

Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2020.(IX.30) számú rendelete

az önkormányzati piactartás szabályairól

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. és 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Cece Nagyközség közigazgatási területén kijelölt 7013 Cece, Deák Ferenc utca 7. 665/1 helyrajzi szám alatti területen kijelölt piaci helyre

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed:

a) a piacon értékesítési, vagy szolgáltató tevékenységet folytatókra,

b) a piac fenntartóra, üzemeltetőre, valamint

c) a piac területén tartózkodókra.

(3) A vásár, a piac területén létesített üzlet működésére és annak üzletkörébe tartozó áruk forgalmazására – ide értve a jövedéki termék árusítását is – az üzletek működésére vonatkozó külön jogszabályok az irányadók.

(5) A rendelet hatálya alá tartozó vásári és piaci területen folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységnek meg kell felelnie a jogszabályban előírt kereskedelmi, építésügyi, közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági, élelmiszerhigiéniai, állategészségügyi, növény – egészségügyi, környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeknek.

(6) Nem terjed ki a rendelet hatálya az egyedi közterület-használati engedély alapján, piacnapokon kívül folytatott árusításra.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

a) *árusítóhely*: üzlethelyiségnek nem minősülő árusító vagy szolgáltató tevékenységre alkalmas, az üzemeltető által kijelölt hely,

b) *helypénz*: napijegy vagy bérlet formájában az árusítóhely használatáért fizetendő térítési díj.

c) *alkalmi helyhasználó*: egyszeri helyhasználó, vagy aki hely használatát alkalmanként megújítja.

d) *tartós helyhasználó*: aki a rendszeres árusítás érdekében a helyhasználatra helyfoglalási szerződést köt.

3. A vásár és piac fenntartása

3. § (1) Cece Nagyközség Önkormányzata a lakosság élelmiszerekkel, közszükségleti cikkekkel történő jobb ellátása érdekében e rendeletnek megfelelően piacot tart fenn.

(2) Cece Nagyközség Önkormányzata - mint piacüzemeltető - ellátja a piac üzemeltetési rendjének biztosítását, a helypénzek, a helyfoglalási díjak beszedését.

(3) Cece Nagyközség Önkormányzata a piac üzemeltetési rendjének biztosítását a helypénzek, helyfoglalási díjak beszedését a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazottai látják el.

4. Az üzemeltető feladatai

4. § A piacüzemeltető feladatai:

a) Gondoskodik róla, hogy a piac és vásár üzemeltetésének jogosultságát igazoló iratok folyamatosan a helyszínen rendelkezésre álljanak.

b) A környezetet a piacon és vásáron tartózkodók életét, egészségét, anyagi értékeit súlyosan veszélyeztető vagy károsító esemény bekövetkeztére vonatkozó biztonsági tervet készít, valamint a biztonsági terv végrehajtásáért felelős személyt jelöl ki. Folyamatosan felügyeli, hogy a piacokon, vásárokon tiltott tevékenység, vagy tiltott termékértékesítés ne történjen.

c) Meghatározza a piacok működési rendjét, a helyfoglalás szabályait és arról jól látható hirdetményben tájékoztatja a kereskedőket és vásárlókat.

d) Kivizsgálja a tevékenységével kapcsolatosan beérkező írásbeli panaszokat a vásárokról, a piacokról és a bevásárló központokról szóló 55/2009.(III.13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (3) bekezdése szerinti eljárási rendben.

e) A piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről az adatvédelmi jogszabályok betartása mellett nyilvántartást vezet a Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése szerint.

f) Biztosítja a vásár és piac rendjét, az árusítás zavartalanságát.

g) Kijelöli az árusítóhelyeket, beszedi – megbízott útján - a helypénzeket és az egyéb jogcímen meghatározott díjakat.

h) A piac és vásár rendjének biztosításáról e feladat ellátásával megbízott személy megbízásával gondoskodik, aki a rendet folyamatosan ellenőrizni a magasabb szintű jogszabályoknak és egyéb előírásoknak megfelelően.

i) Gondoskodik a piac és vásár tisztántartásáról, hó-és síkosság-mentesítéséről.

j) Üzemelteti a piac és vásár kiszolgáló helyiségeit, a piacon lévő illemhelyeket.

5. A vásár és piac jellege, helye és ideje

5. § (1) Az önkormányzat által fenntartott piac helye: Cece belterület 665/1 hrsz-ú ingatlan.

- a) A piac nyitva tartása: kedden 6,00 órától - 13,00 óráig
szerdán 6,00 órától - 13,00 óráig
szombaton 6,00 órától - 14,00 óráig

hétfőn, csütörtök, péntek, vasárnap zárva.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott időpontokon túl a piac területén kereskedelmi és szolgáltatási tevékenység nem folytatható.

(3) A piac elsősorban termelői piac, a szabad helyek függvényében van lehetőség ezen kívül eső és jelen rendeletben - nem tiltott – termékek forgalmazására.

6. A piaci és vásári árusítás feltételei

6. § (1) A piacon árusítást, kereskedői tevékenységet végezhet:

- a) aki a jogszabályokban – elsősorban jelen rendeletben – előírt feltételeknek megfelel,
b) az árusításra vonatkozó egyéb jogszabályokat betartja,
c) az általa igénybe vett árusítóhely használatáért a helypénzt megfizette,
d) nevét, címét jogszabályban rendszeresített okmánnal igazolta.

(2) A piacon gazdálkodó szervezet alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő (őstermelő), népművész, népi iparművész, képzőművész és fotóművész árusíthat.

(3) Az egyéni vállalkozók nyilvántartásában nem szereplő személyek, vagy a cégbíróság által vezet cégnyilvántartásban nem szereplő társaságok, erre nem jogosult civil szervezetek üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, így tovább-értékesítési céllal beszerzett árut nem értékesíthet.

(4) Az erre a célra kijelölt szerv a piacon árusítóktól az árusításra jogosító engedélyeket ellenőrizheti és szabálytalan árusítás vagy engedély nélküli árusítás esetén megtilthatja az árusítást, és az árusítót kitilthatja a piac területéről.

7. A piacon forgalmazható áruk

7. § (1) A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a kistermelő vásáron, piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesítheti, az abban meghatározott feltételek szerint.

(2) Népművész, népi iparművész, a képzőművész, kézműves és a fotóművész a saját előállítású alkotásai árusíthatja.

(3) A piacon nem hozható forgalomba:

- a) a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 3. mellékletében felsoroltak,
- b) kábítószer és pszichotróp anyag, illetve annak minősülő termék,
- c) gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag vagy készítmény, gyógyászati segédeszköz, veszélyesnek minősülő anyag e készítmény, növényvédőszer, növényvédelmi célú és termelésnövelő anyag, valamint állatgyógyászati termék,
- d) az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerint robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag,
- e) veszélyes hulladék,
- f) drágakő, nemesfém, nemesfémből készült ékszer, díszműáru és egyéb tárgy,
- g) gyűjtött, szedett gomba,
- h) a jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény (továbbiakba: Jöt) 3. § (1) bekezdés 29. pontjában szabályozott jövedéki termék (energia termék, a sör, a csendes és habzó bor, az egyéb csendes és habzó erjesztett ital, a köztes alkoholtermék, az alkohol termék és a dohány termék).

8. Helyhasználat, helyfoglalás, helypénz

8. § (1) Az árusok a piacnak, illetve a vásártérnek az árusító cikkek és bérelt helyek szerint kijelölt részén foglalhatják el árusítóhelyüket. A kijelölt hely önkényesen nem változtatható meg, nem cserélhető el. A bérelt helyeket a bérlők a nyitvatartási idő megkezdését követő egy óráig foglalhatják el. Az úgynevezett „szabad területeken” az érkezési sorrend érvényesül.

(2) A napi használati engedélyt – helyjegyet – az üzemeltető által kijelölt dolgozó helypénz megfizetése ellenében adja ki.

(4) A megbízott helypénzszedő a befizetett helypénzről annak megfelelő értékű és sorszámmal ellátott helypénz jegyet ad ki, amelyet az árus a helyszínhasználat megszűnéséig köteles megőrizni és az ellenőrzést végző személynek felhívásra bemutatni. A helypénzjegy másra nem ruházható át. Az elvesztett helypénzjegy csak újabb jegy megváltásával pótolható.

(5) Az üzemeltető a piac befogadóképességéig biztosíthat helyet az árusításhoz.

(6) Tartós helyhasználati engedély (bérelt hely, bérelt asztal) az állandó árusítóhely biztosítását szolgálja. Ha kiadó hely nincs a kérelmezőt kérésére nyilvántartásba kell venni és a felszabaduló helyeket az igénylések sorrendjébe kell kiadni. A tartós hely használat időtartama minimum 3, maximum 12 hónap.

(7) A tartós helyszínhasználatra megállapított éves bérleti díjat negyedévenkénti bontásban, négy részletben minden negyedévet megelőző hónap 15 napjáig kell megfizetni, de lehetséges az éves bérleti díj összegű befizetése is. A díjfizetés elmulasztása a helybérlet megszüntetését vonja maga után.

(8) Attól a bérlőtől, aki a bérelt helyét 6 hónapon keresztül nem veszi igénybe, és a hatodik hónap végén távol maradását kifejezetten egészségi okkal írásban nem indokolja, a bérelt hely visszavonható és másnak kiadható. A bérelt hely csak személyesen vagy közvetlen családtagok útján használható, másnak átadni, átengedni tilos. A megszűnés utáni időre a befizetett díjat az üzemeltető időarányosan visszafizeti.

(9) A helyhasználat a negyedév utolsó hónapjának 15 napjáig történő írásos bejelentéssel a negyedév végére felmondható. A befizetett éves díj időarányos részét a bérlőnek vissza kell fizetni.

(10) A piactéren üzleti helyiséggel rendelkező (bérlők) abban az esetben ha az üzleten kívül is árusítanak, vagy más célból árusítóhelyet foglalnak el, ezen területért külön napi helyhasználati díjat köteles fizetni.

(11) A helyhasználat során minden árus köteles az elfoglalt helyet tisztán tartani.

(12) A helyhasználat megszűnésekor a helyet üresen, tisztán, sértetlenül, kell átadni.

(13) A piac használatának díját a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

9. A piac és vásár fenntartásának feltételei

9. § (1) A piacon és vásáron az árusítással kapcsolatos összes hatósági, vám, tűzrendészeti, közlekedésrendészeti, élelmiszer higiéniai, fogyasztóvédelmi, állategészségügyi szabályokat be kell tartani.

(2) A helyhasználó köteles az árusító helyet a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztán tartani. Minden szemetet, állati és növényi hulladékot az árusító a kijelölt szemetgyűjtőbe köteles elhelyezni, és az árusító helyet tisztán elhagyni.

(3) Az árus köteles az árusítóhelyén a vásárlók számára jól látható és olvashatóan feltüntetni a nevét, címét, székhelyét, telefonszámát, és elektronikus levelezési címét.

(4) Az árus az árusítóhelyen kizárólag hitelesített mérleget, súlyt vagy egyéb mérőeszközt használhat. Ha az árumérlegelés külön kosár, doboz, vagy egyéb eszköz felhasználásával történik, azon a mérőedény súlyát maradandó módon a vevő által is jól láthatóan fel kell tüntetni.

10. Állategészségügyi szabályok

(3) Minden eladó köteles a piacon a szolgálatot teljesítő ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására az eladásra szánt állati eredetű terméket és engedélyt bemutatni.

11. Rendészeti szabályok

11. § (1) A piactéren lévő árusító asztalokat, berendezési tárgyakat, környezetében lévő fákat, növényzetet megrongálni, bepiszkítani, helyéről eltávolítani tilos.

(2) A vásár területén az árusító sátrakat, asztalokat és az árut úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést ne akadályozzák.

(3) A piac előtti és a vásár területéről az áruszállításra szolgáló járműveket a rakodást követően haladéktalanul a piac mellett erre kijelölt területen kell elhelyezni.

(4) Az árusító köteles az áru származására minőségére, mennyiségére valamint az árak tekintetében az üzemeltető által megbízott személynek, illetve a vonatkozó jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosultaknak felvilágosítást adni, kérelmükre bizonyító okiratot felmutatni (például vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, szakhatósági engedélyek, helyfoglalt igazoló számla stb.).

(5) A vásár területén nyílt térben tüzet rakni tilos, a tűzrendészeti előírások megtartása mindenkire nézve kötelező.

(6) Tilos Cece Nagyközség közigazgatási területén árusításra ki nem jelölt helyeket árubemutatásra vagy árusításra igénybe venni.

(7) A piac közlekedő útjait szabadon kell hagyni, ezen a területen árut göngyöleget vagy egyéb dolgot tárolni tilos.

12. Záró rendelkezések

12. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény; a vásárokról, piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) Korm. rendelet; valamint a vásári, piaci és a vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999.(XI.26.) EüM rendelet rendelkezései az irányadók.

13. § Ez a rendelet a 2020. október 01. napján lép hatályba.


Fazekas Gábor
polgármester




Albert Zsuzsanna
jegyző

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Cece, 2020. szeptember 30.


Albert Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a 9/2020. (IX.30) számú rendelet

A piacon igénybevett terület után fizetendő helypénz

	a. megnevezés	b. fizetendő összeg
1.	Cepei lakóhellyel rendelkező helyi termelő asztal napijegy díja	500.-forint/m ²
2.	egyéb termelő, kereskedő esetén asztal napijegy díja	2.000.-forint/m ²
3.	asztal tartós bérlet esetén	1.000.-forint/m ²
4.	minden további terület 10 m ² -ként	1.000.-forint /m ²

**Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2020. (X.30.) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló
8/2020. (VIII.18) önkormányzati rendelet módosításáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben; az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva rendeli el:

1. § a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 8/2020. (VIII.18) önkormányzati rendelet (Továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ A tűzifa támogatás kérelemre nyújtható, a kérelmet jelen rendelet hatályba lépésétől a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén (7013 Cece, Deák Ferenc utca 13.) lehet benyújtani 2020. november 30. napjáig. A határidő elmulasztása jogvesztő.”


2.§ A Rendelet módosítása a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.


Fazekas Gábor
polgármester




Albert Zsuzsanna
jegyző

Záradék: A rendelet a helyben szokásos módon 2020. szeptember 30-án kihirdettem.


Albert Zsuzsanna
jegyző

