

**Ikt.szám: .....-1/2016.**

**JEGYZŐKÖNYV**

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. február 10. napján 14,00 órai kezdettel tartott rendes üléséről*

**A Képviselő-testülete által meghozott határozat száma, tárgya:**

<b>HATÁROZAT</b>	
<b>SZÁMA</b>	<b>TÁRGYA</b>
5/2016.(II.10.) határozat	Meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról
6/2016.(II.10.) határozat	Cecei Óvoda 2016. évi költségvetésének véleményezéséről
7/2016.(II.10.) határozat	Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének megtárgyalásáról
8/2016.(II.10.) határozat	Cecei Nagyközség Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 3 évre történő meghatározásáról
9/2016.(II.10.) határozat	Cecei Nagyközség Önkormányzat termelési vezető álláspályázatának döntéséről
10/2016.(II.10.) határozat	Cecei Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. számú függelékének módosításáról
11/2016.(II.10.) határozat	Fazekas Gábor szavazásból történő kizárásáról szóló döntése személyes érintettség miatt
12/2016.(II.10.) határozat	A polgármester cafetéria juttatásának módosításáról
13/2016.(II.10.) határozat	Falusi Imréné kérelmének megtárgyalásáról
14/2016.(II.10.) határozat	Ferencziné Fülöp Cecília ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalásáról
15/2016.(II.10.) határozat	Staubné Albert Marietta kérelmének megtárgyalásáról
16/2016.(II.10.) határozat	Köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező 2016. évi célok meghatározásáról
17/2016.(II.10.) határozat	Szedes Gábor ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalásáról
18/2016.(II.10.) határozat	Védőnői helyiségbe eszközök beszerzéséről
19/2016.(II.10.) határozat	Kiszlé Tell Ágnes kérelmének megtárgyalásáról
20/2016.(II.10.) határozat	Blaskó Józsefné kérelmének megtárgyalásáról
21/2016.(II.10.) határozat	Zsobrai László kérelmének megtárgyalásáról
22/2016.(II.10.) határozat	Cecei Szabadság tér 3. számú ingatlanon vagyoni értékű jog megvásárlásáról

<b>RENDELET</b>	
<b>SZÁMA</b>	<b>TÁRGYA</b>
1/2016.(II.15.) önkormányzati rendelet	Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről
2/2016.(II.18.) önkormányzati rendelet	A köztisztviselők illetménykiegészítéséről

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. február 10. napján 14,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendes üléséről.

**Az ülés helye:** Cece Községház Nagyterme  
7013 Cece, Deák F. u. 13.

**Jelen vannak:**

Fazekas Gábor	polgármester
Dr. Leposa Zoltán	alpolgármester
Csányi Kálmán	képviselő
Albert István	képviselő
Szakál Norbert	képviselő
Király László	képviselő
Sebestyén Éva	képviselő

**Tanácskozási joggal résztvevő:**

dr. Marinka Nikolett aljegyző

**Meghívottak:** Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző  
Simon János FMK Sárbogárdi Járási Hivatal hivatalvezető

**Fazekas Gábor Polgármester:** Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a Képviselő-testületének részéről a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van.

Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására is.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a testület tagjainak a határozati javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot.

*Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal „nem” szavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

**5/2016.(II.10.) határozata**

**Meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot a meghívó szerint elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Elfogadott napirendi pontok:**

1. Cecei Óvoda 2016. évi költségvetésének véleményezése  
Előadó: Fazekas Gábor polgármester, Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző
2. Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének elfogadása  
Előadó: dr. Marinka Nikolett aljegyző, Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző
3. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének elfogadása

- Előadó: Fazekas Gábor polgármester, Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző
4. Termelési vezető munkakör betöltésére vonatkozó álláspályázat elbírálása  
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
  5. A Szervezeti és Működési Szabályzat 4. függelékének módosítása  
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
  6. A polgármester cafetéria juttatásának módosítása  
Előadó: dr. Marinka Nikolett aljegyző
  7. Falusi Imréné kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
  8. Ferencziné Fülöp Cecília ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
  9. Staubné Albert Marietta kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Fazekas Gábor polgármester
  10. Döntés a teljesítménykövetelmények alapját képező célokról – a jegyző és a foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában  
Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző
  11. Köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet megalkotása  
Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző
  12. Szeder Gábor ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Fazekas Gábor polgármester

*Ezt követően Fazekas Gábor polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.*

## **1./ Cecei Óvoda 2016. évi költségvetésének véleményezése**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester, Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző

Fazekas Gábor polgármester: Felkérte Király László pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését a napirendi ponttal kapcsolatban, továbbá felkérte Dr. Marinka Nikolett aljegyzőt, hogy amennyiben az írásbeli előterjesztést kiegészíteni kívánja tegye meg.

Király László képviselő: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és a Cecei Óvoda 2016. évi költségvetését elfogadta. Megállapította a bizottság, hogy közel 20 millió forinttal kell hozzájárulni az óvoda működéséhez, melyből 12 millió forinttal Cece, 7,8 millió forinttal Vajta tesz hozzá saját költségvetéséből.

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy a Cecei Óvoda költségvetésében 2 nagyobb változás figyelhető meg: az egyik, hogy a vajtai tagintézményben több gyermek iratkozott be, így az állami támogatás magasabb lett, továbbá a vajtai tagintézmény dologi kiadásait a cecei óvoda költségvetése tartalmazza, nem pedig Vajta Község Önkormányzatáé. Természetesen a költségvetés tartalmazza a Cecei Óvoda dologi kiadásait is.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Megkérdezte, hogy az étkezés bevétele évente miért csak 480.000 Ft.

Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző: Elmondta, hogy nagyon kevés a bevétele az önkormányzatnak 2015. szeptember óta, mivel sok gyerek ingyen eszik, és nagyon kevés az állami hozzájárulás.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

*Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozati javaslatot alkotta:*

### **6/2016.(II.10.) határozat**

#### **Cecei Óvoda 2016. évi költségvetésének véleményezéséről**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Cecei Óvoda (továbbiakban: Óvoda) 2016. évi költségvetésére irányuló előterjesztés tartalmát.

Az előterjesztést elfogadva az Óvoda 2016. évi költségvetéséről az alábbi döntést hozta:

- I. A Képviselő-testület az Óvoda költségvetését **90.565 ezer forint bevételi és 90.565 ezer forint kiadási** előirányzattal elfogadja.  
A kiadási előirányzathoz a **személyi juttatás** előirányzatot **48.814 ezer forinttal**, a **munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** előirányzatot **13.076 ezer forinttal**, **dologi kiadás** előirányzatot **27.049 ezer forinttal** jóváhagyja.
- II. Az Óvoda 2016. évi költségvetése beruházási és felújítási kiadásokat nem tartalmaz. A 2016. évi költségvetésében általános és céltartalék előirányzat nem kerül megjelenítésre. Európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projekt megvalósítását, valamint ilyen projektekhez történő hozzájárulást nem tervez. A Hivatalnak többéves kihatással járó feladatai a költségvetés készítésének időpontjában nincsenek.
- III. Az Óvoda költségvetése a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás költségvetésében szerepel.
- IV. A Képviselő-testület felhatalmazza Cece Nagyközség polgármesterét és a jegyzőt, hogy az Óvoda költségvetésének Dél-mezőföldi Többcélú Társulás költségvetésében történő megjelenítéséről határozat-tervezet előkészítésének formájában gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

## **2./ Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének elfogadása**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző

Fazekas Gábor polgármester: Felkérte Király László pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését a napirendi ponttal kapcsolatban, továbbá felkérte Dr. Marinka Nikolett aljegyzőt, hogy amennyiben az írásbeli előterjesztést kiegészíteni kívánja tegye meg.

Király László képviselő: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és a Közös Hivatal 2016. évi költségvetését javasolja elfogadásra.

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy a mellékelten megküldött előterjesztés tartalmazza a költségvetés szöveges indokolását.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Megkérdezte, hogy van-e biztosítás az orvosi ügyeletre.

Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző: Elmondta, hogy természetesen van biztosítás az orvosokra, ápolókra, hiszen ezen biztosítás nélkül engedélyt nem kapott volna a Hivatal.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy a fizioterápiára való gép hozzájárulási nyilatkozatok megérkeztek-e Vajtáról, Sáregresről.

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy Vajta település a hozzájárulását adja, azonban Sáregres település nem nyilatkozott e tárgykörben.

Sebestyén Éva képviselő: Kérte a Hivatalt, hogy szólítsák fel Sáregres Önkormányzatot a nyilatkozat megadására.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy jelezni fogják Sáregres felé a problémát.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a határozati javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:***

#### **7/2016.(II.10.) határozat**

#### **Cecei Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2016. évi költségvetésére irányuló előterjesztés tartalmát.

Az előterjesztést elfogadva a Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetéséről az alábbi döntést hozta:

- I. A Képviselő-testület a Hivatal költségvetését **56.534 ezer forint bevételi és 56.534 ezer forint kiadási** előirányzattal elfogadja.  
A kiadási előirányzataból a **személyi juttatás** előirányzatot **30.838 ezer forinttal**, a **munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** előirányzatot **9.370 ezer forinttal**, **dologi kiadás** előirányzatot **11.777 ezer forinttal** jóváhagyja.
- II. A Hivatal 2016. évi költségvetése beruházási és felújítási kiadásokat nem tartalmaz. A 2016. évi költségvetésében általános és céltartalék előirányzat nem kerül megjelenítésre. Európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projekt megvalósítását, valamint ilyen projektekhez történő hozzájárulást nem tervez. A Hivatalnak többéves kihatással járó feladatai a költségvetés készítésének időpontjában nincsenek.
- III. A központi orvosi ügyelet bevételi főösszege 30.595 ezer forint, a kiadási főösszege 30.595 ezer forint. A központ orvosi ügyelet bevételeinek nagy részét 20.995 ezer forintot Alap, Alsószentiván, Sáregres, Cece, Vajta települések hozzájárulásai teszik ki.
- IV. A Hivatal költségvetése a székhelye szerinti önkormányzat, azaz Cece Nagyközség Önkormányzatának költségvetésében szerepel.
- V. A Képviselő-testület felhatalmazza Cece Nagyközség polgármesterét és a jegyzőt, hogy a Hivatal költségvetésének Cece Nagyközség Önkormányzat költségvetésében történő megjelenítéséről rendelettervezet előkészítésének formájában gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

### **3. / Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének elfogadása**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a költségvetés tervezete megküldésre került a testület tagjai részére. Elmondta, hogy az Önkormányzatnak a 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján

az Önkormányzatnak határozatban kell rögzítenie, hogy saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése alapján adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre nem vesz fel hitelt. Ezen határozati javaslat a mellékelt előterjesztés tartalmaz.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a határozati javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot.

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:***

**8/2016.(II.10.) önkormányzati határozat**

**Cece Nagyközség Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 3 évre történő meghatározásáról**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján – „Cece Nagyközség Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása a költségvetési évet követő három évre” tárgyban készített előterjesztést megtárgyalta és megállapította, hogy az Önkormányzatnak az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége nincsen.

Felelős: Fazekas Gábor polgármester

Határidő: 2016. március 15.

Fazekas Gábor polgármester: Felkérte Király László pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését a napirendi ponttal kapcsolatban.

Király László képviselő: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és az Önkormányzat 2016. évi költségvetését nem javasolja elfogadni a 37 millió működési hiány miatt.

Sebestyén Éva képviselő: Javasolta, hogy a Sebestyén Gergő féle házast ne vegye meg az önkormányzat, ezzel is csökkenthetnék a költségvetés terheit, mivel ekkora működési hiány mellett nehéz év elé nézünk.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy a Vizi közmű, utak építése be van e tervezve és hova.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a 31,4 millió forint BM támogatás szerepel a beruházások között, a többi a vízi közmű társaság maradvány, melyet utak felújítására fognak fordítani.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy a bizottságoknak mennyi pénz jár.

Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző: A szociális bizottság 2 millió forinttal, a művelődési bizottság fél millió forinttal van betervezve.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy a múzeum mennyi költséggel van betervezve.

Kiss Ágnes pénzügyi ügyintéző: Elmondta, hogy mínusz 23 millió a múzeum költségvetése, mivel 10,5 millió a bevétele és 34 millió a kiadása. A bevétel úgy tevődik össze, hogy 2 millió vélelmezett éves bevétel, 7 millió pályázati hozzájárulás, 1,5 millió állami támogatás.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy ezen a működési hiányon lehet faragni, ha a múzeum riasztó rendszere elkészül, hiszen eddig 1,4 millió van betervezve havonta az őrzési költségre, mely a riasztó rendszer kiépítésével havi 400 ezer forintra csökken.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, további módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendelet tervezetét.

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a mellékelt rendeletet alkotta:***

## **Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **1/2016.(II.15.) önkormányzati rendelete**

#### **az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről**

*/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

#### **4./ Termelési vezető munkakör betöltésére vonatkozó állaspályázat elbírálása**

*/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy 1 pályázat érkezett be az önkormányzathoz a pályázati felhívásra. A pályázat kiküldésre került a testület tagjai részére.

Albert István képviselő: Elmondta, hogy a címzés alapján ez a pályázat nem a képviselő-testületnek lett címezve, hanem a Fazekas Gábornak, továbbá nincs fénykép az önéletrajzon, nem teljeskörű az önéletrajz. Kérte a testület, hogy egy új beszámolót készítsen el Márkus Milán, mert az előző beszámoló visszaélésekre adhat okot, és nem szeretné, hogy úgy járjanak mint a hálóban. Összességében nem fogadja el az önéletrajzot, mert hiányos, és hiányolja, hogy az állásinterjú alany meg sem jelent a testületi ülésen.

Sebestyén Éva képviselő: Megkérdezte, hogy miért nincs hozzá rakva beszámoló.

Fazekas Gábor polgármester: Azért nincs hozzá rakva beszámoló, mert nem azt tárgyalja a testület, hanem az állaspályázatot.

Ha kérdése van a testületnek a program pénzügyeivel kapcsolatban behívja az ülésre Szabóné Morva Éva és Kiss Ágnes ügyintézőket.

Albert István képviselő: Megkérdezte Szabóné Morva Évát, hogy hogy lehet az, hogy a trágya hordásért fizetett a mezőgazdaság 600 ezer forintot, de ingyen adtuk a szalmát a nyulasoknak és annak a szállítását is a mezőgazdaság fizette.

Szabóné Morva Éva kommunális főelőadó: Elmondta, hogy a start program egy hatósági szerződés és egybe kell kezelni a nyulas programot a kertészettel, mivel a mezőgazdaság áll növénytermesztésből és állattenyésztésből, így a két program egymásnak bármit átadhat, kifizethet, hiszen egy számlán működik a start mintaprogram.

Csányi Kálmán képviselő: Elmondta, hogy az előbb elhangzottak alapján nem a Milán a hibás a decemberi pénzügyi kimutatásban foglalt kérdéses kifizetésekért, hanem a programot egyben kell kezelni.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a trágya szállítást a nyulaktól a kertészeti földekre ő rendelte el, hiszen erre szükség volt, itt csak a szállítást kellett fizetni a trágyát nem.

Albert István képviselő: Megkérdezte, hogy számla van ezekről a szolgáltatásokról, nehogy visszaélés legyen.

Szabóné Morva Éva kommunális főelőadó: Elmondta, hogy természetesen van, hiszen államháztartásban mindenről számlát kell kiállítani, minden kiadásnak, bevételnek papír alapú jogcíme kell, hogy legyen.

Szakál Norbert képviselő: Megkérdezte, hogy 30 kg sütőtök szerepelt a táblázatban, pedig véleménye szerint jó volt a termés.

Szabóné Morva Éva kommunális főelőadó: Elmondta, hogy elfagyott a termés, azért nem volt nagyobb bevétel a sütőtökből.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy ezen programoknak nem a bevétel a lényege, hanem az, hogy 60 embert foglalkoztat az önkormányzat, és vissza tudja vezetni ezeket az embereket a munka világába.

Megkérdezte a járási hivatal vezetőt, hogy kötelező-e termelési vezetőt alkalmazni.

Simon János járási hivatal vezető: Nem tudja, nem készült fel.

Szabóné Morva Éva kommunális főelőadó: Kötelező.

Király László képviselő: Elmondta, hogy sajnos az eddigi fennállása óta sem a nyulas, sem a kertészet részéről a testület nem kapott megnyugtató választ.

Albert István képviselő: Elmondta, hogy nagyon kényelmes Márkus Milánnak ez a munkahely, mert fizeti helyette az önkormányzat a TB-t, kötetlen munkaidőben dolgozik és még fizetést is kap.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Elmondta, hogy nem teljes az önéletrajz, nem korrekt.

Fazekas Gábor polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán. Javasolja, hogy Márkus Milánt válassza a testület termelési vezetőnek.

Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete termelési vezetőnek Márkus Milánt választja. Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 1 év határozott időre kinevezi munka jogviszonyban, kötetlen munkaidőben termelési vezetőnek Márkus Milánt. Az illetmény

megállapítására és juttatásokra a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók. A kinevezés 2016. március 1. napjától szól 2017. február 28. napjáig.”

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 2 ellenszavazattal az alábbi határozatot alkotta:***

**9/2016.(II.10.) határozat**

**Cece Nagyközség Önkormányzat termelési vezető álláspályázatának döntéséről**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete termelési vezetőnek Márkus Milánt választja. Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 1 év határozott időre kinevezi munka jogviszonyban, kötetlen munkaidőben termelési vezetőnek Márkus Milánt. Az illetmény megállapítására és juttatásokra a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók. A kinevezés 2016. március 1. napjától szól 2017. február 28. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**5./ A Szervezeti és Működési Szabályzat 4. függelékének módosítása**

*/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Felkérte Dr. Marinka Nikolett aljegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: A SZMSZ 4. számú függelékét módosítani szükséges, mivel családsegítés helyett a kormányzati funkció kód megváltozott család és gyermekjóléti szolgáltatások elnevezésre. Továbbá az önkormányzat 2015. március 1. napjától nem látja el a munkanélküli aktív korúak ellátását, így sürgősen a kötelező feladatok között felsorolni ezen funkciót.

Továbbá az idősek, demens betegek nappali ellátása funkció kódot 2 részre kell osztani a törvényi módosítás miatt.

A funkció kódok és azok módosításai az előterjesztésben szerepelnek.

Király László képviselő: Megkérdezte, hogy az aktív korúak ellátása miért szűnik meg.

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy azért szűnik meg, mert 2015.03.01. napjától ezen tevékenységet az illetékes járási hivatalok gyakorolják.

Fazekas Gábor polgármester:

Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:***

**10/2016.(II.10.) határozat**

**Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (XI.24.)**

**önkormányzati rendelet 4. számú függelékének módosításáról**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a Szervezeti és Működési Szabályzat 4. számú függelékét. A 4. számú függelék teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**6. / A polgármester cafetéria juttatásának módosítása**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy a polgármester cafetéria szabályzatát és juttatásának szabályait módosítani szükséges, mivel a szabályzatban a 2015. évi cafetéria mértékét határozta meg a testület, így a 2016. évi mértékéről is dönteni kell. A Testület a 151/2015.(XI.25.) határozatban döntött a polgármester cafetéria juttatásáról és szabályairól, mely határozatot, és annak mellékletét módosítani szükséges.

**Fazekas Gábor polgármester:** Bejelentette érintettségét.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:  
"Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Fazekas Gábor polgármestert a polgármester cafetéria juttatásának módosítás megállapítása tárgyában a szavazásból - személyes érintettség miatt - kizárja."

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**11/2016.(II.10.) határozat**

**Fazekas Gábor szavazásból történő kizárásáról szóló döntése személyes érintettség miatt**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Fazekas Gábor polgármestert a polgármester cafetéria juttatásának módosítás megállapítása tárgyában a szavazásból - személyes érintettség miatt – kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Megkérdezte a Testület tagjait, hogy van-e kérdésük a napirendi pont kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

***Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozati javaslatot alkotta:***

**12/2016.(II.10.) határozat**

**A polgármester cafetéria juttatásának módosításáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2015. (XI.25.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A Képviselő-testület Fazekas Gábor polgármestert megillető cafetéria-juttatás 2016. évi keretösszegét bruttó 200.000 Ft azaz kétszázezer forintban állapítja meg.

2. A Képviselő-testület a polgármester megillető cafetéria-juttatásról szóló szabályzatot a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

## **7./ Falusi Imréné kérelmének megtárgyalása**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Falusi Imréné kérelmet nyújtott be a testülethez, melyben a Cukrászda előtti teret bérelni szeretné az önkormányzattól, mert szerinte jogtalanul használják parkoló céljára a V8 Vendéglő tulajdonosai. Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban.

Király László képviselő: Elmondta, hogy a Margarita Cukrászda és a V8 Cukrászda tulajdonosai közötti vitát nem támogatja, és az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan bérbeadásáról is a testület dönt nem pedig Falusi Imréné.

Fazekas Gábor polgármester: Nem támogatja a bérletbe adását az ingatlanok, javasolja a kérelem elutasítását. Tekintettel arra, hogy átjárás van biztosítva ezen a területen, ez közterület, így nem lehet elidegeníteni, bérbe adni.

Fazekas Gábor polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, további módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Falusi Imréné kérelmét a 834/25. hrsz-ú ingatlan bérlete kapcsán. A Képviselő-testület elutasítja a kérelmező, Falusi Imréné kérelmét, nem adja bérbe a Cece 834/25. hrsz-ú ingatlant.”

***Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozati javaslatot alkotta:***

### **13/2016.(II.10.) határozat**

#### **Falusi Imréné kérelmének megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Falusi Imréné kérelmét a 834/25. hrsz-ú ingatlan bérlete kapcsán. A Képviselő-testület elutasítja a kérelmező, Falusi Imréné kérelmét, nem adja bérbe a Cece 834/25. hrsz-ú ingatlant.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **8./ Ferencziné Fülöp Cecília ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalása**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Ferencziné Fülöp Cecília ingatlan vásárlási kérelmet nyújtott be a testülethez az önkormányzati bérlakás megvásárlása iránt. Véleménye szerint semmi

akadálya nincs az eladásnak, mivel nagyon alacsony a bérleti díj, és állagromlás miatt az önkormányzatnak kellene a felújítást fizetnie. Javasolta, hogy 5 millió forintért adja el az önkormányzat a bérlakást. Továbbá a pályázati lehetőségek, ha engedik a milos kastélynál kialakítunk több bérlakást nagyobb komforttal, amelyből nagyobb bevétele származna az önkormányzatnak.

Albert István képviselő: Megkérdezte, hogy a vagyonrendeletben elidegeníthető-e az ingatlan.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy korlátozottan forgalomképes vagyonelemek közé tartozik, de állagromlás miatt az önkormányzatnak kellene a felújítást fizetnie, így csak hátránya származna az önkormányzatnak, ezért át kell tenni az üzleti vagyonba értékesítés esetén az ingatlant.

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 3 millió forintot meghaladó értékesítés esetén pályázatot kell kiírni az ingatlan megvásárlására, melynek eredményét a pénzügyi bizottság terjeszti a testület elé.

Király László képviselő: Javasolta, hogy 5 millió forintért értékesítse az önkormányzat és írjon ki pályázatot az ingatlan megvásárlására.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ferencziné Fülöp Cecília ingatlan vásárlási kérelmét. A Képviselő-testület döntött a Cece 779/3. hrsz.-ú, Cece, Móra F. utca 22. szám alatti önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítéséről 5.000.000 Ft azaz ötmillió forint összegben. Az ingatlan értékesítése előtt szükséges a vagyonrendelet módosítása, mivel az üzleti vagyonba át kell helyezni a Cece 779/3. hrsz-ú ingatlant, mely módosítás határideje a következő rendes testületi ülés. A vagyonrendelet értelmében - tekintettel az ingatlan vételi árára - pályázat útján hirdeti meg az önkormányzat az ingatlan adásvételét.

A Képviselő-testület pályázati felhívásának tartalmi feltételei:

- Érintett vagyonelem: 7013 Cece, Móra F. utca 22., Cece 779/3. hrsz-ú ingatlan,
- Pályázati ajánlat benyújtásának helye: Cecei Közös Önkormányzati Hivatal, 7013 Cece Deák F. utca 13.,
- Pályázati ajánlat benyújtásának módja: Személyen vagy postai úton kizárólag írott formában,
- Pályázati ajánlat benyújtásának határideje: 2016.04.25.
- Pályázati ajánlatok elbírálásának határideje: 2016.04.27.
- Ajánlattevők értesítésének módja: Képviselő-testületi döntést követően határozati kivonat megküldésével,
- Érintett vagyon ellenértéke: 5.000.000 Ft azaz ötmillió forint,
- Pályázati ajánlat érvényességének feltételei:
  - a) kizárólag írásban lehet benyújtani a pályázati ajánlatot
  - b) Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottságnak kell benyújtani az ajánlatot
  - c) Tartalmaznia kell a kérelmező aláírását, keltezését
  - d) konkrét vételi ár megjelölését vagy a vételi ajánlat elfogadására tett nyilatkozatot
  - e) járulékos költségek viseléséről szóló nyilatkozatot pl. földhivatali költségek, ügyvédi költségek
  - f) érintett vagyon elem megnevezését
- g) Pályázat elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempontok:
  - legmagasabb vételár, árajánlat
  - előnyt jelent a bérleti jogviszony.”

*Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozati javaslatot alkotta:*

**14/2016.(II.10.) határozat**  
**Ferencziné Fülöp Cecília ingatlan vásárlási kérelmének**  
**megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ferencziné Fülöp Cecília ingatlan vásárlási kérelmét. A Képviselő-testület döntött a Cece 779/3. hrsz.-ú, Cece, Móra F. utca 22. szám alatti önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítéséről 5.000.000 Ft azaz ötmillió forint összegben. Az ingatlan értékesítése előtt szükséges a vagyonrendelet módosítása, mivel az üzleti vagyona át kell helyezni a Cece 779/3. hrsz-ú ingatlant, mely módosítás határideje a következő rendes testületi ülés. A vagyonrendelet értelmében - tekintettel az ingatlan vételi árára - pályázat útján hirdeti meg az önkormányzat az ingatlan adásvételét.

A Képviselő-testület pályázati felhívásának tartalmi feltételei:

- Érintett vagyonelem: 7013 Cece, Móra F. utca 22., Cece 779/3. hrsz-ú ingatlan,
  - Pályázati ajánlat benyújtásának helye: Cecei Közös Önkormányzati Hivatal, 7013 Cece Deák F. utca 13.,
  - Pályázati ajánlat benyújtásának módja: Személyen vagy postai úton kizárólag írott formában,
  - Pályázati ajánlat benyújtásának határideje: 2016.04.25.
  - Pályázati ajánlatok elbírálásának határideje: 2016.04.27.
  - Ajánlattevők értesítésének módja: Képviselő-testületi döntést követően határozati kivonat megküldésével,
  - Érintett vagyon ellenértéke: 5.000.000 Ft azaz ötmillió forint,
  - Pályázati ajánlat érvényességének feltételei:
    - a) kizárólag írásban lehet benyújtani a pályázati ajánlatot
    - b) Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottságnak kell benyújtani az ajánlatot
    - c) Tartalmaznia kell a kérelmező aláírását, keltezését
    - d) konkrét vételi ár megjelölését vagy a vételi ajánlat elfogadására tett nyilatkozatot
    - e) járulékos költségek viseléséről szóló nyilatkozatot pl. földhivatali költségek, ügyvédi költségek
    - f) érintett vagyon elem megnevezését.
  - Pályázat elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempontok:
    - legmagasabb vételár, árajánlat
    - előnyt jelent a bérleti jogviszony
- Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester, Pénzügyi, Ügyrendi és  
Településfejlesztési Bizottság elnöke

**9./ Staubné Albert Marietta kérelmének megtárgyalása**

*/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Staubné Albert Marietta újbóli kérelmet nyújtott be a Cece, Kossuth L. utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlására, és sérelmezte, hogy az előző kérelmére nem kapott választ. Tájékoztatta a testületet, hogy személyesen közölte a döntést a kérelmezővel, így számára érthetetlen ezen kifogás. Javasolta, hogy a testület továbbra is tartsa fenn a 2016.12.23. napján hozott döntését, mely szerint az ingatlan tetőszerkezetét az önkormányzat felújítja. Javasolta, hogy legalább 2 árajánlatot kérjen a testület a tető felújítás kivitelezésére.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Staubné Albert Marietta kérelmét megtárgyalta. A Képviselő-testület Staubné Albert Marietta (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 5.) kérelmét a Cece, Kossuth L. utca 2. számú önkormányzati ingatlan megvásárlása iránt elutasítja, azonban a Cece, Kossuth L. utca 2. számú önkormányzati ingatlan tetőszerkezetének felújítását az önkormányzat vállalja. A Képviselő-testület a következő rendes ülésig legalább 2 árajánlatot kér be a tető felújítására.”

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:*

**15/2016.(II.10.) határozat**

**Staubné Albert Marietta kérelmének megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Staubné Albert Marietta kérelmét megtárgyalta. A Képviselő-testület Staubné Albert Marietta (7013 Cece, Vörösmarty M. utca 5.) kérelmét a Cece, Kossuth L. utca 2. számú önkormányzati ingatlan megvásárlása iránt elutasítja, azonban a Cece, Kossuth L. utca 2. számú önkormányzati ingatlan tetőszerkezetének felújítását az önkormányzat vállalja. A Képviselő-testület a következő rendes ülésig legalább 2 árajánlatot kér be a tető felújítására.

Felelős: polgármester

Határidő: következő rendes ülés

**10./ Döntés a teljesítménykövetelmények alapját képező célokról – a jegyző és a foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy a Kttv. hatálya a helyi önkormányzat képviselő-testületének hivatala köztisztviselőjének közszolgálati jogviszonyára is kiterjed ennek értelmében a hivatkozott rendelkezést a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire is alkalmazni kell. A hatályos Kttv. nem rendelkezik a teljesítménykövetelmények alapját képező célok Képviselő-testület általi elfogadásáról, azonban tekintettel arra, hogy a meghatározott célok önkormányzati feladatokat is tartalmaznak, javaslom a köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező 2016. évi célok Képviselő-testület általi jóváhagyását.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésbe foglalt határozati javaslatot.

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:*

**16/2016.(II.10.) határozat**

**Köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező 2016. évi célok meghatározásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői tekintetében a teljesítménykövetelmények alapját képező 2016. évi célokat az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**Átfogó célok:**

- az önkormányzati működést érintő változásokhoz kapcsolódóan a feladatellátás folyamatainak felülvizsgálata;

- Képviselő-testület és szervei üléseinek, döntéseinek előkészítése és végrehajtása során hatékony és eredményes működés biztosítása, a tisztségviselők és képviselők munkájának segítése;
- az ügyintézés, valamint a feladatellátás során a jogszabályok betartása;
- a jegyző hatáskörben lévő államigazgatási hatósági ügyek intézése során a szakszerűség és jogszerűség biztosítása, az eljárási határidők betartása;
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseinek betartása;
- az önkormányzati és az önkormányzati hatósági ügyek intézése a vonatkozó jogszabályok betartásával történjen;
- az ügyfelek minél szélesebb körű tájékoztatása érdekében az informatikai portál adta lehetőségek kihasználtságának javítása;
- az ügyintézés során a bármely okból hátrányos helyzetben lévő ügyfelek kiemelt segítése;
- az adatvédelmi szabályzat rendelkezéseinek betartása.

#### Ágazati célok:

- az önkormányzati rendeletek, határozatok naprakész nyilvántartása;
- az önkormányzati rendeletek folyamatos felülvizsgálata, egységesítése;
- a köztisztviselők minősítése. teljesítmény-értékelése, személyzeti ügyek intézése;
- a köztisztviselők szakmai képzésének, továbbképzésének szervezése, alapvizsga, szakvizsga kötelezettségeinek nyomon követése;
- Bursa Hungarica ösztöndíjpályázattal kapcsolatos feladatok ellátása;
- a település külső arculatának javítása;
- pályázatok figyelése, az Európai Unió pályázatokból bevonható források folyamatos monitoringozása;
- az önkormányzat bevételeinek növelése a helyi adóbeszedés hatékonyságának növelésével, a kintlévőséggel behajtásával;
- a költségvetési rendelet szerinti gazdálkodás, a költségvetés szigorú és tartalékos végrehajtása;
- a jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettség maradéktalan teljesítése.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

## **11./ Köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet megalkotása**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Dr. Marinka Nikolett aljegyző

Dr. Marinka Nikolett aljegyző: Elmondta, hogy szükséges évente külön rendeletben szabályozni az illetménykiegészítés mértékét, melynek maximális mértéke a „közszolgálati tisztviselőkről” szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§ (3) bekezdése alapján a köztisztviselő alapilletményének legfeljebb 20%-a lehet.

Jelenleg az illetménykiegészítés mértéke 10%.

A Cecei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodás alapján a rendelet-tervezetet véleményeznie kell a társult önkormányzat képviselő-testületének is, ezért jelen előterjesztés részükre is megküldésre kerül. Mivel évente felül kell vizsgálni a rendeletet, ezért új rendeletet kell alkotni, és az előző évben megalkotott rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

Fazekas Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, további módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendelet tervezetét.

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a mellékelt rendeletet alkotta:*

## **Cece Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **2/2016.(II.18.) önkormányzati rendelete**

#### **a köztisztviselők illetménykiegészítéséről**

*/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

#### **12./ Szeder Gábor ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalása**

*/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

Előadó: Fazekas Gábor polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Szeder Gábor egyéni vállalkozó meg kívánja venni a Cece 1246. hrsz-ú és a Cece 1247. hrsz-ú üres telkeket. Megkérdezte a testület tagjait, hogy van-e hozzászólásuk, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

Albert István képviselő: Nem javasolja az eladást, mivel ha eladja az önkormányzat és ez egy sarok telek, beépíti, közlekedési nehézségeket okozhat ennek kivitelezése.

Szakál Norbert képviselő: Elmondta, hogy egyet ért Albert István képviselővel, mivel nem tudhatja a testület, hogy milyen célra kívánja megvenni a területeket, milyen magas kerítést, falat emelne, ezért nem javasolja az eladást.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Szeder Gábor kérelmét megtárgyalta. A Képviselő-testület Szeder Gábor (7013 Cece, Madarász köz 9.) részére a Cece 1246. hrsz-ú, és Cece 1247. hrsz-ú ingatlanokat értékesíti.”

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 4 ellenszavazattal az alábbi határozatot alkotta:*

#### **17/2016.(II.10.) határozat**

#### **Szeder Gábor ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Szeder Gábor kérelmét megtárgyalta. A Képviselő-testület Szeder Gábor (7013 Cece, Madarász köz 9.) kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

#### **13. / Egyebek**

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy a területi védőnő ellenőrzést végzett a cecei védőnői helyiségben, és megállapította, hogy egy átlátszós szekrény, pelenkázó és egy csecsemómérlegre van szükség. Amennyiben az önkormányzat ezt nem teljesíti bírságra számíthat.

A védőnő utána nézett és a gyógyszer-szekrény 31.000 Ft-ba, a pelenkázó asztal 57.000 Ft-ba és a csecsemőmérleg 15.000 Ft-ba kerül. Összesen 103.000 Ft-ba kerülne ez a beruházás. Megkérdezte a testületet, hogy jóváhagyja-e a védőnői szolgálatnak ezen beruházását.

Király László képviselő: Ha nem hagyják jóvá büntetést kapnak, és ezeket akkor is kell pótolni, javasolja az eszközök beszerzését.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cece, Jókai M. utca 11. szám alatti védőnői helyiségbe 1 db gyógyszer-szekrényt 31.000 Ft-ért, 1 db pelenkázó asztalt 57.000 Ft-ért, és 1 db csecsemőmérleget 15.000 Ft-ért megrendel a rexta weboldról. A beruházás kivitelezésével Princzes Évát bízta meg a Képviselő-testület.”

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:***

#### **18/2016.(II.10.) határozat**

#### **Védőnői helyiségbe eszközök beszerzéséről**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cece, Jókai M. utca 11. szám alatti védőnői helyiségbe 1 db gyógyszer-szekrényt 31.000 Ft-ért, 1 db pelenkázó asztalt 57.000 Ft-ért, és 1 db csecsemőmérleget 15.000 Ft-ért megrendel a rexta weboldról. A beruházás kivitelezésével Princzes Évát bízta meg a Képviselő-testület.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Kiszlné Tell Ágnes a Cecei V8 Vendéglő képviselője kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy a Cece 834/25. hrsz-ú ingatlan meg kívánja vásárolni az önkormányzattól, amennyiben erre nincs lehetőség bérelni azt. Tekintettel arra, hogy ez ugyanaz az ingatlan mint Falusi Imréné által kért ingatlan javasolja a kérelem elutasítását, ugyanazon indokok alapján.

Fazekas Gábor polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, további módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Cecei V8 Vendéglő Kft képviselőjének, Kiszlné Tell Ágnesnek kérelmét a 834/25. hrsz-ú ingatlan vásárlása, bérlete kapcsán. A Képviselő-testület elutasítja a kérelmező, Cecei V8 Vendéglő Kft képviselőjének, Kiszlné Tell Ágnes kérelmét, az önkormányzat nem adja el és nem adja bérbe a Cece 834/25. hrsz-ú ingatlan.”

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:***

#### **19/2016.(II.10.) határozat**

#### **Kiszlné Tell Ágnes kérelmének megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Cecei V8 Vendéglő Kft képviselőjének, Kiszlné Tell Ágnesnek kérelmét a 834/25. hrsz-ú ingatlan vásárlása, bérlete kapcsán. A Képviselő-testület elutasítja

a kérelmező, Cecei V8 Vendéglő Kft képviselőjének,  
Kiszlné Tell Ágnes kérelmét, az önkormányzat nem adja  
el és nem adja bérbe a Cece 834/25. hrsz-ú ingatlant.  
Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Blaskó Józsefné kérelmet nyújtott be, melyben kérte, hogy Farkas Attila vállalkozó által okozott kárt – melyet a konditerem építése során keletkezett – állítsa helyre. Tekintettel arra, hogy Blaskó Józsefné rendben megfizeti a bérleti díjat, rendeltetésének megfelelően használja a helyiséget, ezért az önkormányzatnak ezt a hibát orvosolnia kell. Javasolta, hogy az önkormányzat egyeztessen a vállalkozóval, és májusig a javításokat végezze el.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Blaskó Józsefné kérelmét. A Képviselő-testület megkeresi Farkas Attila egyéni vállalkozót, hogy a Cece, Szabadság tér 18. szám alatti ingatlanon, melyet Blaskó Józsefné bérel a felázott területeket javítsa ki 2016. május hónap végéig.”

***Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:***

#### **20/2016.(II.10.) határozat**

#### **Blaskó Józsefné kérelmének megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Blaskó Józsefné kérelmét. A Képviselő-testület megkeresi Farkas Attila egyéni vállalkozót, hogy a Cece, Szabadság tér 18. szám alatti ingatlanon, melyet Blaskó Józsefné bérel a felázott területeket javítsa ki 2016. május hónap végéig.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Zsobrák László a tűzoltó kocsis restaurálására 2016. március 15. napjáig határidő hosszabbítást kért, mivel egészségügyi állapota miatt nem tudta befejezni a kocsis felújítását.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Zsobrák László kérelmét. A Képviselő-testület a 99/2015. (VI.24.) határozatban megállapított határidőt meghosszabbítja 2016. március 15. napjáig. Zsobrák László 2016. március 15. napjáig köteles a lovas fecskendő felújítását, restaurálását elvégezni, és a 2015. augusztus 31. napján megkötött szerződésben foglaltakat megtartani.”

***Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozati javaslatot alkotta:***

#### **21/2016.(II.10.) határozata**

#### **Zsobrák László kérelmének megtárgyalásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Zsobrák László kérelmét. A Képviselő-testület a 99/2015. (VI.24.) határozatban megállapított határidőt meghosszabbítja 2016. március 15. napjáig. Zsobrák László 2016. március 15. napjáig köteles a lovas fecskendő felújítását, restaurálását elvégezni, és a 2015. augusztus 31. napján megkötött szerződésben foglaltakat megtartani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016.03.15.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy telefonon egyeztetett Sebestyén László elnök úrral a Cece, Szabadság tér 3. számú ingatlan vagyoni értékű jogának megvásárlásával kapcsolatban. A fodrászszövetkezet elnöke 600.000 Ft + Áfa összegért értékesíti az önkormányzat javára a vagyoni értékű jogot, ezáltal teljes mértékben az ingatlan az önkormányzat tulajdonába kerülne, és pályázat útján esetleg fel lehetne újítani, később hasznosítani lehetne. Javasolta, hogy a testület fogadja el az ajánlatot.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 7013 Cece, Szabadság tér 3. számú, Cece, 301. hrsz.-ú ingatlanon lévő vagyoni értékű jogot 600.000 Ft + ÁFA összegben megvásárolja a Fejér Megyei Fodrászszövetkezettől (8000 Székesfehérvár, Széchenyi utca 9-11., képviselő: Sebestyén László). A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.”

***Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozati javaslatot alkotta:***

**22/2016.(II.10.) határozata**

**Cece, Szabadság tér 3. számú ingatlanon vagyoni értékű jog megvásárlásáról**

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 7013 Cece, Szabadság tér 3. számú, Cece, 301. hrsz.-ú ingatlanon lévő vagyoni értékű jogot 600.000 Ft + ÁFA összegben megvásárolja a Fejér Megyei Fodrászszövetkezettől (8000 Székesfehérvár, Széchenyi utca 9-11., képviselő: Sebestyén László). A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy idén is megkereste a Rákóczi Szövetség, mely a határon túli magyar gyermekek oktatását támogatja, és kéri a testület támogatását. Itt fennáll ugyanaz a helyzet, hogy 10 ezer forint támogatás kevés, inkább azt ne is adjunk nagyobb összeget pedig nem áll módunkban, mert a költségvetés nem engedi meg.

Sebestyén Éva képviselő: Javasolta, hogy minden képviselő 10.000 Ft-tal járuljon hozzá a Rákóczi Szövetség által közvetített támogatáshoz, ezzel nem terhelve a költségvetést.

Minden képviselő egyet értett, és a következő testületi ülésre mindenki a tiszteletdíjából 10.000 Ft-tal hozzájárul a határon túli gyerekek támogatásához. Megbízták a jegyzőt, hogy gondoskodjon a támogatások beszedéséről.

Sebestyén Éva képviselő: Elmondta, hogy nem elégedett Hornyák József munkájával, mivel nem érhető el mindig, a honlap nincs megfelelően frissítve, fejlesztve.

Fazekas Gábor polgármester: Elmondta, hogy Hornyák József eseti megbízással dolgozik az önkormányzatnál, így felelősségre nem lehet vonni a folyamatos munka hiánya miatt.

Sebestyén Éva képviselő: Javasolta, hogy keressen a testület 2-3 informatikust, kérjen tőlük árajánlatot, és a testület ezt követően tárgyalja újból a rendszergazda, honlap-szerkesztő személyét, megbízatását.

Sebestyén Éva képviselő: Javasolta, hogy ültessenek idén rózsákat, mert az árvácskák nagyon sokba kerülnek, amelyek valóban szépek, de nem hasznosak.

Dr. Leposa Zoltán alpolgármester: Javasolta, hogy a polgármester kezdeményezze a kistraktor világításának javítását, mert szerinte jelenleg életveszélyesen közlekednek vele.

Fazekas Gábor polgármester: Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 17,50 órakor a Képviselő-testület nyilvános rendes ülését berekesztette.

KMF

Fazekas Gábor  
polgármester

Dr. Marinka Nikolett  
aljegyző