

JEGYZŐKÖNYV

*Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2009. szeptember 09-én 16,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendkívüli
üléséről*

A Képviselő-testülete által meghozott határozatok:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
85/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat	TÁMOP közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánít
86/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat	Kamatmentes kölcsön felvétele Fejér Megyei Önkormányzattól
87/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat	Csatlakozás Bursa Hungarica ösztöndíj pályázati rendszerhez.
88/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat	Pályázat kiírása bankszámla vezetés tekintetében
89/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat	Külterületi ingatlan értékesítése Szászvári Gyula alapi lakosnak

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. szeptember 09-én 16,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Cece Községház Nagyterme
7013 Cece, Deák F. u. 13.

Jelen vannak:

Varga Gábor	polgármester
Fazekas Gábor	alpolgármester
Csányi Kálmán	képviselő
Dr. Leposa Zoltán	képviselő
Menyhárt Tamás	képviselő
Mészáros Istváné	képviselő
Móré Boglárka	képviselő
Péter István	képviselő
Ráczné Pinczési Julianna	képviselő

Távol maradt: Albert István képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő:
Simon János jegyző

Varga Gábor Polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a Képviselő-testületének részéről a 10 fő képviselő közül 9 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Móré Boglárka és Mészáros Istvánné képviselőket javasolta megválasztani. Javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontokra.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan jegyzőkönyv hitelesítőnek Móré Boglárka és Mészáros Istvánné képviselőt, valamint a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadta.

Elfogadott napirendi pontok:

1.) TÁMOP 3.1.4/2-2008-0019 „Kompetencia alapú oktatás Cecén” pályázat közbeszerzés eredménynek megállapítása.

Előadó: Simon János jegyző

2.) Kamatmentes kölcsön felvétele

Előadó: Varga Gábor polgármester

3.) Nyilatkozat BURSA HUNGARICA 2010 tekintetében

Előadó: Varga Gábor polgármester

4.) Számlavezető intézet kiválasztására pályázat kiírása

Előadó: Varga Gábor polgármester

5.) Cece Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlan értékesítése

Előadó: Varga Gábor polgármester

1.) TÁMOP 3.1.4/2-2008-0019 „Kompetencia alapú oktatás Cecén” pályázat közbeszerzés eredménynek megállapítása.

/Előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Simon János jegyző

Simon János jegyző: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a TÁMOP projekt tekintetében kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán az egyetlen pályázó nem nyújtotta be az előírt hiánypótlást, erre való tekintettel a közbeszerzési eljárást érvénytelennek kell minősíteni és újra ki kell írni a közbeszerzést.

Menyhárt Tamás képviselő: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Művelődési-, Oktatás és Sport Bizottság véleményezte a beérkezett pályázatot és az eljárást eredménytelennek nyilvánítását javasolta.

Varga Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a napirendi pont kapcsán?

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

85/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat

I. Cece Nagyközség Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a „Kompetencia alapú oktatás Cecén” című TÁMOP-3.1.4-08/2-2009-0019 jelű pályázat keretében megvalósuló szakmai program részét képező pedagógus továbbképzési szolgáltatások valamint szakértői szolgáltatások nyújtása tárgyában indított közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

II. Cece Nagyközség Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a „Kompetencia alapú oktatás Cecén” című TÁMOP-3.1.4-08/2-2009-0019 jelű pályázat keretében megvalósuló szakmai program részét képező pedagógus továbbképzési szolgáltatások valamint szakértői szolgáltatások nyújtása tárgyában egyszerű általános tárgyalásos közbeszerzési eljárást ír ki.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2009. november 3. 12.00 óra.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gábor polgármester

***Dr. Leposa Zoltán 16,18 órakor távozott
a Képviselő-testület üléséről.***

2.) Kamatmentes kölcsön felvétele

/Előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Fejér Megyei Önkormányzattól lehetőség van kamatmentes kölcsönt igényelni. Javasolta, hogy 7 millió forint hitel felvételét kezdeményezze a Képviselő-testület 3 évre kamatmentesen.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a napirendi pont kapcsán?

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

86/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület a Fejér Megyei Önkormányzattól hároméves futamidőre hétmillió forint kamatmentes kölcsön felvételét kezdeményezi.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a felvett összeg törlesztését az alábbi módon teljesíti:

2010. december 31-ig 2.534.000.-forintot
2011. december 31-ig 2.533.000.-forintot
2012. december 31-ig 2.533.000.-forintot visszafizet.

Egyúttal felhatalmazza Varga Gábor polgármestert, hogy a kamatmentes kölcsön tekintetében a szerződést aláírja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Varga Gábor polgármester

3.) Nyilatkozat BURSA HUNGARICA 2010 tekintetében

/Előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a testületi ülés anyagával kiküldésre került a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat ismertetése. Elmondta, hogy az önkormányzatnak minden évben, amikor csatlakozni kíván a pályázati rendszerhez nyilatkoznia kell a csatlakozási szándékáról. A nyilatkozat megtétele után a pályázatot községi szinten ki lehet írni.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

87/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozat tétel Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat tárgyában az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2010. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadta és a továbbiakban a beérkező pályázatok tekintetében a szerződésben leírtaknak megfelelően jár el.

Határidő: 2009. október 01.
Felelős: Varga Gábor polgármester

4.) Számlavezető intézet kiválasztására pályázat kiírása

/Előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor polgármester: Javasolta, hogy Simon János jegyző tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirendi pont tekintetében.

Simon János jegyző: Elmondta, hogy célszerű lenne a jelenlegi számlavezető intézeten kívül másik pénzügyi és bank szolgáltatást végző intézettel felvenni a kapcsolatot és ajánlatot kérni a jelenlegi szolgáltatások feltételeire. A mellékeltek szerint kerülne meghívásos eljárás keretében kiválasztásra az intézet abban az esetben, ha az Önkormányzat számára kedvezőbb konstrukciós tudna ajánlani valamely pénzintézet. Az új bank 2010 január 01-től vehetné át a számlavezetést. Javasolta, hogy a CIB Bankot, az OTP Bankot, a Takarékszövetkezetet, a K&H Bankot, és a Reifeisen Bankot keresse meg ajánlattételi kérelmével az Önkormányzat.

Varga Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a napirendi pont kapcsán?

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

88/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete meghívásos pályázatot ír ki bankszámla szerződés megkötésére az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződés tárgya: Cece Nagyközségi Önkormányzat bankszámla szerződése.
- 2.) Teljesítés helye: 7013 Cece, Deák F.u.13.
- 3.) Szerződés szerinti mennyiség:
 - 3.1.) Hozzávetőleg 500 millió forint éves költségvetéssel gazdálkodó önkormányzat és hivatala teljes bankszámla forgalmának, folyószámla vezetésének és ezen belül 22 db számla készpénzforgalmának lebonyolítása.
 - 3.2.) 50 millió forint összegű folyószámla hitelkeret biztosítása.
 - 3.3.) 1 db bankterminál és software telepítése teljes mértékben az ajánlattevő költségén, és díjmentes használatának biztosítása az on line elektronikus bankszámla forgalom ellátása és a valós idejű számlainformációk lekérdezése és valódi számlakivonat készítése érdekében.
- 4.) A szerződés időtartama: 2010.01.01.-től határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idővel.
- 5.) Finanszírozási és fizetési feltételek:

Az ajánlatkérő önkormányzat pénzeszközei állami támogatásokból és saját bevételből származik. A szerződés teljesítése során ellátandó számlavezetés és kapcsolódó szolgáltatások díjazását az ajánlatkérő ezen forrásaiból minden hónapban az ajánlattevő terhelése alapján egyenlíti ki.
- 6.) Részvételi feltételek:
 - 6.1.) A pályázaton nem lehet ajánlattevő aki:

- a pályázati tárgy értékének 10%-át meghaladóan igénybe kíván venni alvállalkozót,
- a 2006, 2007 és 2008. évben nem nyújtott évente legalább 5 db helyi önkormányzatnak teljes körű bankszámla vezetési szolgáltatást, amelyből évente 2 db nem érte el az 500 millió forintos éves költségvetési főösszeget,
- nem rendelkezik valós idejű tranzakciók lebonyolítására szolgáló software és hardware eszközökkel, elektronikus bankszámlaforgalmat lebonyolító háttérrendszerrel,
- ha a 2008.évi mérlegeredménye negatív,

7.) Az ajánlat kötelező mellékletei:

- Az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a 2008. évi mérleg szerinti eredménye nem negatív.
- Az ajánlattevő nyilatkozata az önkormányzatoknak nyújtott referenciáiról.
- Az ajánlattevő nyilatkozat a valós idejű tranzakciók lebonyolítására szolgáló software és hardware eszközök, elektronikus bankszámlaforgalmat lebonyolító háttérrendszer meglétéről.
- Az ajánlattételi felhívás 2. számú mellékletének aláírással ellátott benyújtása.
- Az ajánlattevő nyilatkozata az alvállalkozók igénybevételeiről.
- Az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttségről (2010.év).
- Az ajánlattevő szolgáltatásának szöveges bemutatása (min. 5 oldal, max. 20 oldal terjedelemben).
- Szerződéstervezet.

8.) Az ajánlat benyújtási határideje: 2009. szeptember 30.

9.) Az ajánlatot zárt borítékban, 1 eredeti és 1 fénymásolt példányban kell benyújtani személyesen vagy postai úton. A borítékon fel kell tüntetni az alábbiakat: „Cece Nagyközség Önkormányzatának számlavezetése”.

Az ajánlatok minden lapját folyamatos sorszámozással és az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult vagy általa meghatalmazott (meghatalmazást eredeti példánya csatolandó) személy kézjegyével kell ellátni.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn benyújtottnak, ha a 8.) pontban megjelölt határidőn belül a postára adás megtörtént. A postai küldemény elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

10.) Az ajánlatokat elbírálási határideje: 2009. október 15.

11.) Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az összességében legelőnyösebb ajánlatot fogadja el. Amennyiben a szerződéskötés meghiúsul, akkor az összességében második legelőnyösebb ajánlattevővel köt szerződést.

12.) Az ajánlatok értékelése az alábbi pontozás alapján történik:

Tétel	Értékelés max.
Számlanyitási díj	5
Számlavezetési díj	5
Minimum forgalmi jutalék	5
Terminál telepítési költsége	5
Hardwer kulcs használati díja	5
Elektronikus csatorna használati díja	5
Forint átutalás belföldre (bankközi)	15

Forint átutalás belföldre (bankon belüli)	10
Csoportos átutalás	10
Forint készpénzforgalom felvétel	10
Forint készpénzforgalom befizetés	5
Forint készpénz felvétel számlavezető pénzügyintézetben	5
Forint készpénz felvétel más pénzügyintézetben	5
Csoportos beszédési megbízáshoz kapcsolódó díjak	5
Folyószámla hitel kamata	20
Kezelési költség	15
Maximális pontszám	130

13.) Az ajánlati felhívással kapcsolatos kérdéseket csak írásban lehet feltenni faxon vagy e-mailban. A kérdések és a válaszok minden meghívott részére megküldésre kerül.

14.) Az ajánlati felhívás mellékletei:

1.sz.melléklet:

- Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2009.évi költségvetéséről szóló 5/2009. (II.13.) ÖR. számú rendelete és mellékletei.
- 2009.évi Költségvetés Magyar Államkincstár felé továbbított anyagából a : 16 és 80 úrlap.
- Cece Nagyközségi Önkormányzatának a 2008.évi zárszámadásáról szóló 8/2009. (IV.30) ÖR. rendelete és mellékletei
- 2008.évi Zárszámadási beszámoló Magyar Államkincstár felé továbbított anyagából: 1 és 80 úrlap.
- Cece Nagyközségi Önkormányzat 2007.évi zárszámadásáról szóló 3/2008. (IV.28) ÖR. rendelete és mellékletei

2.sz. melléklet:

Díjszabási ajánlat

15.) Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

16.) Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja a legkedvezőbb ajánlattevővel történő tárgyalás jogát.

Határidő: 2009. október 15.

Felelős: Varga Gábor polgármester

5.) Cece Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlan értékesítése

/Előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy Szászvári Gyula alapi lakos területvásárlási kérelmet terjesztett elő, melyben 1, vagy 2 hektár terület értékesítésére kéri az Képviselő-testületet az előterjesztésben megjelölt területből. Javasolta, hogy a hasznosításnak megfelelően kerüljön meghatározásra az ár, véleménye szerint 400-600.000.-forint között.

Simon János jegyző: Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy tulajdonjog fenntartásával kerüljön értékesítésre az ingatlan.

Móré Boglárka képviselő: Javasolta, hogy 1.000.000.-forint + ÁFA összegben kerüljön értékesítésre a szóban forgó ingatlan.

Varga Gábor polgármester: Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a napirendi pont kapcsán?

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a cecei 0292/27 hrsz-ú ingatlan értékesítése vonatkozásában az alábbi döntést hozta.

Szászvári Gyula Alap, 7011. Alap, Arany J. u. 3..szám alatti kérelmének helyt ad és értékesíti részére az önkormányzat tulajdonában lévő, 0292/27 hrsz-ú külterületi szántó művelési ágú 10.000 m2 nagyságú belterületi ingatlanját 5 éves visszavásárlási jog kikötésével.

A visszavásárlási jog határidejének Földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos teendők és költségek az Önkormányzatot terhelik.

A vételár mindösszesen 1.000.000.-Forint + ÁFA

Minden a tulajdonváltással kapcsolatos költség és ügyintézés a kérelmező költsége és feladata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására.”

Cece Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

89/2009.(IX.09.)ÖH. számú határozat

Cece Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a cecei 0292/27 hrsz-ú ingatlan értékesítése vonatkozásában az alábbi döntést hozta.

Szászvári Autószerviz Kft. Alap, 7011. Alap, Arany J. u. 3. szám alatti kérelmező kérelmének helyt ad és értékesíti részére az önkormányzat tulajdonában lévő, 0292/27 hrsz-ú külterületi szántó művelési ágú 10.000 m2 nagyságú belterületi ingatlanját 5 éves visszavásárlási jog kikötésével.

A visszavásárlási jog határidejének Földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos teendők és költségek az Önkormányzatot terhelik.

A vételár mindösszesen 1.000.000.-Forint + ÁFA

Minden a tulajdonváltással kapcsolatos költség és ügyintézés a kérelmező költsége és feladata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Gábor polgármester

Varga Gábor polgármester: Mivel további kérdés, hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 17,30 órakor a Képviselő-testület nyilvános ülését berekesztette.

KMF.

Varga Gábor
polgármester

Simon János
jegyző

Móré Boglárka

Mészáros Istvánné

Jegyzőkönyv hitelesítő képviselők.