

**JEGYZŐKÖNYV**

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2009. november 26-án 14,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendkívüli  
ülésétől*

**A Képviselő-testülete által meghozott határozatok:**

<b>HATÁROZAT</b>	
<b>SZÁMA</b>	<b>TÁRGYA</b>
<b>109/2009.(XI.26.)</b>	2010. évi költségvetési koncepció
<b>110/2009.(XI.26.)</b>	I-III. negyedévi költségvetési beszámoló
<b>111/2009.(XI.26.)</b>	Iskola társulási megállapodás módosítása
<b>112/2009.(XI.26.)</b>	Lakásbérleti díjak emelésének elutasítása
<b>113/2009.(XI.26.)</b>	Művelődési ház bérleti díjainak emelése
<b>114/2009.(XI.26.)</b>	Helyi adóemelés elutasítása
<b>115/2009.(XI.26.)</b>	Sebességmérés engedélyezése
<b>116/2009.(XI.26.)</b>	Katzenberger György kérelmének elutasítása
<b>117/2009.(XI.26.)</b>	Cecei Iskola közétkeztetése
<b>118/2009.(XI.26.)</b>	Óvodai eszközök vásárlása
<b>119/2009.(XI.26.)</b>	Rödner térfigyelő építése
<b>120/2009.(XI.26.)</b>	Díszkút kivitelezése

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. november 26-án 14.00 órai kezdettel tartott nyilvános rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Cece Községház Nagyterme  
7013 Cece, Deák F. u. 13.

**Jelen vannak:**

Varga Gábor	polgármester
Fazekas Gábor	alpolgármester
Albert István	képviselő
Csányi Kálmán	képviselő
Dr.Leposa Zoltán	képviselő 14.15 óra
Menyhárt Tamás	képviselő
Mészáros Istvánné	képviselő
Móré Boglárka	képviselő
Ráczné Pinczési Julianna	képviselő

**Távol maradt:** Péter István képviselő

**Tanácskozási joggal résztvevő:**  
Simon János jegyző

**Meghívottként vendégek:**  
Ferenc Kornél VERTIKÁL Zrt. képviselője

**Varga Gábor Polgármester:** Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a Képviselő-testületének részéről a 10 fő képviselő közül 8 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Mészáros Istvánné képviselőt és Albert István képviselőt javasolta megválasztani. Javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontokra.

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan jegyzőkönyv hitelesítőnek Mészáros Istvánné képviselőt és Albert István képviselőt, valamint a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadta.*

### **Elfogadott napirendi pontok:**

- 1.) Az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**  
Előadó: Varga Gábor polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
- 2.) 2009. évi költségvetés I.-III. negyedéves teljesüléséről szóló beszámoló elfogadása. /Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre/**  
Előadó: Varga Gábor polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
- 3.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Varga Gábor polgármester

**4.) Iskola fenntartói társulási megállapodás módosítása.**

Előadó: Simon János jegyző

**5.) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok (lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek ) bérleti díjának felülvizsgálata.**

Előadó: Simon János jegyző

**6.) Helyi adók felülvizsgálata**

Előadó: Simon János jegyző

**7.) Ajánlat sebességmérő berendezés üzemeltetésére.**

Előadó: Varga Gábor polgármester

**8.) Katzenberger György 7013 Cece, Bethlen G. u. 114. szám alatti lakos kérelme az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező külterületi szántó tekintetében.**

Előadó: Varga Gábor polgármester

**9.) Bejelentések, egyébek**

**Napirendi pontok tárgyalása**

**1.) Az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

Előadó: Varga Gábor polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Ráczné Pinczési Julianna: A Pénzügyi Bizottság a koncepciót elfogadásra javasolja.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

**109/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010.évi költségvetési koncepciót az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

Felelős: Varga Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

**2.) 2009. évi költségvetés I.-III. negyedéves teljesüléséről szóló beszámoló elfogadása. /Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre/**

Előadó: Varga Gábor polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Ráczné Pinczési Julianna: A Pénzügyi Bizottság a koncepciót elfogadásra javasolja.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 8 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

**110/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009.évi költségvetés I-III. negyedévi alakulásáról szóló beszámolót elfogadta.

*Dr. Leposa Zoltán képviselő  
megérkezett 14.15 órákor*

**3.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi  
közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor: Köszöntöm a testületi ülésen Ferencz Kornél Urat a VERTIKÁL Zrt. képviseltében.

A megküldött anyaggal kapcsolatban úgy gondolom, hogy a lakosság 10%-os áremelést nem tud kifizetni.

A szolgáltatással kapcsolatban ismétlődő probléma az egyedül élők díjfizetése. Kérem a szolgáltatót, hogy vizsgálja meg kisebb gyűjtőedények kihelyezésének kérdését. Sok egyedül élő a valóságban nem termel hetente 120 liter szemetet, ezért nem is szeretnék fizetni olyan szolgáltatásért, amit nem vesznek igénybe.

Ferencz Kornél: A jogszabály szerint nem lehet kisebb edényeket kihelyezni, de gyakorlatban működhet a lakosság bizonyos százalékában. Nem szerencsés elmenni a kedvezmények irányába, mert az konfliktusokkal járhat, illetve nehéz a betartatása.

Varga Gábor: Mekkora a hátralékosok aránya, illetve a hátralék mennyiben befolyásolja a térítési díjakat.

Ferencz Kornél: 90% feletti a befizetések aránya. Ez gyakorlatilag nem befolyásolja a térítési díjakat.

Dr.Leposa Zoltán: Miért nem működik a hulladékudvar.

Ferencz Kornél: Több próbálkozás volt a szelektív hulladékudvar működtetésére, de sikertelen volt. Sajnos nehezen lehet olyan embert találni, aki folyamatosan figyelni tudja az igénybevevőket.

Varga Gábor: Soknak találok a 10%-os emelést. Figyelembe véve az infláció mértékét, 6%-os emelést tartok reálisnak.

Ferencz Kornél: 8%-nál alacsonyabb emelés esetén a működtetés veszélybe kerülne.

Varga Gábor: Ha a VERTIKÁL 5 helyre kihelyez szelektív hulladék gyűjtő edényeket, akkor elfogadható a 8%.

Ferencz Kornél: természetesen megoldható.

Varga Gábor : javasolom a képviselő-testületnek, hogy a 2010.évre vonatkozóan 8%-os szemétszállítási díjat fogadjon el.

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2009.(XI.27.)ÖR. rendelete**

**A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról  
szóló 24/2001. (XII.30.) ÖR. rendelet módosításáról**

**4.) Iskola fenntartói társulási megállapodás módosítása.**

Előadó: Simon János jegyző

Simon János: Az iskola fenntartó társulás megállapodásának módosítására az ügymenet egyszerűsítése miatt van szükség. Ezzel nem kerül „utaztatásra” a fenntartással kapcsolatos költség.

Albert István: Úgy gondolom, hogy a társulás létrehozása erkölcsileg nem érte meg. Van kimutatás a normatívák vonatkozásában arról, hogy megérte a társulást létrehozni.

Simon János: Az év végi beszámoló fog reális képet adni a költségvetés alakulásáról.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

**111/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Cece- Alap – Sáregres – Vajta Általános Iskola Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról és működtetéséről szóló társulási megállapodás módosításáról az alábbi határozatot hozza:

1.) A 2008. augusztus 29.-én aláírt megállapodás (továbbiakban: MEGÁLLAPODÁS) 6.7.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6.7.1. A közoktatási intézmény költségvetésének részét képezik a székhelyintézményben és tagintézményben dolgozó alkalmazottak juttatásai – azok járulékaival – előirányzatai, az ellátottak juttatásai, az iskola működéséhez kapcsolódó iskolai nevelési feladatokhoz tartozó dologi költségek, a valamennyi a közoktatási intézmény működésével kapcsolatban felmerülő, előbbieken nem nevesített, de azokhoz kapcsolódó költségek.”

2.) A MEGÁLLAPODÁS az alábbi 6.7.2. ponttal egészül ki:

„6.7.2. A 6.1.pontban felsorolt ingatlanok működtetési, fenntartói közüzemi, szolgáltatási kiadásait és kisjavítási, karbantartási költségeit (továbbiakban: üzemeltetési költség) az intézmény költségvetése nem tartalmazza, a székhelyintézmény és a tagintézmények vonatkozásában azok közvetlenül az érintett Önkormányzat éves költségvetéseinek részét képezik, s az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő

valamennyi – fűtés, világítás, vezetékes és mobiltelefon, telefax, internet, vízszolgáltatás, hulladékiszállítás stb.- költségeket az érintett Önkormányzatok külön-külön viselik.”

3.) A MEGÁLLAPODÁS 11.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„11.2. A társulási megállapodást a tagnak- rendes és évközbeleni felmondás esetén is- felmondani a július 1 – augusztus 31-i időtartam alatti – hónap utolsó napjára eső hatállyal- lehet, melyet tartalmazó minősített többséggel meghozott képviselő-testületi határozatot tárgyév január 31-ig kell meghozni, s a társult képviselő-testületekkel közölni, arra a tényre figyelemmel, hogy a felmondás a közoktatási intézmény alapító okiratának módosítását teszi szükségessé, melyet megelőző eljárás alapján az erről szóló döntést a székhely önkormányzatnak a Kt.102.§(11) bekezdése szerint a tárgyév március hónap utolsó munkanapjáig kell meghoznia.”

4.) Jelen megállapodás 2010. január 1. napján lép hatályba.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

**5.) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok (lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek ) bérleti díjának felülvizsgálata.**

Előadó: Simon János jegyző

Simon János: A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelését nem javasolom.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:***

**112/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját nem módosítja

Simon János: Javasolom, hogy a meghívóban szereplő tételek közül az aula és a tárgyaló terem bérleti díját 1500,-Ft/óra díjról 3000,-Ft/óra díjra emelje a képviselő-testület, így módosítva a 7/2008.(II.15.)Öh. számú határozatát.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:***

**113/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2008(II.15.)Öh. számú a határozatát (továbbiakban: Határozat)az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 2. számú pontja az alábbiak szerint módosul:

„2. A Művelődési Ház és Vállalkozói Központ színházterme, illetve az aula eseti jelleggel (rendezvényre) óradíjas vagy napidíjas alapon vehető igénybe:

- A színházterem óradíjas legalacsonyabb bérleti díja: 12.500,-Ft/óra,  
minden további megkezdett óra esetén: 5.000,-Ft/óra.
- Az aula bérleti díja 3.000,-Ft/óra.
- I. emeleti tárgyalóterem 3.000,-Ft/óra.
- MOZI 12.500.-Ft/óra.”

Határidő: 2009.december 31.

Felelős: Simon János jegyző

#### **6.) Helyi adók felülvizsgálata**

Előadó: Simon János jegyző

Simon János: Nem javasolom a adótételek emelését.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:***

#### **114/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010.évben a helyi adók mértékét nem emeli.

#### **7.) Ajánlat sebességmérő berendezés üzemeltetésére.**

Előadó: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor: A sebességmérő üzemeltetés úgy működne, hogy havi 1-2 alkalommal történne mérés Cecén. A bevételből a cég az Önkormányzat részére felvételenként 1.000,-Ft-ot juttatna vissza. Ezt a központi nyilvántartásba érkezett felvételek alapján utalják át. A rendszert nyugdíjas rendőrök üzemeltetik.

Kérem a képviselő-testületet, hogy hatalmazzon fel a tárgyalások lebonyolításával.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:***

#### **114/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy sebességmérő készülék üzemeltetésére tárgyalásokat folytasson a MIXÁSZ Bt. (2067 Szárliget, István u.39.) képviselőjével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás részleteit dolgozza ki, majd a szerződést tárja a képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Gábor polgármester

*Dr. Leposa Zoltán képviselő  
távozott 15.45 órakor*

**8.) Katzenberger György 7013 Cece, Bethlen G. u. 114. szám alatti lakos kérelme az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező külterületi szántó tekintetében.**  
Előadó: Varga Gábor polgármester

**Varga Gábor: Nem javasolom az ingatlan értékesítését.**

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 nem szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:*

**116/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Katzenberger György Cece, Bethlen G.u.114. szám alatti lakos 0296/19. hrszámú ingatlanra történő vásárlási kérelmét elutasítja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Varga Gábor polgármester

**9.) Bejelentések, egyéb**

Varga Gábor: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a vajtai önkormányzat bérbe adta a tulajdonában lévő konyhát.

Mivel a jelenlegi szerződésünk 2009. december 31.-én lejár, javasolom a kiosztott szerződés szerinti szolgáltató váltást. A szolgáltató a jelenlegi árakon vállalja a főzést és a kiszállítást. Pozitívum, hogy a ételt minden nap reggel 9 óráig le lehet mondani.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 nem szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:*

**117/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Cecei Általános Iskola közétkeztetésének biztosítására szerződést kössön a Csülök Bt. Siófok, Bajcsy-Zs út 46. szám alatti szolgáltatóval.

A szerződés időtartama 2010. január- 2014. december 31.

Határidő: 30 nap

Felelős: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor: Megkeresés érkezett az óvodából, ahol kérték gyermekjátékok megvásárlását. A megkeresés szerint a karácsonyi ünnepségre tervezett összeget szeretnék a vásárlásra fordítani. Javasolom a megvásárlást.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 nem szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:*

**118/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Alapi Óvoda Cecei tagintézményének eszközvásárlását, a karácsonyi ünnepségre tervezett költségek erejéig támogatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a TEKI program keretében benyújtásra került a díszkút megépítése és térfigyelő rendszer kiépítése, mely pályázatokat az önkormányzat meg is nyert.

A Magyar államkincstárral történő szerződéskötéshez meg kell kötni a kivitelezési szerződést, illetve egy műszaki ellenőri szerződést.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a kivitelezői szerződést kösse meg a RÖDNER Vagyonvédelmi Szolgáltató Kft-. 8000 Székesfehérvár, Horvát István u.22. szám képviselőjével. Az előzetes ajánlatok szerint a kivitelezés költsége 5.279.750,-Ft.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 nem szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:***

**119/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TEKI pályázat keretében megvalósuló térfigyelő rendszer kiépítésével a RÖDNER Vagyonvédelmi Szolgáltató Kft-. 8000 Székesfehérvár, Horvát István u.22. szám alatti vállalkozást bízta meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat és az ajánlat szerinti szerződést megkösse.

Határidő: 15 nap

Felelős: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor: Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a díszkút kivitelezésével az ALPEKVÍZ-89 Sárbogárd, Petőfi S.út 15. szám alatti vállalkozást, az építmény kivitelezésére az „Attila és Társa 2004”Bt. Vajta, Petőfi u.68. szám alatti vállalkozást, műszaki ellenőrzéssel pedig Kovács József 1133 Budapest, Dráva u.5/c. VI/16. szám alatti vállalkozót bízta meg.

A kivitelezői és egyéb költségek a pályázatban szereplő értékekben kerülnek megállapodásra.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 nem szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:***

**120/2009.(XI.26.)ÖH. számú határozat**

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TEKI pályázat keretében megvalósuló díszkút felújítására az ALPEKVÍZ-89 Sárbogárd, Petőfi S.út 15. szám alatti vállalkozást, az építmény kivitelezésére az „Attila és Társa 2004”Bt. Vajta, Petőfi u.68. szám alatti vállalkozást, műszaki ellenőrzéssel pedig Kovács József 1133 Budapest, Dráva u.5/c. VI/16. szám alatti vállalkozót bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat szerinti összegekkel a szerződéseket aláírja.

Határidő: 15 nap

Felelős: Varga Gábor polgármester

**Varga Gábor polgármester:** Mivel további kérdés, hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 16.45 órakor a Képviselő-testület nyilvános ülését berekesztette.

K.m.f.

**Varga Gábor**  
polgármester

**Simon János**  
jegyző

**Mészáros Istvánné**  
jegyzőkönyv hitelesítő képviselő.

**Albert István**