000,- Ft	297.000,- Ft	1.397.000,- Ft
Összesen:			1.100.000,- Ft	297.000,- Ft	1.397.000,- Ft

Az árajánlat érvényessége 90 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2024.07.22.



NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott Dr. Illés Levente, mint a(z) Illés Levente Ügyvédi Iroda, 1055 Budapest, Honvéd u. 40. fsz.2. ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a **TOP Plusz-2.1.1-21-FE1-2023-00038** kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. projekt kapcsán „Építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

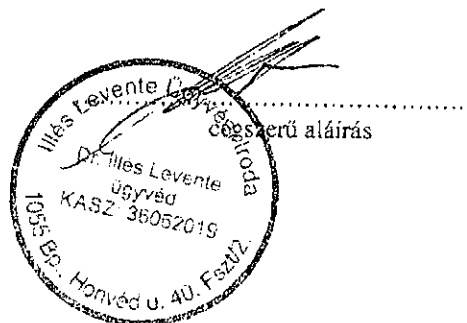
hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn;
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet;
- A szerződés teljesítésében részt vevő legalább 1 (egy) fő szakember szerepel a Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadók (FAKSZ) névjegyzékében.

Név: Dr. Illés Levente

FAKSZ lajstromszám: 00240

Kelt: Budapest, 2024. július 22.



AJÁNLATI ADATLAP

1. számú melléklet

TOP Plusz-2.1.1-21-FE1-2023-00038 kódszámú
„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. projekt kapcsán
„Építésre vonatkozó közbeszerzés eljárás lebonyolítása”

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Dr. Nagy Orsolya ügyvéd
Árajánlattevő székhelye:	1136 Budapest, Pannónia utca 50. fszt. 3.
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	KASZ:36065980
Belföldi adószáma:	56097159-1-41
Pénzforgalmi jelzőszám:	11600006-000000000-97209584
Képviselő neve, beosztása:	Dr. Nagy Orsolya ügyvéd

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve:	Cece Nagyközség Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	7013 Cece Deák Ferenc utca 13.
Ajánlatkérő adószáma:	15727275-2-07

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzése és a szükséges közbeszerzés lebonyolítása és dokumentáció ellenőrzésre történő felhőltése	1	db	1.778.000,- Ft	0,- Ft	1.778.000,- Ft
Összesen:			1.778.000,- Ft	0,- Ft	1.778.000,- Ft

Az árajánlat érvényessége 90 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2024. július 23.

CECEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
CECEI KIRENDELTSÉGE	
2024. JÚL 23.	
Erkezett.	
Szám: C/1234-5/2024	Melléklet
Előszóró	Előadó
	A. Z. S.

Dr. Nagy Orsolya ügyvéd
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott Dr. Nagy Orsolya ügyvéd, mint a(z) Dr. Nagy Orsolya egyéni ügyvéd 1136 Budapest, Pannónia utca 50. fszt. 3. ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a TOP Plusz-2.1.1-21-FE1-2023-00038 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. projekt kapcsán „Építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozem,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn;
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet;
- A szerződés teljesítésében részt vevő legalább 1 (egy) fő szakember szerepel a Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadók (FAKSZ) névjegyzékében.

Név: Dr. Nagy László Gábor

FAKSZ lajstromszám: 00099

Kelt: Budapest, 2024. július 23.

Dr. NAGY ORSOLYA
Ügyvéd
1136 Bp. Pannónia u. 50. f. 3.
T: 06-21-444-0000

Dr. Nagy Orsolya ügyvéd
cégszerű aláírás

2024. 07. 25

1. számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP

TOP Plusz-2.1.1-21-FE1-2023-00038 kódszámú

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. projekt kapcsán
„Építésre vonatkozó közbeszerzés eljárás lebonyolítása”

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Varga Dóra Ügyvédi Iroda
Árajánlattevő székhelye:	1025 Budapest, Margit krt. 43-45. VI/3.
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	KASZ 36070981
Belföldi adószáma:	18113671-2-42
Pénzforgalmi jelzőszám:	10300002-10704101-49020012
Képviselő neve, beosztása:	dr. Varga Dóra Katalin, ügyvéd

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve:	Cece Nagyközség Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	7013 Cece Deák Ferenc utca 13.
Ajánlatkérő adószáma:	15727275-2-07

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mértékegység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzése és a szükséges közbeszerzés lebonyolítása és dokumentáció ellenőrzésre történő feltöltése	1	db	1 300 000,- Ft	351 000,- Ft	1 651 000,- Ft
Összesen:			1 300 000,- Ft	351 000,- Ft	1 651 000,- Ft

Az árajánlat érvényessége 90 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2024. július 22.

CECEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
KÖZTARSASÁGI KÖZTUDÓSSÁG	
Érkezett:	2024. JÚL. 31.
Szám: Ce/1234-6/2024	Melléklet:
Előzetes:	Áll.
Határidő:	

Varga Dóra Ügyvédi Iroda
képv.: dr. Varga Dóra Katalin
ügyvéd

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott **dr. Varga Dóra Katalin**, mint a(z) **Varga Dóra Ügyvédi Iroda 1025 Budapest, Margit krt. 43-45. VI/3.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a **TOP Plusz-2.1.1-21-FE1-2023-00038** kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. projekt kapcsán „Építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn;
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet;
- A szerződés teljesítésében részt vevő legalább 1 (egy) fő szakember szerepel a Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadók (FAKSZ) névjegyzékében.

Név: dr. Varga Dóra Katalin

FAKSZ lajstromszám: 00155

Kelt: Budapest, 2024. július 22.


.....
Varga Dóra Ügyvédi Iroda
képv.: dr. Varga Dóra Katalin
ügyvéd

HATÁROZATI JAVASLAT

**Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
2024. szeptember 25-én tartandó rendkívüli ülésére**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (IX.25) határozata

önkormányzatok 2024. évi rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásának tárgyában az alábbi döntést hozza:

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet szerinti támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra.

Az igényelt támogatás összege: 10.462.330.- forint.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot 2024. október 15-ig nyújtsa be.

Felelős: Fazekas Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Tisztelt Cccc Nagyközségi Önkormányzata és
Képviselő Testülete!

Atalélnék Nass Ágnes (703 Cccc, Árpád út 8/a szám alatti lakos)
mint bérlő ezúton kérem, hogy nevelési igazolásra a bérleti
szerződést szíveskedjenek meghosszabbítani.

Három kiskorú gyermeket nevelik, állandó jövedelemmel rendelkező
fizetői kötelezettségem vállalom, próbálom fizetni.
Jelenlegi helyzetemben ingatlanvásárlásra nincs lehetőségem, azonban
másik ingatlan bérletében, amennyiben van ilyen a településen
albérlési díj vagy rezsizetérek költségeit tudom vállalni.

Cccc 2024. 08 05

Tisztelettel

Nass Ág

CPCÉNYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
ÉRTÉKRENDELTSÉGE		
Érkezett: 2024. 08. 12.		
Szám: CE/1572-1/2024	Melléklet:	
Előadó:	Ellátó: A.Zs.	Határozó:

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. szeptember 25-i ülésének
... napirendi pontjához

Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról

Tisztelt Képviselő-testület!

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2023. (XII.30.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról (továbbiakban: HÉSZ) módosítása vált szükségessé a település külterületére tervezett **195 MW névleges hálózati csatlakozási kapacitású naperőmű park létesítésével kapcsolatban.**

.....

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően településfejlesztési döntést kell hozzon a településrendezési terv módosítási eljárását megelőzően.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

HATÁROZATI JAVASLAT

Cece Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta a HÉSZ és szabályozási tervlapjainak – a fejlesztési területeket érintő - módosításáról szóló előterjesztést, ezt követően dönt

1. A Képviselő-testület a Cece 0185/27, 0185/28, 0185/35, 0185/30, 0185/31, 0199/19, 0199/20, 0137/12, 0110/1, 0110/2, 0110/3, 0110/4, 0110/5, 0110/6, 0110/7, 0111, 0113, 0120/1, 0131/10, 075/3, 077, 083/2, 087/5, 087/6, 038/3 hrsz. ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a város helyi építési szabályzatáról szóló 23/2023. (XII.30.) számú önkormányzati rendeletét és annak mellékletét képező szabályozási tervlapjait, valamint szükség szerint a településszerkezeti tervét módosítja a naperőmű park megvalósíthatósága érdekében.
3. A Képviselő-testület a módosítással kapcsolatos felmerülő költségeket a beruházó **Chi Fu Resources Kft. (1050 Budapest Vörösmarty tér 2. 1. emelet. 7., adószám: 27910294-2-41,)** –re terheli.
4. A Képviselő-testület a Településrendezési eszköz módosítását az új EljR. előírásai szerint egyszerűsített eljárás keretében készítteti el.
5. A Képviselő-testület az új EljR. 7.§ (8) bekezdés előírásai szerint , ezen határozat 1. mellékletét alkotó + a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítési feljegyzést elfogadja.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. szeptember 25-i ülésének
... napirendi pontjához

Cece, 2024. szeptember 25.

Fazekas Gábor
polgármester

1. melléklet a 23/2023. (II. 13.) önkormányzati
határozathoz

A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI
*a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1.
melléklete alapján

**A megalapozó vizsgálat a település közigazgatási területére vonatkozóan határozza meg,
és vizsgálati térképen ábrázolja a következőket:**

- | | |
|--|-----|
| 1. Az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket,
infrastruktúra-elemeket | nem |
| 2. A fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve
korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép) | nem |
| 3. Az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását | nem |

A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjedjen ki:

- | | |
|---|------|
| 1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok | nem |
| 2. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések | nem |
| 3. Területrendezési követelmények | nem |
| 4. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok
érvényesülése | igen |
| 5. A település demográfiai helyzete | nem |
| 6. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások | nem |
| 7. A település gazdasága | nem |
| 8. Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés | nem |
| 9. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat | igen |
| 10. Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata | igen |
| 11. Környezetiállapot-jellemzők | igen |
| 12. A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter,
zöldinfrastruktúra-hálózat | igen |
| 13. Közlekedés | igen |
| 14. Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás | igen |
| 15. Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló
vagy korlátozó tényezők | nem |

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján

Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

- | | |
|--|------|
| 1. Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása) | igen |
| 2. Településrendezési javaslat | igen |
| 3. Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére | nem |
| 4. Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz-gazdálkodás | nem |
| 5. Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat, közlekedési javaslat | igen |
| 6. Védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei) | igen |
| 7. A módosítással érintett területek bemutatása | igen |
| 8. A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása | igen |
| 9. A módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye | igen |

Witzl Zsolt
főépítész, s.k.