

**JEGYZŐKÖNYV**

*Cece Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testület  
Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság  
2017. április 26-án 13,30 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről*

**HATÁROZAT**

<b>SZÁMA</b>	<b>TÁRGYA</b>
14/2017. (IV.26.) PÜTB határozat	Meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
15/2017. (IV.26.) PÜTB határozat	Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlan vásárlása iránt meghirdetett pályázat elbírálásáról

**Készült:** Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. április 26-án 13,30 órai kezdettel tartott nyilvános ülésén.

**Jelen volt:**

Király László	bizottság elnöke
Csányi Kálmán	bizottság tagja
Sebestyén Éva	bizottság tagja

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Marinka Nikolett aljegyző

**Király László bizottság elnöke:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság tagjai 3 fő tagja közül 3 fő jelen van, így a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság ülése határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Sebestyén Éva bizottsági tagot javasolta megválasztani. Javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontra.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a testület tagjainak a határozati javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot.

**Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság 3 „igen” szavazattal „nem” szavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:**

**Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság**  
**14/2017.(IV.26.) határozata**  
**Meghívóban szereplő napirendi pontok**  
**elfogadásáról, jegyzőkönyv hitelesítő**  
**megválasztásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontokra tett javaslatot a meghívó szerint elfogadta, jegyzőkönyv hitelesítőnek Sebestyén Évát választotta.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

**Elfogadott napirendi pontok:**

1. Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlan vásárlása iránt meghirdetett pályázat elbírálása  
Előadó: Király László elnök

***Király László bizottság elnöke rátért a napirendi pontok tárgyalására.***

**1. Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlan vásárlása iránt meghirdetett pályázat elbírálása**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Király László elnök

Király László elnök: Elmondta, hogy pályázatot hirdetett az önkormányzat a Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlan megvásárlása iránt. Egy érvényes pályázat érkezett április 20-án, mely a határidőben érkezett. 5.000.000 Ft ajánlatot tett az ingatlan megvásárlására, továbbá nyilatkozott a pályázó, hogy az ingatlan vásárlással kapcsolatos járulékos költségeket vállalja. Javasolta a bizottságnak, hogy az ingatlant értékesítse a Király József pályázónak.

Király László elnök: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Bizottság tagjainak.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

"Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsága Király József 7013 Cece, Móra F. utca 16. szám alatti lakos pályázatát megtárgyalta, a pályázatot érvényesnek nyilvánítja. A Bizottság Király József részére 5.000.000 Ft értékben értékesíteni kívánja a 7013 Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlant a pályázatban meghatározott feltételekkel. A Bizottság javasolta ezen döntés elfogadását a Képviselő-testület felé."

***Cece Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:***

**Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság**  
**15/2017.(IV.26.) határozata**


**Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlan vásárlása iránt meghirdetett pályázat elbírálásáról**

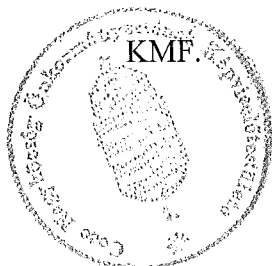
Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsága Király József 7013 Cece, Móra F. utca 16. szám alatti lakos pályázatát megtárgyalta, a pályázatot érvényesnek nyilvánítja. A Bizottság Király József részére 5.000.000 Ft értékben értékesíteni kívánja a 7013 Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlant a pályázatban meghatározott feltételekkel. A Bizottság javasolta ezen döntés elfogadását a Képviselő-testület felé.


Határidő: azonnal

Felelős: elnök

**Király László elnök:** Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem volt, így 13,45 órakor a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság ülését berekesztette.

  
Király László  
bizottság elnöke



  
Sebestyén Éva  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**JELLENLÉTI ÍV**

**Cece Nagyközség Önkormányzat**

**Képviselő-testület**

**Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2017.04.26. napján 13,30 órai kezdettel tartott üléséről**

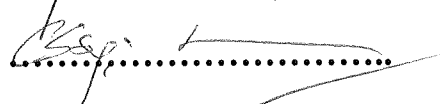
**Király László elnök**

.....  


**Sebestyén Éva tag**

.....  


**Csányi Kálmán tag**

.....  


**dr. Marinka Nikolett aljegyző**

.....  


**Meghívottak:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatot hirdeti

**Cece Nagyközség Önkormányzat**

**tulajdonában álló Cece 779/3. hrsz.-ú,**

**természetben Cece, Móra F. utca 22. szám alatti ingatlan**

eladása tárgyában.

### **Érintett vagyonelem:**

7013 Cece, Móra F. utca 22., Cece, 779/3. hrsz.

**A pályázat elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempontok:**

- legmagasabb vételár, árajánlat
- teljes vételár megfizetése pályázat elbírálásától számított 15 napon belül
- előnyt jelent a bérleti jogviszony

### **Érintett vagyon ellenértéke:**

5.000.000 Ft azaz ötmillió forint

### **A pályázati ajánlatok benyújtásának helye:**

Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 7013 Cece, Deák F. utca 13.

### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- postai úton, a Cece Nagyközség Önkormányzat címére történő megküldésével (7013 Cece, Deák F. utca 13.)
- Személyesen Fazekas Gábor részére 7013 Cece, Deák F. utca 13.

### **A pályázat benyújtásának határideje:**

2017. április 21.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Fazekas Gábor nyújt, a 06-20/211-2693-as telefonszámon.

### **A pályázat elbírálásának határideje:**

2016. április 26.

**A pályázati ajánlat érvényességének feltételei:**

- a) kizárólag írásban lehet benyújtani a pályázati ajánlatot
- b) Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottságnak kell benyújtani az ajánlatot
- c) Tartalmaznia kell a kérelmező aláírását, keltezését
- d) konkrét vételi ár megjelölését vagy a vételi ajánlat elfogadására tett nyilatkozatot
- e) járulékos költségek viseléséről szóló nyilatkozatot pl. földhivatali költségek, ügyvédi költségek
- f) érintett vagyon elem megnevezését.

**A pályázati kiírás közzétételének helye:**

helyben szokásos módon (Cecei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján)

**Ajánlattevők értesítésének módja:**

Képviselő-testületi döntést követően határozati kivonat megküldésével.

Cece, 2017. március 31.

Elkezdett: 2017 APR 20.

Szám: 609-1/2017 Melléklet:

Előadó: B.N. Határidő:

## Ajánlat

a

### Cece Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló Cece 779/3 hrsz-ú, 7013 Cece, Móra F. u. 22. szám alatti ingatlan megvásárlására

Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság!

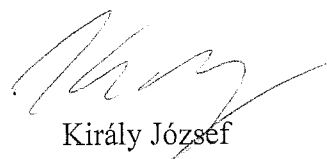
Alulírott **Király József** (Szül.: Székesfehérvár, 1982.01.15. an.: Bosnyák Judit) 7013 Cece, Móra F. u. 16. szám alatti lakos ezúton ajánlatot teszek a Cece Nagyközség Önkormányzat által meghirdetett, Cece 779/3 hrsz-ú, 7013 Cece, Móra F. u. 22. szám alatti ingatlan értékesítés tárgyában.

A Cece 779/3 hrsz-ú, 7013 Cece, Móra F. u. 22. szám alatti ingatlan tekintetében **5.000.000 Ft ajánlatot teszek.**

A pályázat alapján nyilatkozom, hogy a Cece Nagyközség Önkormányzat által meghirdetett, Cece 779/3 hrsz-ú, 7013 Cece, Móra F. u. 22. szám alatti ingatlan értékesítését tartalmazó pályázat keretein belül, hogy jelen ajánlat a Cece Nagyközség Önkormányzat által történő elfogadása esetén a vagyonátruházáshoz kapcsolódó járulékos költségeket (pl. földhivatali költségek, ügyvédi költségek) viselni fogom.

Cece, 2017. április 20.

Tisztelettel:



Király József